2018

Estados Financieros Consolidados Intermedios *(Miles de Pesos Chilenos)*

Correspondientes a los períodos terminados el 31 de marzo de 2018 y 2017 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias

INDICE

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 5
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 7
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO 8
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO 9
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS 11
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 12
NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES 12
NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 15
2.1 Bases de Preparación 15
2.1.1 Estados Financieros Consolidados 15
2.1.2 Bases de Medición 15
2.1.3 Período Contable 15
2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios 16
2.1.5 Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes 16
2.1.6 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes 17
2.1.7 Políticas Contables Significativas 18
2.2 Bases de Consolidación 18
2.2.1 Subsidiarias 19
2.2.2 Moneda Funcional y Presentación 20
2.2.3 Plusvalía 20
2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica 21
2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste 21
2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo 22
2.6 Instrumentos Financieros 22
2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado 22
2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral 23
2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados 23
2.6.5 Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados 24
2.6.6 Acreedores Comerciales 24
2.6.7 Derivados de Cobertura 24
2.6.8 Derivados Implícitos 25
2.6.9 Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros 25
2.6.10 Préstamos que Devengan Intereses 25
2.7 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta 26
2.8 Inventarios 26
2.9 Otros Activos No Financieros 26

2.10 Inversiones en Asociadas 26
2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el Método de la Participación 27
2.11 Activos Intangibles 27
2.11.1 Derechos de Marca Industrial 27
2.11.2 Derechos de Marcas Industriales Adquiridas 27
2.11.3 Derechos de Dominios 28
2.11.4 Programas Informáticos 28
2.11.5 Investigación y Desarrollo 28
2.11.6 Derechos de Aguas 28
2.11.7 Derechos de Servidumbres 28
2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida 29
2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles 29
2.12 Propiedades, plantas y equipos 29
2.12.1 Política de costos por Intereses financieros 29
2.12.2 Depreciación 30
2.12.3 Subvenciones del Gobierno 30
2.13 Activos Biológicos 31
2.14 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros 31
2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos 31
2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles 32
2.14.3 Deterioro de Activos Financieros 32
2.14.4 Deterioro en Inversiones en Asociadas 32
2.14.5 Plusvalía 32
2.15 Contratos de Arriendo 32
2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos 33
2.16.1 Impuesto a la Renta 33
2.16.2 Impuestos Diferidos 34
2.17 Beneficios a los Empleados 34
2.17.1 Vacaciones al Personal 34
2.17.2 Indemnizaciones por Años de Servicios y Bono por Antigüedad 34
2.18 Provisiones 35
2.19 Capital 35
2.20 Dividendo Mínimo 35
2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción 35
2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo 35
2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos 36
2.23.1 Ventas de Bienes y Productos 36
2.23.2 Ingresos por Prestación de Servicios 37

2.23.3 Ingresos financieros y Costos financieros 37
2.23.4 Dividendos 37
2.24 Medio Ambiente 37
NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN 38
3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro 38
3.2 Activos Financieros de origen comercial 38
3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita 38
3.4 El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio y bono de antigüedad 39
3.5 El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas) 39
3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios 39
NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES 39
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO 41
5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado 41
5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio 41
5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés 43
5.1.3 Riesgo de Inflación 43
5.2 Riesgo de Crédito 43
5.2.1 Cuentas por Cobrar 44
5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward 45
5.3 Riesgo de Liquidez 45
5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima 46
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 47
NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 48
NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO 48
NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 51
NOTA 10. INVENTARIOS 55
NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS 56
NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL) 64
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 67
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 69
NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS 74
NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS 75
NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS 76
NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS 82
NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO 86
NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 89
NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS 90
NOTA 22. ARRENDAMIENTOS 93

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 94
NOTA 24. OTRAS PROVISIONES 97
NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN 98
NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS 99
NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA 102
NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN 109
NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS 111
NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA 112
NOTA 31. OTROS INGRESOS 112
NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS 113
NOTA 33. MEDIO AMBIENTE 114
NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS 115
NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS 115
NOTA 36. HECHOS POSTERIORES 142

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

ACTIVOS	Nota	al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017
		M$	M$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(6)	84.679.032	31.162.346
Otros activos financieros, corrientes	(7)	8.767.495	10.265.207
Otros activos no financieros, corrientes	(16)	5.773.924	6.935.589
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(8)	148.411.789	187.422.436
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	9.783.699	11.379.684
Inventarios, corrientes	(10)	235.905.741	235.733.091
Activos biológicos, corrientes	(15)	11.249.910	18.949.252
Activos por impuestos corrientes, corrientes	(21)	22.382.649	30.059.783
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		526.954.239	531.907.388
Activos corrientes totales		526.954.239	531.907.388
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros, no corrientes	(7)	27.777.809	25.591.638
Otros activos no financieros, no corrientes	(16)	3.493.514	4.227.938
Cuentas por cobrar, no corrientes	(8)	730.056	742.414
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	(11)	22.167.080	21.819.709
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	42.899.800	43.426.623
Plusvalía	(12)	30.567.571	31.021.819
Propiedades, plantas y equipos	(14)	384.247.113	381.736.948
Activos por impuestos diferidos	(21)	15.974.646	16.352.110
Total de Activos no Corrientes		527.857.589	524.919.199
Total de Activos		1.054.811.828	1.056.826.587

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros, corrientes	(18)	140.537.230	140.452.483
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(20)	101.343.765	120.753.782
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(9)	7.103.457	7.361.779
Otras provisiones, a corto plazo	(24)	13.575.230	17.420.500
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(21)	5.534.504	18.813.566
Provisiones por beneficios a los empleados	(23)	12.442.719	15.074.953
Otros pasivos no financieros, corrientes		848.951	815.077
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		281.385.856	320.692.140
Pasivos Corrientes totales		281.385.856	320.692.140
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(18)	157.810.541	127.810.125
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	(9)	294.398	292.555
Pasivos por impuestos diferidos	(21)	53.273.672	53.373.158
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	(23)	2.873.814	2.829.938
Otros pasivos no financieros, no corrientes		584.571	595.435
Total de Pasivos no Corrientes		214.836.996	184.901.211
Total de Pasivos		496.222.852	505.593.351
Patrimonio			
Capital emitido	(26)	84.178.790	84.178.790
Ganancias acumuladas		462.386.239	455.924.169
Otras reservas		8.945.191	8.263.848
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		555.510.220	548.366.807
Participaciones no controladoras		3.078.756	2.866.429
Patrimonio total		558.588.976	551.233.236
Total de Patrimonio y Pasivos		1.054.811.828	1.056.826.587

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2018 y 2017

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN CONSOLIDADO	Nota	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Ingresos de actividades ordinarias	(29)	124.442.020	121.479.964
Costo de ventas	(30)	(85.040.972)	(82.987.737)
Ganancia Bruta		39.401.048	38.492.227
Otros ingresos	(31)	507.794	359.751
Costos de distribución	(30)	(22.384.983)	(21.187.806)
Gastos de administración	(30)	(7.688.765)	(9.624.960)
Otros gastos, por función	(30)	(164.280)	(284.626)
Ganancia por actividades operacionales		9.670.814	7.754.586
Ingresos financieros	(32)	315.045	345.145
Costos financieros	(32)	(2.801.355)	(2.313.112)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(11)	124.568	93.638
Diferencias de cambio	(32)	2.064.598	(148.039)
Resultados por unidades de reajuste	(32)	(392.163)	(245.334)
Ganancia antes de Impuesto		8.981.507	5.486.884
Gasto por impuestos a las ganancias	(21)	(2.395.973)	(1.656.926)
Ganancia neta procedente de operaciones continuadas		6.585.534	3.829.958
Ganancia		6.585.534	3.829.958
Ganancia atribuible a:			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	(25)	6.462.070	3.805.271
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras		123.464	24.687
Ganancia		6.585.534	3.829.958
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica y diluida en operaciones continuadas	(25)	8,65	5,09
Ganancia por acción básica		8,65	5,09

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO

Por los períodos terminados el 31 de marzo de 2018 y 2017

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Ganancia neta	6.585.534	3.829.958
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Diferencias de cambio por conversión		
Pérdidas por diferencias de cambio de conversión (*)	(2.141.433)	(471.032)
Planes de beneficios definidos		
Ganancias por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	-	13.939
Activos financieros disponibles para la venta		
Pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto (*)	-	48.467
Coberturas del flujo de efectivo		
Ganancias por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos (*)	1.478.696	1.505.562
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		
Ganancias por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, antes de impuestos (*)	1.339.037	170.875
Otros Componentes del Resultado Integral		
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación	256.572	-
Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral		
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral (*)	509.259	120.113
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral (*)	-	(13.085)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral (*)	(399.248)	(383.918)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	-	(3.815)
Impuesto a las ganancias relativos a coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero de otro resultado integral (*)	(361.540)	(43.573)
		-
Total otro resultado integral	681.343	943.533
Resultado integral total	7.266.877	4.773.491
Resultado integral atribuible a:		
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora	7.143.413	4.748.804
Resultado integral atribuibles a participaciones no controladoras	123.464	24.687
Resultado integral total	7.266.877	4.773.491

(*) Estos son los únicos conceptos que una vez sean liquidados, serán reclasificados al Estado de Resultados por Función Consolidado.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 31 de marzo de 2018

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles para la venta	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2018		84.178.790	(2.334.328)	10.583.690	14.602	(4.553.041)	(108.859)	4.661.784	8.263.848	455.924.169	548.366.807	2.866.429	551.233.236
Cambios en el patrimonio													-
Resultado Integral													-
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	6.462.070	6.462.070	123.464	6.585.534
Otro resultado integral	(26)	-	(1.632.174)	1.079.448	-	977.497	-	256.572	681.343	-	681.343	-	681.343
Resultado integral		-	(1.632.174)	1.079.448	-	977.497	-	256.572	681.343	6.462.070	7.143.413	123.464	7.266.877
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.863	88.863
Total de cambios en patrimonio		-	(1.632.174)	1.079.448	-	977.497	-	256.572	681.343	6.462.070	7.143.413	212.327	7.355.740
Saldo Final al 31 de marzo de 2018		84.178.790	(3.966.502)	11.663.138	14.602	(3.575.544)	(108.859)	4.918.356	8.945.191	462.386.239	555.510.220	3.078.756	558.588.976

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2017

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Nota	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de patrimonio	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros disponibles	Otras reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017		84.178.790	5.843.924	5.898.980	(65.593)	(10.857.292)	(486)	4.689.856	5.509.389	426.521.298	516.209.477	1.497.143	517.706.620
Cambios en el patrimonio													-
Resultado Integral													-
Ganancia neta	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	3.805.271	3.805.271	24.687	3.829.958
Otro resultado integral	(26)	-	(350.919)	1.121.644	10.124	127.302	35.382	-	943.533	-	943.533	-	943.533
Resultado integral		-	(350.919)	1.121.644	10.124	127.302	35.382	-	943.533	3.805.271	4.748.804	24.687	4.773.491
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	(26)	-	-	-	-	-	-	-	-	136.134	136.134	141.468	277.602
Total de cambios en patrimonio		-	(350.919)	1.121.644	10.124	127.302	35.382	-	943.533	3.941.405	4.884.938	166.155	5.051.093
Saldo Final al 31 de marzo de 2017		84.178.790	5.493.005	7.020.624	(55.469)	(10.729.990)	34.896	4.689.856	6.452.922	430.462.703	521.094.415	1.663.298	522.757.713

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	180.081.912	177.222.393
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(118.182.700)	(129.361.376)
Pagos a/y por cuenta de los empleados	(21.741.517)	(21.815.818)
Dividendos pagados	(2.614.521)	(2.496.476)
Intereses recibidos	305.867	298.818
Impuestos a las ganancias pagados	(6.510.785)	(4.562.769)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(838.181)	777.632
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	30.500.075	20.062.404
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	41.926
Compras de propiedades, planta y equipo	(5.580.240)	(14.013.337)
Compras de activos intangibles	(192.930)	(641.390)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	21.078
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(5.773.170)	(14.591.723)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	53.627.400	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	10.392.886	31.172.753
Pagos de préstamos	(34.001.140)	(20.711.538)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(13.769)	-
Intereses pagados	(1.865.507)	(31.401)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.531)	6.966
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	28.138.339	10.436.780
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	52.865.244	15.907.461
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	651.442	(292.226)
Incremento (disminución) neta de efectivo y equivalentes al efectivo	53.516.686	15.615.235
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	31.162.346	47.213.517
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	84.679.032	62.828.752

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. CONSIDERACIONES GENERALES

La Razón Social de la Compañía es Viña Concha y Toro S.A. con R.U.T. 90.227.000 – 0, inscrita como Sociedad Anónima Abierta, domiciliada en Avda. Nueva Tajamar 481, Torre Norte, Piso Nº 15, Las Condes, Santiago, Chile, teléfono (56-2) 476-5000, fax (56-2) 203-6740, casilla 213, Correo Central, Santiago, correo electrónico webmaster@conchaytoro.cl, página Web www.conchaytoro.com, con nemotécnico en Bolsas Chilenas: Conchatoro y nemotécnico en Bolsa de Nueva York: VCO.

Viña Concha y Toro S.A. se constituyó en sociedad anónima por Escritura Pública de fecha 31 de diciembre de 1921, ante el Notario de Santiago don Pedro N. Cruz. El extracto se inscribió a fojas 1.051 números 875 y 987 ambas del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 1922 y se publicó en el Diario Oficial Nº13.420, de fecha 6 de noviembre de 1922. El Decreto de Autorización de existencia tiene el Nº1.556, de fecha 18 de octubre de 1922.

La Sociedad se encuentra actualmente inscrita a fojas 15.664 Nº12.447 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1999; y en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, bajo el Nº0043.

Viña Concha y Toro es la mayor empresa productora y exportadora de vinos de Chile. Está integrada verticalmente y opera viñedos propios, plantas de vinificación y de embotellado. La Compañía también opera en Argentina, a través de Trivento Bodegas y Viñedos S.A. y en EE.UU. a través de Fetzer Vineyards.

La Compañía ha desarrollado un amplio portfolio de vinos con la marca Concha y Toro. Asimismo, ha impulsado proyectos a través de sus subsidiarias Viña Cono Sur, Viña Maipo, Viña Quinta de Maipo, Viña Maycas del Limarí, Viña Canepa, Viñedos Los Robles, Fetzer Vineyards y Trivento Bodegas y Viñedos. Adicionalmente, junto a la prestigiosa viña francesa Barón Philippe de Rothschild, a través de un joint venture, Viña Almaviva S.A. produce el ícono Almaviva, un vino de primer orden.

La Sociedad tiene presencia en los principales valles vitivinícolas de Chile: Valle del Limarí, Aconcagua, Casablanca, Leyda, Maipo, Cachapoal, Colchagua, Curicó y Maule.

En el negocio de distribución participa a través de las subsidiarias; VCT Chile Ltda. (Comercial Peumo) en Chile, quien posee la más extensa red propia de distribución de vinos en el Mercado nacional; Concha y Toro UK Limited (Reino Unido); así como, en el 2008 con el objetivo de fortalecer su posicionamiento, estableció oficinas de distribución propias en Brasil, Suecia, Noruega y Finlandia, iniciando sus operaciones durante el año 2009.

En marzo de 2010, se creó la subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte. Ltd. en Singapur, como una manera de fortalecer la presencia de Viña Concha y Toro en Asia. La subisidiaria se encarga de promocionar y distribuir los productos en la región.

En abril de 2011, se creó la subsidiaria VCT USA, Inc. de acuerdo a las leyes del Estado de Delaware en Estados Unidos. A través de esta subsidiaria se compró el 100% de las acciones de la Compañía vitivinícola norteamericana, con domicilio en California, Fetzer Vineyards.

La adquisición contempló un portfolio de marcas, focalizadas principalmente en el mercado norteamericano incluyendo: Fetzer, Bonterra, Five Rivers, Jekel, Sanctuary y la licencia de Little Black Dress. Asimismo, Fetzer Vineyards cuenta con 464 hectáreas de viñedos entre propias y arrendadas en el condado de Mendocino y Monterey; con bodegas con capacidad para 37,4 millones de litros en Hopland, California. Fetzer Vineyards cuenta con instalaciones de embotellado en Hopland, California, donde emplea a 289 trabajadores.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Cervezas Kross) con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales. Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno, en la Constitución de la Sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de los productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva Compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.

En agosto de 2011, la Compañía con el fin de alcanzar nuevos mercados, constituyó la subsidiaria VCT México S. de R.L. de C.V. y a través de ésta, en conjunto con Aldimerco, S.A. de C.V, crean la sociedad VCT & DG México S.A. de C.V., de acuerdo a las leyes del Distrito Federal de México, la cual inició sus operaciones a mediados de 2012, dedicándose a la distribución de productos propios.

En noviembre de 2011, se constituyó la subsidiaria Concha y Toro Canadá Limited, en la Provincia de New Brunswick en Canadá, esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en Canadá.

En enero de 2012, se registró en Cape Town, Sudáfrica, la subsidiara VCT Africa & Middle East Proprietary Limited, con el propósito promocionar nuestros productos en Africa y Medio Oriente.

En enero de 2013, se constituyó Gan Lu Wine Tranding (Shanghai) Co., Ltd., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar nuestros productos en China.

En marzo de 2013, se constituyó Viña Cono Sur Orgánico SpA en Chile, esta subsidiaria tiene como único propósito la producción y venta de uva orgánica a su matriz Viña Cono Sur S.A.

En abril de 2013, se adquirió el 100% de las acciones de la Compañía Noruega Agardh 227 AS (empresa sin movimientos y activos), modificándose razón social a VCT Norway AS. Esta subsidiaria tiene como propósito promocionar y distribuir los productos de Fetzer Vineyards en Noruega.

En junio de 2013, se constituyó Cono Sur France S.A.R.L., esta subsidiaria tiene como propósito promocionar los productos de Viña Cono Sur en Europa.

En septiembre de 2013, se constituyó VCT Wine Retail en Brasil, cuyo objetivo es realizar inversiones societarias y participaciones en otras sociedades.

En junio de 2014, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Group of Wineries Asia Pte Ltd, adquirió el 41% de las acciones de VCT Japan Company Limited, la cual está dedicada a la exportación e importación de vinos y al negocio de distribución en general.

En octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

En diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

En agosto de 2017, se constituyó la sociedad Inmobiliaria El Llano SpA, cuyo objetivo es la realización de inversiones y proyectos inmobiliarios.

En noviembre de 2017, Viña Concha y Toro S.A. adquirió participación adicional en la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Kross), transacción en virtud de la cual alcanzó un 77% de las acciones de la referida sociedad. El 23% restante continúa en propiedad de los antiguos accionistas.

En otros mercados de exportación, la Compañía mantiene relaciones estratégicas con distribuidores especializados.

El Grupo Concha y Toro lo conforman las sociedades que se detallan en el punto 2.2.1.

Mayores Accionistas

Los 12 mayores accionistas al 31 de marzo de 2018 son los siguientes:

Nombre	Número de acciones	% de propiedad
Inversiones Totihue S.A.	87.615.431	11,73%
Banco de Chile Cta. de terceros	86.558.395	11,59%
Rentas Santa Bárbara S.A.	85.274.628	11,42%
Itaú Corpbanca Cta. Inversionistas Ext.	38.931.123	5,21%
Inversiones Quivolgo S.A.	32.748.071	4,38%
Fundación Cultura Nacional	25.954.278	3,47%
Larraín Vial C. De Bolsa	25.444.197	3,41%
The Bank of New York según Circ. 1375 S.V.S.	24.710.380	3,31%
Inversiones GDF Ltda.	24.500.000	3,28%
Banco Santander Cta. Terceros	22.988.585	3,08%
Agroforestal e Inversiones Maihue Ltda.	22.337.075	2,99%
Constructora Santa Marta Ltda.	22.293.321	2,98%
Totales	499.355.484	66,85%

Directorio

La Compañía es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros nominados por la Junta General de Accionistas. El Directorio dura un período de tres años, al final del cual debe renovarse totalmente, y sus miembros pueden ser reelegidos indefinidamente. El actual Directorio fue elegido en la Junta General de Accionistas realizada el 24 de abril de 2017, por un plazo de tres años que termina el 2020.

De acuerdo a los estatutos, la remuneración del Directorio para el año 2018, fue fijada por la Junta Ordinaria de Accionistas en un 1,3% de la utilidad líquida del período. Además, se aprobó una asignación de UF300 por mes por las responsabilidades ejecutivas del Presidente del Directorio.

La remuneración de los miembros del Comité de Directores para el año 2018, es equivalente a un tercio adicional a la remuneración total que el director percibe en su calidad de tal, de acuerdo a lo exigido por el artículo 50 bis de la Ley de Sociedades Anónimas y Circular N°1956 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Dotación

Al 31 de marzo de 2018, la dotación y distribución del personal permanente de Viña Concha y Toro es la siguiente:

	Matriz	Subsidiarias en Chile	Subsidiarias en el Extranjero	Consolidado
Gerentes, subgerentes y ejecutivos principales	88	19	74	181
Profesionales y técnicos	595	146	252	993
Otros trabajadores, vendedores y administrativos	1.158	423	514	2.095
Totales	1.841	588	840	3.269

NOTA 2. BASE DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Bases de Preparación

2.1.1 Estados Financieros Consolidados

Estados Financieros Consolidados Intermedios al 31 de marzo de 2018.

Los presentes estados financieros consolidados de Viña Concha y Toro y subsidiarias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las normas internacionales de información financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio con fecha 17 de mayo de 2018, quedando la administración facultada para su publicación.

2.1.2 Bases de Medición

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo con excepción de las siguientes partidas:

- Los instrumentos financieros de cobertura son medidos al valor razonable.
- Los activos financieros disponibles para la venta son medidos a valor razonable.
- Los instrumentos financieros con cambios en resultados son medidos al valor razonable.
- La provisión indemnización por años de servicios es determinada según cálculo actuarial.
- Los productos agrícolas en el momento de la cosecha medidos a su valor razonable menos los costos de venta (véase nota 2.13).

2.1.3 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios por el período terminado al 31 de marzo de 2018 y por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2017.

- Estados de Resultados por Función Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

- Estados de Resultados Integral Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Intermedios por los períodos comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018 y 2017.

2.1.4 Uso de Estimaciones y Juicios

En la preparación de los estados financieros consolidados intermedios se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles indicadores de deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, Intangibles, Plusvalía e Inversiones.

- La estimación de la vida útil asignada a las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles.

- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos, como por ejemplo en los deudores comerciales.

- Los supuestos utilizados en la proyección de flujos de caja descontados, por ejemplo, deterioro de plusvalía y cálculo del valor razonable de los activos biológicos.

- El cálculo actuarial para las obligaciones por indemnización por años de servicio.

- El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

- Estimaciones a valor neto realizable y obsolescencia.

- El valor razonable de los activos biológicos.

- Estimación de provisión de aportes publicitarios.

A pesar que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de estos estados financieros consolidados sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimaciones en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.1.5 Clasificación de Saldos en Corrientes y No Corrientes

En los estados de situación financiera consolidados intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso de que existan obligaciones cuyo vencimiento sea inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos a largo plazo.

2.1.6 Nuevas Normas e Interpretaciones Emitidas y No Vigentes

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados Intermedios, existen normas y modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2018.

Nuevas Normas	Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 9 Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	1 de enero de 2018
NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes	1 de enero de 2018
CINIIF 22 Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas	1 de enero de 2018
NIIF 2 Pagos Basados en Acciones: Aclaración de contabilización de ciertos tipos de transacciones de pagos basados en acciones	1 de enero de 2018
NIC 40 Transferencia de propiedades de Inversión	1 de enero de 2018

Los siguientes pronunciamientos contables se han emitido por el IASB, pero que no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas Normas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
NIIF 17	Contratos de Seguros	1 de enero de 2021
Nuevas Interpretaciones		**Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:**
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias	1 de enero de 2019
Enmiendas a NIIF's		**Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados en:**
NIIF 9	Cláusulas de prepago con compensación negativa	1 de enero de 2019
NIC 19	Modificación, Reducción o Liquidación del Plan	1 de enero de 2019
NIIF 10 y NIC 28	Venta y aportación de activos	Por determinar

La Administración de la Sociedad estima que estas nuevas normas no tendrán un impacto significativo en los estados financieros del grupo, excepto por las normas NIIF 16, que se explican a continuación:

Nuevos Pronunciamientos Contables

La Administración de la Sociedad está en proceso de análisis de las NIIF 16 para determinar si tendrán o no impacto significativo en los estados financieros consolidados. En particular mencionamos lo siguiente:

NIIF 16 "Arrendamientos"

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 por el IASB, la cual establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos. La nueva norma sustituye a la actual NIC 17 "Arrendamientos" y a sus interpretaciones: CINIIF 4 "Determinación de si un acuerdo contiene un arrendamiento", SIC 15 "Arrendamiento operativos - incentivos" y SIC 27 "Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento".

La norma es efectiva para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2019. La adopción anticipada está permitida para las entidades que aplican la NIIF 15 antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 16. El grupo no tiene previsto adoptar la norma anticipadamente.

La NIIF 16 plantea una serie de soluciones prácticas para la transición, tanto para la definición de arrendamiento como para la aplicación retroactiva de la norma. El Grupo aún no ha decidido si utilizará las soluciones prácticas.

i) Contabilidad del arrendatario: la NIIF 16 requiere que los arrendatarios contabilicen todos los arrendamientos bajo un único modelo, similar a la contabilización de arrendamientos financieros bajo la NIC 17. Esto es, en la fecha de inicio de un contrato de arrendamiento, el arrendatario reconocerá un activo por el derecho de uso del bien y un pasivo por las cuotas futuras a pagar. La norma incluye dos exenciones de reconocimiento voluntarias para los arrendamientos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo.

ii) Contabilidad del arrendador: no se modifica sustancialmente respecto al modelo vigente de la NIC 17. El arrendador continuará clasificando los arrendamientos bajo los mismos principios de la norma actual, como arrendamientos operativos o financieros.

El Grupo está actualmente realizando una evaluación inicial del impacto potencial de NIIF 16 en los estados financieros consolidados. El efecto cuantitativo a la fecha es desconocido, el cual dependerá, entre otros aspectos, del método de transición elegido, de en qué medida el Grupo utilice las soluciones prácticas y las exenciones de reconocimiento, y de cualquier arrendamiento adicional que el Grupo celebre en el futuro. Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias espera revelar su método de transición e información cuantitativa antes de la fecha de adopción.

2.1.7 Políticas Contables Significativas

Las principales políticas significativas son las siguientes:

- Inventarios.
- Plusvalía.
- Propiedades, Plantas y Equipos y Activos Financieros.
- Instrumentos Financieros Derivados.
- Activos Biológicos.
- Beneficios a los Empleados.

2.2 Bases de Consolidación

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de Viña Concha y Toro y sus subsidiarias. Los efectos de las transacciones significativas realizadas con las sociedades subsidiarias han sido eliminados y se han reconocido las participaciones no controladoras que se presentan en el estado de situación financiera consolidado y en el estado de resultados en el ítem participaciones no controladoras. Las políticas contables de las subsidiarias directas e indirectas están alineadas con las de la Compañía.

2.2.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por Viña Concha y Toro. La Compañía controla una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la inversión y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. Los estados financieros de subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados intermedios desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias Viña Concha y Toro utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, y demás costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se miden por su valor razonable en la fecha de adquisición. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Las subsidiarias cuyos estados financieros han sido incluidos en la consolidación son las siguientes:

Rut	Nombre Sociedad	Porcentajes de Participación al 31 de marzo de 2018			al 31 de diciembre de 2017
		Directo	Indirecto	Total	Total
85.037.900-9	Comercial Peumo Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
84.712.500-4	Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	54,3236%	45,6764%	100,0000%	100,0000%
82.117.400-7	Soc. Export.y Com. Viña Maipo SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
85.687.300-5	Transportes Viconto Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro UK Limited	99,000%	1,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur Europe Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.585.740-0	Soc. Export. y Com. Viña Canepa S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
96.921.850-K	Inversiones Concha y Toro SpA	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
99.513.110-2	Inversiones VCT Internacional SpA	35,990%	64,0100%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Lunlunta S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.898.350-K	Viña Maycas del Limarí Limitada	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Finca Austral S.A.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Brasil Importación y Exportación Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Sweden AB	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Finland OY	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Concha y Toro Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.048.605-1	Viñedos Los Robles SpA	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT USA, Inc.	100,0000%	-	100,0000%	100,0000%
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Eagle Peak Estates, LLC	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Mexico, S. de R.L. de C.V.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT & DG Mexico, S.A. de C.V.	-	51,0000%	51,0000%	51,0000%
0-E	Concha y Toro Canadá Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.273.678-0	Viña Cono Sur Orgánico SpA.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT África & Middle East Proprietary Ltd.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co. Limited	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Norway AS	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	Cono Sur France S.A.R.L	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
0-E	VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	-	100,0000%	100,0000%	100,0000%
76.783.225-7	Inmobiliaria El Llano SpA	100,0000%	-	100,0000%	0,0000%
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	77,0000%	-	77,0000%	77,0000%

Los intereses de socios externos, representan la parte a ellos asignable de los fondos propios y de los resultados al 31 de marzo de 2018 y 2017, de aquellas sociedades que se consolidan por el método de integración global, y se presentan como "Participaciones no controladoras", en el patrimonio total del estado de situación financiera consolidado adjunto y en el epígrafe de "Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras", del estado de resultados consolidado adjunto.

La conversión a la moneda de presentación de estados financieros de las sociedades extranjeras con moneda funcional distinta del peso se realiza según se indica en el punto 2.2.2.

Las diferencias de cambio que se producen en la conversión a la moneda de los estados financieros consolidados intermedios se reconocen en la cuenta "diferencias de conversión" dentro del patrimonio.

Todos los saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas se han eliminado en el proceso de consolidación.

2.2.2 Moneda Funcional y Presentación

La Compañía ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno y la moneda funcional de cada una de sus subsidiarias ha sido determinada por cada una de ellas en función del ambiente económico en el que funcionan, el término moneda extranjera se define como cualquier moneda diferente al peso chileno.

La definición de esta moneda funcional está dada porque es la moneda que refleja o representa las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para manejar las operaciones de Viña Concha y Toro. Para tales efectos, se ha considerado el análisis de variables tales como: precio de venta de sus productos, mercados relevantes para la Compañía, fuentes de financiamiento, entre otros.

En la consolidación, las partidas del estado de resultados integrales consolidados correspondientes a entidades con moneda funcional distinta al peso chileno se han convertido a esta última moneda a las tasas de cambio promedio. Las partidas del estado de situación financiera consolidado se han convertido a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se han llevado a patrimonio y se han registrado en una reserva de conversión en línea separada.

La Sociedad no utiliza una moneda de presentación diferente a la moneda funcional de la matriz para el consolidado.

Toda la información es presentada en miles de pesos (M$) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

2.2.3 Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.3 Segmentos Operativos e Información Geográfica

El Grupo Concha y Toro presenta información financiera por segmentos en función de la información puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves de la entidad, en relación con las materias que permiten medir la rentabilidad y tomar decisiones sobre las inversiones de las áreas de negocios. El Directorio y el Gerente General son considerados los tomadores de decisiones claves de la entidad. La administración ha determinado que la Compañía opera en dos segmentos de negocios: Vinos y Otros.

Las actividades de estos dos segmentos operativos consisten:

- Vinos: producción, distribución y comercialización de Vinos bajo todas sus marcas, que incluye las operaciones agrícolas, enológicas y de envasado que son transversales a todos los productos y mercados en Chile, Argentina y Estados Unidos; el almacenamiento, transporte y comercialización de los mismos en el mercado doméstico y exportaciones, incluyendo la consolidación en aquellos países donde se cuenta con importador, distribuidor u oficina comercial relacionada.

- Otros: agrupación de otros productos no relacionados específicamente con la producción, distribución y comercialización de Vino. En este segmento se encuentran incluidos la distribución de licores y cervezas premium en Chile, wine bar, tours en Pirque, y las actividades relacionadas con el negocio inmobiliario, entre otros.

Las políticas contables utilizadas para determinar la información por segmentos son las mismas utilizadas para la preparación de los Estados Financieros Consolidados Intermedios de la Compañía. Los tomadores de decisión utilizan la utilidad antes de impuestos como la medida del segmento de Ganancia. Esta medida excluye los ingresos por arriendos operativos, ventas de desperdicios, propiedades, plantas y equipos y productos no considerados en el segmentos Otros, ya que estos no son directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de activos como la medida para el segmento de los activos. Esta medida excluye el efectivo y efectivo equivalente como aquellos activos no directamente atribuidos a los segmentos operativos. Los tomadores de decisión utilizan el total de pasivos como la medición de los segmentos de los pasivos. Esta medida excluye la deuda corporativa, instrumentos financieros derivados, impuestos diferidos y provisiones de beneficios a los empleados, entre otros, cuyas obligaciones no son atribuidas a los segmentos operativos.

No existen transacciones inter-segmentos.

Los ingresos geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación del cliente.

Los activos no corrientes geográficos son determinados de acuerdo a la ubicación física de los activos.

2.4 Transacciones en Moneda Extranjera y Unidades de Reajuste

Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera se registran en el momento inicial aplicando el tipo de cambio de la fecha de transacción. Los saldos de activos y pasivos monetarios se convierten al tipo de cambio de cierre, las partidas no monetarias en moneda extranjera que se miden en términos de costo se convierten utilizando el tipo de cambio a la fecha de transacción. Las partidas no monetarias en moneda extranjera que pudieran medirse a valores razonables, se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se determina el valor razonable.

Los tipos de cambios utilizados para traducir los activos y pasivos monetarios, expresados en moneda extranjera y unidades de reajuste al cierre de cada ejercicio en relación con el peso, son los siguientes:

Monedas Extranjeras	Nomenclatura	al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017	al 31 de marzo de 2017
Unidad de Fomento	UF	26.966,89	26.798,14	26.471,94
Dólar estadounidense	USD	603,39	614,75	663,97
Libra esterlina	GBP	846,15	832,09	831,94
Euro	EUR	741,90	739,15	709,37
Franco suizo	CHF	630,77	631,16	663,04
Dólar australiano	AUD	463,33	480,31	507,62
Dólar canadiense	CAD	467,78	491,05	499,26
Dólar singapurense	SGD	460,43	460,11	475,18
Real brasileño	BRL	182,55	185,64	211,98
Peso argentino	ARS	29,97	33,11	43,04
Corona danesa	DKK	99,53	99,31	95,40
Corona noruega	NOK	76,91	75,21	77,41
Yuan chino	CNY	96,16	94,40	96,63
Corona sueca	SEK	72,22	75,20	74,27
Dólar de Hong Kong	HKD	76,88	78,69	85,44
Rand sudafricano	ZAR	50,97	49,78	49,49
Peso mexicano	MXN	33,13	31,28	35,42
Yen	JPY	5,67	5,46	5,96

2.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los saldos en caja, bancos e inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

2.6 Instrumentos Financieros

- Activos Financieros

Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias clasifican sus activos financieros en las siguientes categorías: a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral y a valor razonable con cambios en resultados. La clasificación depende del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

2.6.1 Activos financieros a Costo Amortizado

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero

dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Los activos financieros de la compañía que cumplen con estas condiciones son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo.

Estos activos se registran a costo amortizado, esto es, al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva (la tasa de descuento que iguala los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero).

2.6.2 Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones: (i) El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiéndolo y (ii) las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Las variaciones del valor razonable, netas de su efecto fiscal, se registran en el estado de resultados integrales consolidado hasta el momento en que se produce la enajenación de estas inversiones, cuando es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período.

2.6.3 Activos a Valor Razonable con cambios en Resultados

Un activo financiero deberá medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

- Pasivos Financieros

La Compañía clasifica sus pasivos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, acreedores comerciales, préstamos que devengan interés o derivados designados como instrumentos de cobertura. Los pasivos financieros incluyen a los otros pasivos financieros, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y cuentas por pagar con entidades relacionadas y cuentas por pagar no corrientes. Se reconocen inicialmente a su valor razonable y luego se miden al costo amortizado con el cálculo de la tasa de interés efectiva.

La Administración determina la clasificación de sus pasivos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los pasivos financieros se clasifican en la categoría de otros pasivos financieros, con la excepción de los pasivos financieros derivados que se clasifican a valor razonable con cambio en resultados. Se reconocen inicialmente a su valor razonable, y luego se miden al costo amortizado con el método de la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros son dados de baja cuando la obligación es cancelada, liquidada o vence.

2.6.5 Pasivos financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable cuando éstos son mantenidos para negociación o designados en su reconocimiento inicial al valor razonable a través de resultado. Esta categoría incluye los instrumentos derivados no designados para la contabilidad de cobertura.

2.6.6 Acreedores Comerciales

Los saldos por pagar a proveedores son reconocidos inicialmente a su valor razonable y posteriormente son medidos a su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo.

2.6.7 Derivados de Cobertura

La cartera global de instrumentos derivados, está compuesta en un 99,18% por contratos que califican como instrumentos de cobertura. Estos fueron suscritos por el Grupo Concha y Toro, en el marco de la política de gestión de riesgos financieros, para mitigar los riesgos asociados con fluctuaciones de tipo de cambio, unidades de reajustes (UF) y en las tasas de interés, siendo éstos contratos forward de monedas y swaps de tasa de interés.

Los derivados se reconocen por su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera consolidado. Si su valor es positivo se registran en el rubro "Otros activos financieros" y si su valor es negativo se registran en el rubro "Otros pasivos financieros", reflejándose el cambio en el valor razonable, en los estados de resultados integrales consolidados de la forma en que se describe a continuación, de acuerdo al tipo de cobertura a la cual correspondan:

a) Coberturas de valor razonable:

La parte del subyacente para la que se está cubriendo el riesgo se mide por su valor razonable al igual que el instrumento de cobertura, registrándose las variaciones de valor de ambos, neteando los efectos en el mismo rubro del estado de resultados.

b) Coberturas de flujos de efectivo:

Los cambios en el valor razonable de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio Total hasta que son traspasados al estado de resultados integral consolidado neteando dicho efecto con el del objeto de cobertura. Los resultados correspondientes a la parte inefectiva de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados consolidado.

c) Coberturas de inversión neta:

Las coberturas de inversiones netas en una operación extranjera, incluyendo cobertura de una partida monetaria que es contabilizada como parte de la inversión neta, son contabilizadas de la siguiente manera: las utilidades o pérdidas por el instrumento de cobertura relacionado con la porción efectiva de la cobertura son reconocidas como cargo o abono en cuentas de patrimonio, mientras que cualquier utilidad o pérdida relacionada con la porción inefectiva es reconocida como cargo o abono a resultados. Al enajenar la operación extranjera, el monto acumulado de cualquier utilidad o pérdida reconocida directamente en patrimonio es transferido al estado de resultados consolidados.

Una cobertura se considera altamente efectiva en base a la aplicación del juicio (cuantitativa o cualitativa) a la hora de determinar si existe una relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura.

2.6.8 Derivados Implícitos

El Grupo Concha y Toro evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros y contratos de compra de uva a terceros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal. Si se concluyera que las cláusulas vigentes en los contratos estuvieren relacionadas con el contrato principal, el derivado se mide a valor razonable.

Al 31 de marzo de 2018 y 2016 no existen derivados implícitos tanto en contratos de instrumentos financieros como en contratos de compra de uva y vino.

2.6.9 Valor Razonable y Clasificación de los Instrumentos Financieros.

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los derivados cotizados en un mercado organizado, por su cotización al cierre del período.

- En el caso de los derivados no negociables en mercados organizados, el Grupo utiliza para su valoración el descuento de los flujos de caja esperados y modelos de valoración de opciones generalmente aceptados, basándose en las condiciones del mercado, tanto de contado como de futuros a la fecha de cierre del período.

En consideración a los procedimientos antes descritos, Viña Concha y Toro y subsidiarias clasifican los instrumentos financieros en los siguientes niveles:

Nivel 1 Valor razonable obtenido mediante referencia directa a precios cotizados, sin ajuste alguno.

Nivel 2 Valor razonable obtenido mediante la utilización de modelos de valorización aceptados en el mercado y basados en precios, distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables directa o indirectamente a la fecha de medición (Precios ajustados).

Nivel 3 Valor razonable obtenido mediante modelos desarrollados internamente o metodologías que utilizan información que no son observables o muy poco líquidas.

2.6.10 Préstamos que Devengan Intereses

Todos los créditos y préstamos son inicialmente reconocidos al valor razonable del pago recibido menos los costos directos atribuibles a la transacción. En forma posterior al reconocimiento inicial son medidos al costo amortizado usando el método de tasa efectiva de interés.

Las utilidades y pérdidas son reconocidas con cargo o abono a resultados cuando los pasivos son dados de baja o amortizados.

2.7 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta

Son clasificados como mantenidos para la venta los activos de Propiedades, plantas y equipos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual pasando al grupo corriente.

Se incluyen en activos no corrientes cuando se pretende enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha de cierre.

Estos activos se miden al menor valor entre el valor libros y el valor estimado de venta deducidos los costos necesarios para su realización, y dejan de depreciarse desde el momento que son clasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta.

2.8 Inventarios

Los productos terminados, productos en proceso y materiales, están medidos inicialmente al costo, posteriormente al reconocimiento inicial se miden al menor valor entre el valor neto realizable y el costo registrado inicialmente. Las existencias de vino a granel se miden a precio promedio ponderado, determinado mediante el sistema denominado costeo por absorción, que implica adicionarle a los costos directos de adquisición y/o producción de uva, los costos indirectos incurridos en el proceso agrícola, y costos directos e indirectos del proceso de vinificación.

Los productos agrícolas (uvas) utilizados como materias primas son medidos a su valor razonable menos los costos de venta al momento de la cosecha (ver nota 2.13 Activos Biológicos).

La sociedad y sus subsidiarias han registrado deterioro por la obsolescencia de materias primas e insumos a base de informes técnicos y del nivel de rotación de los stocks mantenidos y/o de la evaluación de su utilización futura.

2.9 Otros Activos No Financieros

En los otros activos no financieros se muestran los gastos anticipados corrientes. Incluyen desembolsos por pagos anticipados relacionados con arriendos de fundos, seguros y publicidad, se clasifican en corrientes y no corrientes dependiendo del plazo de su vencimiento.

2.10 Inversiones en Asociadas

Una asociada es una entidad sobre la que el Viña Concha y Toro tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación. Un negocio conjunto es un acuerdo en el que el Viña Concha y Toro tiene control conjunto, mediante el cual tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos. Según el método de la participación, inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción.

El resultado neto obtenido en cada período por estas sociedades se refleja en el estado de resultados integrales consolidados como "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilicen utilizando el método de la participación".

2.10.1 Plusvalía de Inversiones por el Método de la Participación

La Plusvalía, surgida en adquisición de asociadas, no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay deterioro que puedan disminuir el valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida. Este valor se encuentra sumado al valor de la inversión.

2.11 Activos Intangibles

2.11.1 Derechos de Marca Industrial

Viña Concha y Toro y sus subsidiarias, comercializan sus productos a través de la inscripción de sus marcas comerciales en los distintos países. Este registro de inscripción tiene como regla general un periodo de vigencia de 10 años en la gran mayoría de los países, pudiendo en todos los casos, ser renovadas infinitamente. Entre las principales marcas están la marca corporativa Concha y Toro, las marcas emblemáticas Casillero del Diablo, Sunrise, Frontera, Sendero, Don Melchor, Amelia, Terrunyo, Trio, Marqués de Casa Concha, Viña Maipo, Subercaseaux, Maycas del Limarí, Palo Alto, y sus marcas comunes Vitral, Carmín de Peumo, Clos de Pirque, Fressco, SBX, entre otras. Las subsidiarias tienen registradas y algunas marcas en proceso de registro, como Cono Sur, Tocornal, Isla Negra, Bicicleta, Trivento, La Chamiza, Pampas del Sur, Eolo, Tribu, Fetzer Bonterra, Bel Arbor, Coldwater Creek, Sanctuary, Five Rivers, Jekel, Anthony's Hill, Eagle Peak, Valley Oacks, Pacific Bay, Full Circle, 1000 Stories, Macnab, Adorada, entre otras.

- Inscritas en Chile.

Viña Concha y Toro, cuenta con un portafolio de marcas comerciales de su propiedad inscritas en Chile, por periodo de hasta 10 años, renovables. Estas se miden al costo de inscripción de las marcas, siendo amortizado este valor en el período que se encuentra vigente la inscripción.

- Inscritas en el Extranjero.

La Sociedad también inscribe marcas de su propiedad en el extranjero donde opera en el negocio del vino. Normalmente, estos derechos de inscripción tienen un período de vigencia de 7 a 15 años. Los montos de inscripción son amortizados en el período de vigencia del respectivo certificado de registro de marca según norma de cada país. Estos se reconocen al costo, netos de amortización.

Viña Concha y Toro y subsidiarias, miden sus Derechos de Marcas industriales a su valor de costo de inscripción. Los desembolsos incurridos en el desarrollo de marcas son registradas como gastos operacionales en el período en que se incurren.

2.11.2 Derechos de Marcas Industriales Adquiridas

Aquellos derechos de marcas industriales adquiridos en combinaciones de negocios tienen una vida útil indefinida, por lo tanto no se amortizan y cada año son evaluados por deterioro de valor.

2.11.3 Derechos de Dominios

Corresponde a los derechos de uso de una dirección única de internet a la que los usuarios puedan llegar. Dichos dominios pueden ser nacionales o extranjeros, para lo cual su período de vigencia corresponderá a lo que indica la ley de cada país en general no superior a 10 años y renovables.

2.11.4 Programas Informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se contabilizan al costo neto de amortización. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

2.11.5 Investigación y Desarrollo

Los gastos de desarrollo se reconocen como activo intangible en la medida que se pueda asegurar su viabilidad técnica y demostrar que el mismo puede generar probables beneficios económicos en el futuro.

Los gastos de Investigación se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos. El monto por este concepto por el período terminado al 31 de marzo de 2018 es de M$325.820, mientras que por el período terminado al 31 de diciembre de 2017 ascendió a M$1.306.407.

2.11.6 Derechos de Aguas

Los derechos de agua adquiridos por la Compañía corresponden al derecho de aprovechamiento de aguas existentes en fuentes naturales asociados a terrenos agrícolas y que se registran al costo. Son reconocidos a su valor de compra y dado que son derechos perpetuos, éstos no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a un test de deterioro.

2.11.7 Derechos de Servidumbres

Los derechos por concepto de servidumbre corresponden a los importes en la adquisición de derechos de uso de caminos de servicios, entre varios copropietarios del sector (acceso a lotes, tránsito acueducto, y tendido eléctrico), sobre terrenos de terceros. Estos derechos son de carácter perpetuo, por lo que no se amortizan, sino que son sometidos anualmente a un test de deterioro, corrigiendo su valor en el caso de que el valor de mercado sea inferior, en base a las últimas transacciones efectuadas por la Sociedad.

2.11.8 Identificación de las Clases de Intangibles con Vida útil Finita e Indefinida

Descripción de la Clase de Intangibles	Definición de Vida Util
Dominios	Finita
Marcas Industriales, (adquiridas)	Indefinida
Patentes, Derechos de Marcas Industriales, inscritos en el extranjero y nacional	Finita
Derechos de Agua	Indefinida
Derechos de Servidumbre	Indefinida
Programas Informáticos	Finita

2.11.9 Vidas Útiles Mínimas y Máximas de Amortización de Intangibles

Vida Util por Clase de Activos Intangibles	Mínima	Máxima
Patentes, Derechos Marcas Registradas	5	15
Programas Informáticos	3	8
Dominios	3	10

2.12 Propiedades, plantas y equipos

Los bienes de Propiedades, plantas y equipos son reconocidos al costo, menos depreciación acumulada, menos pérdidas por deterioro de valor.

El costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento, según lo previsto por la Compañía y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta.

Cuando componentes de ítems de Propiedades, plantas y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como bienes o partidas separadas (componentes importantes).

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del período en que se producen.

Cabe señalar, que algunos elementos de Propiedades, plantas y equipos del Grupo Concha y Toro requieren revisiones periódicas. En este sentido, los elementos objeto de sustitución son reconocidos separadamente del resto del activo y con un nivel de desagregación que permita amortizarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.12.1 Política de costos por Intereses financieros

Además se incluye como costo de los elementos de Propiedades, plantas y equipos, los costos por intereses de la financiación atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un periodo de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta. Los costos financieros activados se obtienen al aplicar una tasa de capitalización, la cual se determina con el promedio ponderado de todos los costos por los intereses de la entidad, entre los préstamos que han estado vigentes durante el período.

Los costos de financiamiento incurridos desde la adquisición de un bien, hasta la fecha en que éstos quedan en condiciones de ser utilizados, son incorporados al valor del activo de acuerdo a lo establecido en la NIC 23.

En el evento que el período de tiempo de la construcción de propiedades, plantas y equipos sea mayor al razonable para su desarrollo, se descontinúa la capitalización de los intereses.

2.12.2 Depreciación

Los bienes de propiedades, plantas y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos, menos el valor residual estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

Viña Concha y Toro y subsidiarias evalúa a la fecha de cada reporte anual la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra directamente a resultados.

Las vidas útiles de los bienes se presentan a continuación:

Bien	Años de Vida Util
Edificios	10 a 40
Plantas y equipos	3 a 20
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7
Instalaciones fijas y accesorios (*)	5 a 30
Vehículos	6
Mejora de bienes arrendados	5 a 19
Otras propiedades, plantas y equipo	3 a 20

(*) Incluye las barricas utilizadas en el proceso enológico, que se aplica una depreciación decreciente durante su vida útil.

La Compañía deprecia sus plantas productoras de frutos siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimados en las plantaciones de vides y sometiendo el valor en cada ejercicio a evaluación de indicios de deterioro. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

	Años de Vida Util
Plantaciones	20 a 30

2.12.3 Subvenciones del Gobierno

La Compañía ha recibido las siguientes subvenciones gubernamentales, por parte del Estado de Chile:

a) De acuerdo a la Ley de Fomento al Riego y Drenaje, Ley 18.450 relativas a la actividad vitivinícola desarrollada. Estas se presentan en el rubro de Propiedades, Plantas y Equipos (ver nota 14.2.d), bajo el método del capital y deducidas del valor de las construcciones en curso, y materiales de riego.

b) De acuerdo a la Ley sobre inversión privada en investigación y desarrollo, Ley 20.570, relativa a las actividades realizadas por el Centro de Investigación e Innovación (CII), la Compañía ha recibido subvenciones gubernamentales en su beneficio, deducidos del gasto en investigación efectuado a la fecha.

2.13 Activos Biológicos

Viña Concha y Toro y subsidiarias presenta en el rubro activos biológicos corriente el producto agrícola (uva) derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser un insumo para el proceso de producción de vinos.

Para el producto agrícola (uva) que se encuentra en crecimiento hasta la fecha de vendimia, los costos son acumulados hasta su cosecha.

De conformidad con la NIC 41, y en base a los resultados del análisis y el cálculo de la Compañía, el valor razonable de la uva en el momento de la cosecha se aproxima al valor en libros y en consecuencia, las uvas en el punto de la cosecha se miden a valor razonable menos los costos de venta, y luego son transferidos al inventario.

2.14 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro de valor conforme a la metodología establecida por la Compañía, de acuerdo con lo estipulado bajo NIC 36. Los activos sobre los cuales aplica la metodología son los siguientes:

- Propiedades, Plantas y Equipos
- Activos Intangibles
- Inversiones en Asociadas
- Otros activos de largo plazo (Proyectos)
- Plusvalía

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indiquen que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor valor entre su valor razonable menos los costos para la venta o el valor en uso. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan de acuerdo a las unidades generadoras de efectivo. Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre anual por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. Las pruebas de deterioro se efectúan bajo los siguientes métodos señalados por NIC 36:

- Flujos descontados de ingresos preparados para grupos de propiedades, plantas y equipos. (UGE) identificada.
- Comparación de valores razonables de mercado con flujos de efectivo para determinar entre ambos el importe recuperable y luego comparar con el valor libro.

2.14.1 Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos

Estos activos son sometidos a pruebas de indicio de deterioro, a fin de verificar si existe algún indicador de que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Compañía determina

el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (vinos y otros).

2.14.2 Deterioro de Activos Intangibles

La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual o cuando existan condiciones que indiquen una posible pérdida de valor (deterioro).

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

2.14.3 Deterioro de Activos Financieros

En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de la antigüedad del saldo vencido.

La Compañía ha definido para sus cuentas por cobrar parámetros de estratificación de antigüedad y los porcentajes a ser aplicados en la evaluación del deterioro de dichas partidas, los que se analizan caso a caso como se indica en nota 2.6.3.

2.14.4 Deterioro en Inversiones en Asociadas

Luego de la aplicación del método de la participación, Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias determinan si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión mantenida en sus asociadas. Para ello, anualmente se determina si existe evidencia objetiva que determine si las inversiones en las asociadas o negocios conjuntos, están en riesgo de ser consideradas como deterioradas. Si ese fuera el caso, se calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor razonable de la asociada y el costo de adquisición, de acuerdo a lo indicado en la NIC 36, y, en caso que el valor de adquisición sea mayor, la diferencia se reconoce con cargo a resultados.

2.14.5 Plusvalía

La plusvalía generada en las compras de inversiones no es amortizada y al cierre de cada ejercicio contable se efectúa una comprobación de deterioro, y si hay indicios que puedan disminuir su valor recuperable a un monto inferior al costo neto registrado, se procede a un ajuste por deterioro.

La asignación se realiza en aquellas unidades generadoras de efectivo que se espera que vayan a beneficiarse de la combinación de negocios en la que surgió dicha plusvalía adquirida.

2.15 Contratos de Arriendo

Los contratos de arrendamiento donde todos los riesgos y beneficios sustanciales son transferidos, se clasifican como arriendos financieros.

Los bienes recibidos en arrendamiento, que cumplen con las características de un arriendo financiero, se registran como adquisición de propiedades, plantas y equipos al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos futuros.

Cada pago por arrendamiento se distribuye entre el pasivo y las cargas financieras para conseguir un tipo de interés constante sobre el saldo pendiente de la deuda.

Las correspondientes obligaciones por arrendamiento, netas de cargas financieras, se incluyen en otros pasivos financieros corrientes y no corrientes. El elemento de interés del costo financiero se carga en el estado de resultados consolidado durante el período de arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. El activo adquirido en régimen de arrendamiento financiero se deprecia durante su vida útil o la duración del contrato, el menor de los dos.

Los contratos que no cumplen con las características de un arriendo financiero se clasifican como arriendos operativos.

Los arriendos operativos tienen lugar cuando el arrendador conserva una parte importante de los riesgos y ventajas derivados de la titularidad de los bienes dados en arriendo. Los pagos por concepto de arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados consolidados o se activan (si corresponde) sobre una base lineal durante el período de arrendamiento.

2.16 Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos

2.16.1 Impuesto a la Renta

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias contabilizan el impuesto a la renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta chilena y de los países extranjeros donde están radicadas algunas subsidiarias.

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio, de las sociedades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades, que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones fiscalmente admisibles.

Con fecha 29 septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018.

Cabe señalar que, de acuerdo con la Reforma Tributaria establecida por la ley N° 20.780 y la N° 20.899 que la simplifica, las sociedades del Holding por defecto quedan afectas al sistema de tributación establecido en el artículo 14B) de la ley de la renta, denominado "Régimen Parcialmente integrado", lo cual implica el pago de una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

En Argentina, con fecha 29 de diciembre de 2017, se publica la ley N° 27.430, la cual establece que la tasa del impuesto a las ganancias para las sociedades de capital y los establecimientos permanentes se reduce desde la actual que asciende a 35%, a 30% para los ejercicios que se inicien a partir del 01.01.2018 y hasta el 31.12.2019, y a 25% para los ejercicios posteriores que se inicien a contar del 01.01.2020. También se gravan los dividendos que distribuyan los citados sujetos con una alícuota del 7% o del 13% para los períodos citados, respectivamente. La reducción de las tasas de impuesto indicadas anteriormente, requirió que la Compañía recalculase sus activos y pasivos por impuestos diferidos reflejados en sus estados financieros con las nuevas tasas (Ver nota 21).

En USA, se promulgó el 22 de diciembre de 2017 la Reforma Tributaria ("Tax Cuts and Jobs Act"). Dentro de las varias modificaciones de esta Reforma, se contempla la reducción de la tasa federal de impuestos corporativos desde un 34% a un 21%. La reducción en la tasa federal de dicho impuesto mencionada anteriormente, que rige a contar del 01.01.19, requirió que la compañía recalculase sus activos y pasivos por impuestos diferidos reflejados en sus EEFF con la nueva tasa de 21% (Ver nota 21).

2.16.2 Impuestos Diferidos

Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias reconocen impuestos diferidos originados por todas las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, las que se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en las cuentas de resultado o en las cuentas de patrimonio neto del estado de situación financiera consolidado en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos fiscales se reconocen únicamente cuando se considera probable que las entidades consolidadas vayan a disponer de ganancias fiscales futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos fiscales.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalía así como las asociadas a inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto en las que pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

A la fecha del estado de situación financiera consolidado intermedio, los activos por impuestos diferidos no reconocidos son revaluados y son reconocidos en la medida que sea altamente probable que las utilidades imponibles futuras permitirán que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17 Beneficios a los Empleados

2.17.1 Vacaciones al Personal

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

2.17.2 Indemnizaciones por Años de Servicios y Bono por Antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados

en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

Las pérdidas y ganancias actuariales tienen su origen en las desviaciones entre la estimación y la realidad del comportamiento de las hipótesis actuariales o en la reformulación de las hipótesis actuariales establecidas. Las cuales se registran directamente en Otros Resultados Integrales.

La política de la Compañía es provisionar por concepto de indemnización por años de servicio un determinado número de días por año y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

El bono por antigüedad, es un beneficio incluido en negociaciones colectivas, contratos sindicales y grupos negociadores. El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

2.18 Provisiones

Se registran las provisiones relacionadas con obligaciones presentes, legales o asumidas, surgidas como consecuencia de un evento pasado el cual puede ser estimado de forma fiable y es probable que se requiera un saldo de recursos para cancelar la obligación.

2.19 Capital

El capital de Viña Concha y Toro está representado por acciones ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

2.20 Dividendo Mínimo

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferentes, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores.

2.21 Ganancia (Pérdida) por Acción

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del ejercicio atribuible a la Sociedad Matriz y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho ejercicio. La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.22 Estado de Flujos de Efectivo - Método Directo

Para los propósitos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo se componen del disponible y de inversiones a corto plazo de gran liquidez respectivamente; estas últimas son

fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

El estado de flujos de efectivo consolidado intermedio recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo consolidados se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el período, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio total que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

La Compañía analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: (i) identificación del contrato, (ii) identificar obligaciones de desempeño, (iii) determinar el precio de la transacción, (iv) asignar el precio, y (v) reconocer el ingreso.

Además, la Compañía también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Compañía.

2.23.1 Ventas de Bienes y Productos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes se contabilizan atendiendo al fondo económico de la operación y se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- se han transferido al cliente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los bienes;

- la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;

- el monto de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad;

- es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la entidad; y

- los costos incurridos, o por incurrir, asociados con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

En contratos en los que la Compañía realizará múltiples actividades generadoras de ingresos (contratos de elementos múltiples), los criterios de reconocimiento será de aplicación a cada componente separado identificable de la transacción, con el fin de reflejar la sustancia de la transacción, o de dos o más transacciones conjuntamente, cuando estas están vinculadas de tal manera que el efecto comercial no puede ser entendido sin referencia al conjunto completo de transacciones. Viña Concha y Toro S.A. y Subsidiarias excluye de la cifra de ingresos ordinarios los aportes a proporcionar a clientes (distribuidores, supermercados y otros clientes directos) con el único propósito de promocionar y publicitar los productos del grupo Concha y Toro, que serán vendidos por estos y que serán pagados de acuerdo con los gastos reales en publicidad y servicios promocionales efectuados por los clientes

2.23.2 Ingresos por Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios ser reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

2.23.3 Ingresos financieros y Costos financieros

Los ingresos financieros son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los intereses pagados y devengados por préstamos de entidades financieras y obligaciones con el público, se utilizan en la financiación de las operaciones, se presentan como costos financieros.

2.23.4 Dividendos

Los ingresos por dividendos son reconocidos cuando el derecho a recibir el pago queda establecido, se presentan como otros ingresos financieros.

2.24 Medio Ambiente

El Grupo Concha y Toro presenta desembolsos por medio ambiente, por concepto de inversiones en plantas de tratamiento de aguas destinados a la protección del medio ambiente. Los importes de elementos incorporados en instalaciones, maquinarias y equipos destinados al mismo fin, son considerados como Propiedades, Plantas y Equipos.

NOTA 3. ESTIMACIONES DETERMINADAS POR LA ADMINISTRACIÓN

La preparación de estados financieros consolidados intermedios requieren que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en los Estados Financieros Consolidados Intermedios y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Sociedad se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional que producto de su variación podrían originar ajustes sobre los valores libros de activos y pasivos dentro del próximo período financiero se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

3.1 Evaluación de posibles pérdidas por deterioro

A la fecha de cierre de cada año, o en aquella fecha en que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el importe a cubrir con respecto al valor libro de los activos. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo.

En el caso de las Unidades Generadoras de Efectivo a las que se han asignado activos tangibles o activos intangibles con una vida útil indefinida, el análisis de su recuperabilidad se realiza de forma sistemática al cierre de cada año o bajo circunstancias consideradas necesarias para realizar tal análisis.

3.2 Activos Financieros de origen comercial

En el caso de los activos financieros que tienen origen comercial, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función de las pérdidas crediticias esperadas durante toda la vida de los activos.

3.3 Asignación de vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles de vida finita

La Administración de la Compañía determina las vidas útiles estimadas sobre bases técnicas y los correspondientes cargos por depreciación de sus activos fijos e intangibles. Esta estimación está basada en los ciclos de vida proyectados de los bienes asignados a los respectivos segmentos: Vinos y Otros. La Sociedad revisa las vidas útiles estimadas de los bienes de Propiedades, Plantas y Equipos e Intangibles, al cierre de cada ejercicio de reporte financiero anual.

3.4 El cálculo actuarial de las obligaciones por indemnización por años de servicio y bono de antigüedad

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. La medición de estas obligaciones se efectúa mediante un cálculo actuarial. Los supuestos utilizados en éste cálculo, incluyen las hipótesis de rotación de retiro, tasa de mortalidad, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones, entre otros.

3.5 El valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros (coberturas)

En el caso de los instrumentos financieros derivados, los supuestos utilizados por Viña Concha y Toro y subsidiarias, están basados en tasas de mercado cotizadas ajustadas por las características específicas del instrumento.

3.6 Valor razonable esperado en combinación de negocios

La sociedad ha reconocido por separado de la plusvalía, los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos a su valor razonable a la fecha de adquisición.

NOTA 4. CAMBIOS EN LAS ESTIMACIONES Y POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros consolidados intermedios de Viña Concha y Toro S.A. al 31 de marzo de 2018 no presentan cambios en las estimaciones y políticas contables respecto al ejercicio anterior, excepto las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la IFRS 15 e IFRS 9 a contar del 1 de enero de 2018. A continuación se revelan los cambios por la aplicación inicial de dichas normas:

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

i) Clasificación y medición

La NIIF 9 introduce un nuevo enfoque para la clasificación de los activos financieros, basado en dos conceptos: las características contractuales de los flujos de efectivo y el modelo de negocio. Bajo este nuevo enfoque, las cuatro categorías de clasificación que existían según la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición", son reemplazadas por las siguientes tres categorías:

- Costo amortizado;

- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales; o

- Valor razonable con cambios en resultados.

Los pasivos financieros bajo NIIF 9 se clasifican de manera similar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Sin embargo, hay diferencias en los requisitos aplicables a la medición de pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados. Los cambios originados por la variación del propio riesgo crediticio de una entidad serán reconocidos en otro resultado integral.

Los efectos que esta norma generó en estos estados financieros consolidados corresponden a: los activos financieros clasificados como disponibles para la venta, desde el año 2018 se clasifican como activos

financieros a valor razonable con efectos en resultados, no teniendo impactos significativos. En relación a los pasivos financieros no hay efectos en su política contable relevantes, producto del cambio en el tratamiento contable del riesgo propio de los créditos.

ii) Deterioro

El nuevo modelo de deterioro se aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales. Las pérdidas se miden sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante la vida del activo.

No hay un impacto significativo en el cálculo de la estimación de pérdidas por deterioro, aunque si considera cambios en la estimación contable derivado del nuevo método de cálculo.

iii) Contabilidad de cobertura

La NIIF 9 introduce un nuevo modelo de contabilidad de coberturas que está diseñado para alinearse más estrechamente con la forma en que las entidades llevan a cabo actividades de cobertura de exposición de riesgo financiero y no financiero, y establece un enfoque más basado en principios. El nuevo enfoque refleja mejor los resultados de la gestión de riesgos en los estados financieros consolidados, permitiendo que más elementos sean elegibles como elementos cubiertos: componente de riesgo de elementos no financieros, posiciones netas y una combinación de instrumentos no derivados y derivados.

No hay efectos significativos en el resultado y patrimonio, por no haber diferencias relevantes respecto al modelo anterior aplicado por NIC 39.

NIIF 15 "Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes"

La nueva norma proporciona un marco integral de 5 pasos para determinar el tiempo, medición y reconocimiento del ingreso. El foco del nuevo estándar es reconocer el ingreso conforme se vayan cumpliendo las distintas obligaciones de desempeño y la transferencia de control. Su aplicación reemplaza, entre otras, a la NIC 18 Ingresos ordinarios; NIC 11 Contratos de Construcción; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

La Sociedad ha comenzado a aplicar la NIIF 15 a partir del 1 de enero de 2018, aplicando el método retroactivo a cada periodo de presentación.

Los ingresos de la Sociedad son predominantemente derivados de su principal obligación de desempeño de transferir sus productos bajo acuerdos en los cuales la transferencia del control, y el cumplimiento de las obligaciones de desempeño de la Sociedad ocurren al mismo tiempo.

El principal cambio asociado a NIIF 15 consiste en el reconocimiento de contraprestaciones pagadas a los clientes (aportes publicitarios) como menor Ingreso de Actividades Ordinarias, en lugar de como mayor Costo de Distribución. El efecto de esta reclasificación para el período 2017 fue de M$ 5.994.170.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Análisis de Riesgo Financiero de Mercado

La Compañía está expuesta a distintos tipos de riesgo de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de variación en los índices de precios al consumidor.

5.1.1 Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza exportadora de Viña Concha y Toro, el riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo de apreciación del peso Chileno (su moneda funcional) respecto a las monedas en las cuales recibe sus ingresos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Viña Concha y Toro corresponde a la posición neta entre activos y pasivos denominados en monedas distintas a la moneda funcional. Esta posición neta se genera, principalmente, por el diferencial entre la suma de cuentas por cobrar e inventarios por el lado del activo y aportes publicitarios, deuda financiera y costos de insumos de producción por el lado del pasivo, todos ellos denominados en Dólares Norteamericanos, Euros, Libras Esterlinas, Dólares Canadienses, Coronas Suecas, Coronas Noruegas, Reales Brasileros, Pesos Mexicanos y Pesos Argentinos.

Para mitigar y gestionar el riesgo de tipo de cambio, la Compañía monitorea en forma diaria la exposición neta en cada una de las monedas para las partidas ya existentes, y cubre este diferencial principalmente con operaciones Forward de moneda a un plazo menor o igual a 90 días, pudiendo en algunas ocasiones utilizar Cross Currency Swap o algún otro derivado.

El análisis de sensibilidad, suponiendo que la Compañía no hubiese realizado coberturas durante el año 2017, arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno, respecto a las diferentes monedas en las cuales la Compañía mantiene activos y pasivos, hubiese generado una pérdida/utilidad de M$ 9.639.776. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los activos y pasivos promedio mantenidos durante el ejercicio señalado.

Análisis de sensibilidad por moneda, efecto en Resultado Neto a Marzo 2018:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	3.787.349	(3.787.349)
Libra Esterlina	2.893.626	(2.893.626)
Euro	1.073.820	(1.073.820)
Dólar Canadiense	558.437	(558.437)
Real Brasilero	1.257.506	(1.257.506)
Corona Sueca	540.030	(540.030)
Corona Noruega	218.390	(218.390)
Peso Mexicano	486.248	(486.248)
Peso Argentino	(1.229.010)	1.229.010
Total	9.586.396	(9.586.396)

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Resultado Neto a marzo 2017:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	6.608.122	(6.608.122)
Libra Esterlina	2.536.188	(2.536.188)
Euro	834.944	(834.944)
Dólar Canadiense	475.010	(475.010)
Real Brasilero	1.853.833	(1.853.833)
Corona Sueca	478.803	(478.803)
Corona Noruega	165.976	(165.976)
Peso Mexicano	427.096	(427.096)
Peso Argentino	(1.159.067)	1.159.067
Total	12.220.905	(12.220.905)

Adicionalmente y de acuerdo a las sensibilizaciones del impacto que tiene en el patrimonio neto, la apreciación o depreciación de cada una de las monedas, la compañía cubre parte de las partidas esperadas, de acuerdo a sus proyecciones de venta con ventas Forward de monedas a plazos mayores de 90 días.

El impacto en el patrimonio neto sobre las partidas esperadas proviene por una parte por las pérdidas/utilidades que pueden generar las depreciaciones/apreciaciones del peso chileno respecto a las monedas en que se efectúa la exportación, así como por las utilidades/pérdidas que se puedan generar producto de los menores/mayores costos en los casos en que éste se encuentra denominado o indexado a las variaciones de las diferentes monedas.

El análisis de sensibilidad arroja que una depreciación/apreciación del 10% del peso chileno respecto a las diferentes monedas en las cuales la compañía genera ingresos y egresos, hubiese representando durante el primer trimestre 2018 una pérdida/utilidad de M$5.019.606. Esta sensibilización se realiza suponiendo todas las demás variables constantes y considerando en cada una de las monedas anteriormente señaladas los ingresos y egresos proyectados para el año.

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a marzo 2018:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	1.370.290	(1.370.290)
Libra Esterlina	1.469.727	(1.469.727)
Euro	1.085.195	(1.085.195)
Dólar Canadiense	351.627	(351.627)
Real Brasilero	115.069	(115.069)
Corona Sueca	273.795	(273.795)
Corona Noruega	97.732	(97.732)
Peso Mexicano	229.981	(229.981)
Peso Argentino	26.190	(26.190)
Totales	5.019.606	(5.019.606)

Análisis de Sensibilidad por Moneda, efecto en Patrimonio a diciembre 2017:

	Depreciación 10% en M$	Apreciación 10% en M$
Dólar EE.UU	9.607.302	(9.607.302)
Libra Esterlina	6.896.198	(6.896.198)
Euro	3.980.555	(3.980.555)
Dólar Canadiense	1.425.507	(1.425.507)
Real Brasilero	1.355.866	(1.355.866)
Corona Sueca	1.184.116	(1.184.116)
Corona Noruega	465.352	(465.352)
Peso Mexicano	1.122.462	(1.122.462)
Totales	26.037.358	(26.037.358)

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, en escenarios de apreciación de nuestra moneda local es posible mitigar el efecto en resultados mediante ajustes en los precios considerando siempre, el nivel de apreciación de las monedas de nuestros competidores.

5.1.2 Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera de la compañía. Al 31 de marzo de 2018 Viña Concha y Toro tenía una deuda financiera total sin intereses de M$288.626.582, de esta deuda un 53,56% se encuentra en el pasivo no corriente y un 46,44% en el pasivo corriente. Al cierre de este período la compañía no mantiene deuda con interés variable.

5.1.3 Riesgo de Inflación.

Una característica muy particular del mercado financiero de Chile, es la profundidad que existe para los bonos corporativos denominados en UF y no así en pesos Chilenos, esto debido a que los primeros garantizan al inversionista un retorno específico en términos reales, aislando el riesgo inflacionario, sin embargo este mismo es traspasado al emisor de la deuda. Actualmente Viña Concha y Toro está expuesta a la Unidad de Fomento en los siguientes instrumentos; Bonos Corporativos, Préstamos Bancarios y Depósitos a Plazo de corto plazo, estos últimos disminuyen en parte la exposición total de la compañía.

Al 31 de marzo de 2018 el 59,73% de la deuda de la compañía esta denominada en UF. Para cubrir parte de la exposición a las fluctuaciones de UF, la compañía ha tomado contratos swap

Durante el primer trimestre 2018 se reconoció una pérdida por M$ 1.090.475 por el reajuste de las deudas financieras corrientes y no corrientes indexadas a la variación de la Unidad de Fomento. Una variación de 100 puntos base anual en la inflación que corrige la UF en este período, hubiese generado una mayor pérdida /utilidad por M$413.206, con efecto en resultado.

5.2 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la Compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.

5.2.1 Cuentas por Cobrar

La compañía exporta a más de 140 países en el extranjero a través de distribuidores con quienes mantiene contratos de distribución para sus diferentes sociedades y marcas. Por otra parte la compañía ha constituido subsidiarias distribuidoras de sus productos en Inglaterra, Suecia, Noruega, Finlandia, Argentina, Brasil, México, Singapur y China. Toda la venta de exportación se realiza a plazo con crédito directo exceptuando algunos casos puntuales que tienen cartas de crédito de exportación.

En el mercado nacional la venta está diversificada en más de 10 mil clientes, a los cuales se les otorga un límite de crédito, tras una evaluación interna.

El riesgo de crédito principal radica en el riesgo de no pago de un cliente en particular, aunque en algunos casos, también existen riesgos asociados a restricciones cambiarias o legales de los países donde ellos se encuentran, que no les permitan temporalmente cumplir con sus obligaciones de pago.

La política de la compañía es cubrir con seguro de crédito a todos sus clientes, tanto del mercado nacional como de exportaciones, ya sea como nominado y no nominado. En los casos en que el seguro rechaza la cobertura se buscan mecanismos alternativos para documentar la deuda, como es el caso de los cheques a fecha en el mercado nacional, cartas de crédito de exportación, etc.

a) Venta a terceros desde Chile:

En el caso de las cuentas por cobrar del mercado nacional, un 94,4% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 31 de marzo de 2018 los cinco principales clientes concentran el 48,8% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 99,3% de esta deuda cubierta por el seguro de crédito. El 67,3%, de las cuentas por cobrar están concentradas en clientes que mantienen cuentas por cobrar por montos superiores a los MM$100, siendo que un 17,8% corresponde a clientes con una deuda inferior a los MM$10.

Para las exportaciones efectuadas desde Chile a terceros, un 87,8% cuenta con seguro de crédito, el cuál cubre un 90% del siniestro. Al 31 de marzo de 2018 los veinte principales clientes concentran un 59,3% de las cuentas por cobrar de este mercado, estando el 88,2% de esta deuda cubierta por seguro de crédito. El 40,7% restante, está constituido por cerca de 200 clientes.

Al 31 de marzo de 2018, un 8,06% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales asegurados.

Al 31 de marzo de 2018, un 91,94% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes nacionales no asegurados.

b) Venta a terceros desde el extranjero:

Bodegas y Viñedos Trivento S.A. mantiene seguros de crédito para un 65,6% de sus cuentas por cobrar nacionales, y un 98,6% de sus cuentas por cobrar de exportación. En ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. El 62% de sus cuentas por cobrar de exportaciones están concentradas en los principales 20 clientes, de estos el 97,8% de la deuda está cubierta con seguro mientras que los principales 20 clientes del mercado nacional, representan un 58,4%% de las cuentas por cobrar totales, de estas el 53,4% está asegurada.

La subsidiaria Concha y Toro UK mantiene un 99,4% de su cartera de cuentas por cobrar cubiertas por seguro de crédito, el cual cubre un 90% del valor. El 88,4% de las cuentas por

cobrar se concentra en sus 20 principales clientes, de estos el 99,5% de la deuda está cubierta con seguro, mientras que el 12,6% restante de las cuentas por cobrar se distribuyen en más de 120 clientes.

VCT Brasil concentra el 59% de sus cuentas por cobrar en sus principales 20 clientes, repartiendo el 41% restante en más de 200 clientes. Un 63% de sus cuentas por cobrar cuentan con seguro de crédito, el cual cubre el 90% del valor

Fetzer mantiene seguros de crédito para un 82,3% de sus cuentas por cobrar nacionales, y 55% de sus cuentas por cobrar de exportación, en ambos casos, el seguro cubre un 90% del siniestro. Además un 22% de las exportaciones son ventas a monopolios estatales

Las subsidiarias de Suecia, Noruega y Finlandia, concentran más del 90% de sus cuentas por cobrar en las ventas efectuadas a los monopolios estatales, los cuales no cuentan con seguro de crédito por su bajo riesgo crediticio.

Al 31 de marzo de 2018, un 2,16% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes del exterior que han sido asegurados.

Al 31 de diciembre de 2018, un 97,84% de la estimación de deterioro estaba compuesta por clientes de exterior no asegurados.

5.2.2 Inversiones Corto Plazo y Forward

Los excedentes de efectivo se invierten de acuerdo a la política de inversiones de corto plazo, principalmente, en pactos de retrocompra sobre papeles del banco central, depósitos a plazo con distintas instituciones financieras, fondos mutuos de renta fija de corto plazo. Estas inversiones están contabilizadas como efectivo y equivalentes al efectivo y en inversiones mantenidas hasta su vencimiento.

Los instrumentos de cobertura, principalmente Forward y Swap, son contratados por plazos hasta cuatro años solo con instituciones bancarias.

Con el fin de disminuir el riesgo de contraparte, y que el riesgo asumido sea conocido y administrado por la Sociedad, se diversifican las inversiones con distintas instituciones bancarias. De esta manera, la Sociedad evalúa la calidad crediticia de cada contraparte y los niveles de inversión, basada en: (i) su clasificación de riesgo y (ii) el tamaño del patrimonio de la contraparte.

5.3 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la sociedad en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la compañía son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además la compañía posee líneas de financiamientos no utilizadas, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales.

Al 31 de marzo de 2018, la Compañía tiene M$84.679.032 en saldos bancarios y depósitos a plazo. Además de líneas de crédito bancario.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la compañía monitorea en forma mensual y anual, mediante flujos de caja proyectados, la capacidad de ésta para financiar su capital de trabajo, inversiones futuras y sus vencimientos de deuda.

- Riesgo de Liquidez referente a la actividad agrícola

El riesgo de liquidez, referente a la actividad agrícola de Viña Concha y Toro; corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores de uva, pues bien; la Compañía depende de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel.

A continuación se resumen los vencimientos de los pasivos financieros no derivados y derivados de la Compañía al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

al 31 de marzo de 2018	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M$	M$	M$	M$	M$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	118.414.892	115.012.704	4.690.315	395.317	387.332
Obligaciones con el Público	172.006.395	27.101.297	21.369.409	7.550.953	184.588.062
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	101.343.765	101.343.765	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.397.855	7.103.457	294.398	-	-
Sub- Total	399.162.907	250.561.223	26.354.122	7.946.270	184.975.394
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	7.414.040	3.842.517	1.488.006	2.083.517	-
Derivados no Cobertura	19.571	19.571	-	-	-
Sub- Total	7.433.611	3.862.088	1.488.006	2.083.517	-
Total	406.596.518	254.423.311	27.842.127	10.029.787	184.975.394

al 31 de diciembre de 2017	Valor Libro	Al vencimiento (*)			
		Menor de 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 5 años	Más 5 años
	M$	M$	M$	M$	M$
Otros Pasivos financieros no derivados					
Préstamos Bancarios	139.917.345	112.021.591	29.758.381	656.469	594.158
Obligaciones con el Público	121.404.578	25.446.685	22.732.000	4.311.722	109.926.397
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	120.753.782	121.380.827	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.654.334	7.361.779	292.555	-	-
Sub- Total	389.730.039	266.210.882	52.782.936	4.968.191	110.520.555
Pasivos Financieros Derivados					
Derivados de coberturas	6.387.551	3.257.209	1.502.723	1.627.619	-
Derivados no Cobertura	55.759	55.759	-	-	-
Sub- Total	6.443.309	3.312.968	1.502.723	1.627.619	-
Total	396.173.348	269.523.850	54.285.659	6.595.810	110.520.555

5.4 Riesgo de Precio de Materia Prima

La Compañía depende en parte de viñedos externos para su abastecimiento de uvas y de vino a granel. Las uvas que compra a productores externos están sujetas a fluctuaciones de precio, calidad y generalmente son más costosas que las uvas de los propios viñedos de la Compañía.

Para la elaboración de vinos Premium, varietal y espumante, un 53,10% de las uvas y vinos a granel utilizados corresponden a agricultores independientes de Chile. Adicionalmente, la Compañía compra aproximadamente el 80,91% de la uva y vino a granel necesarios para producir el vino de calidad popular. La interrupción en la oferta de uva o vino, así como aumentos en los precios por parte de estos proveedores externos, podrían tener un efecto adverso sobre los resultados operacionales de la Compañía.

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

En el efectivo y efectivo equivalente, se mantienen saldos de bancos y depósitos a plazo.

Efectivo y equivalente al efectivo	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Saldos en Bancos	25.935.695	21.158.613
Saldos en Depósitos a Plazo	58.743.337	10.003.733
Totales	84.679.032	31.162.346

El detalle de los depósitos a plazo al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

al 31 de marzo de 2018						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto M$	Interes M$	Monto Total M$
Banco Santander Chile	12-04-2018	0,26%	CLP	6.000.000	36.920	6.036.920
Banco de Crédito e Inversiones	27-04-2018	0,09%	UF	15.085.213	32.727	15.117.940
Banco de Crédito e Inversiones	27-04-2018	0,09%	UF	10.559.649	22.910	10.582.559
Banco Santander Chile	26-04-2018	0,25%	CLP	10.000.000	3.267	10.003.267
Banco Santander Chile	05-04-2018	0,23%	CLP	5.000.000	767	5.000.767
Banco Santander Chile	12-04-2018	0,23%	CLP	5.000.000	767	5.000.767
Banco de Crédito e Inversiones	17-04-2018	0,24%	CLP	7.000.000	1.117	7.001.117
Totales				58.644.862	98.475	58.743.337

al 31 de diciembre de 2017						
Banco	Vencimiento	Tasa Mensual	Moneda	Monto M$	Interés M$	Monto Total M$
Banco de Crédito e Inversiones	27-03-2018	0,28%	CLP	10.000.000	3.733	10.003.733
Totales				10.000.000	3.733	10.003.733

b) El efectivo y equivalentes al efectivo, clasificado por monedas se detalla así:

Moneda origen	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Unidades de Reajustes	25.700.499	-
Dólar estadounidense	10.800.170	7.704.436
Real brasileño	3.526.678	1.205.972
Peso chileno	38.314.614	16.053.806
Corona noruega	1.577.163	1.155.693
Corona sueca	792.245	397.861
Libra esterlina	1.611.480	2.583.910
Peso mexicano	217.176	264.857
Euro	1.566.442	1.266.185
Dólar canadiense	219.578	265.248
Yuan Chino	289.141	178.350
Rand sudafricano	63.846	86.028
Totales	84.679.032	31.162.346

NOTA 7. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del rubro se presenta en el siguiente cuadro:

Otros Activos Financieros	Total corrientes		Total No Corrientes	
	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Inversiones financieras disponibles para la venta	2.540.369	2.425.216	-	-
Instrumentos derivados de cobertura (*)	6.152.629	7.832.335	27.777.809	25.591.638
Instrumentos derivados de no cobertura (**)	74.497	7.656	-	-
Totales	8.767.495	10.265.207	27.777.809	25.591.638

(*) Ver nota 17.2 letra a

(**) Ver nota 17.2 letra b

Inversiones financieras disponibles para la venta

Al 31 de marzo de 2018, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M$2.540.369. De este total el 90,96% se registra a valor bursátil y el 9,04% restante a costo.

Al 31 de diciembre de 2017, los activos financieros para la venta corresponden a valores negociables que ascienden a la suma de M$2.425.216. De este total el 90,53% se registra a valor bursátil y el 9,47% restante a costo.

NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, NETO

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción de las clases de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Deudores por operaciones de crédito, neto	122.883.406	163.651.643
Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes	25.528.383	23.770.793
Total Deudores Corrientes	148.411.789	187.422.436
Cuentas por cobrar, no corrientes	730.056	742.414
Total Deudores No Corrientes	730.056	742.414
Total Deudores	149.141.845	188.164.850

Los saldos incluidos en este rubro, en general, no devengan intereses.

No existen restricciones a la disposición de este tipo de cuentas por cobrar.

Es importante señalar que la Compañía cuenta con distribuidores para vender sus productos en los mercados de exportación. La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados durante 2018 y 2017. Los 5 clientes más significativos en relación al total de ventas representaron un 13,3% y 17,0% en 2018 y 2017, respectivamente.

La Compañía ha firmado acuerdos con la mayor parte de sus distribuidores, por lo general por un periodo de dos años, renovable automáticamente. Además, la estrategia de la Compañía para aumentar las ventas en los mercados de exportación más importantes, en una gran medida depende del comportamiento de sus distribuidores.

El rubro Otras cuentas por cobrar, neto, corrientes, está compuesto principalmente por cuentas corrientes, deudas del personal y documentos por cobrar a deudores comerciales.

El análisis de antigüedad de deudores por ventas es el siguiente:

Tramo de la cartera	marzo 2018			diciembre 2017		
	N° Clientes Cartera	M$ Bruto	M$ Prov.	N° Clientes Cartera	M$ Bruto	M$ Prov.
Al día	5.606	124.914.143	-	6.682	157.287.254	-
Entre 1 y 30 días	2.772	11.846.172	-	2.937	19.541.545	-
Entre 31 y 60 días	514	5.542.915	-	901	5.555.253	-
Entre 61 y 90 días	376	2.694.618	(637)	260	2.596.562	-
Entre 91 y 120 días	200	1.008.277	(249.177)	153	813.687	(86.184)
Entre 121 y 150 días	255	677.741	(4.273)	132	191.547	(68)
Entre 151 y 180 días	96	510.220	-	87	167.496	(127)
Entre 181 y 210 días	73	262.385	-	44	126.933	(27.032)
Entre 211 y 250 días	93	84.989	(9.944)	36	68.030	(1.083)
Más de 250 días	682	3.249.887	(1.385.471)	618	3.278.334	(1.347.297)
Total cartera por tramo	10.667	150.791.347	(1.649.502)	11.850	189.626.641	(1.461.791)

El movimiento de la estimación de deudores incobrables al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Movimiento de Provisión de Deudores Incobrables Consolidado	M$
Saldo Inicial al 1 de enero de 2017	1.359.176
Constitución de estimación	655.748
Castigos	(529.252)
Diferencia Tipo de Cambio	(23.881)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.461.791
Constitución de estimación	234.046
Castigos	(43.154)
Diferencia Tipo de Cambio	(3.181)
Saldo Final al 31 de marzo de 2018	1.649.502

La Sociedad calcula la estimación para las deudas de clientes por ventas que representen un riesgo real de incobrabilidad en base a lo indicado en la nota 2.6.3.

Para los siguientes casos el criterio para la estimación de deterioro de los deudores incobrables, es el siguiente:

Motivo	% Provisión	
	Clientes Sin Seguro	Clientes Con Seguro
Fallecimiento	100%	10%
Conocimiento de fraude	100%	10%
Cambio de domicilio, en condición no ubicable	100%	10%
Insolvencia	100%	10%

Los documentos por cobrar protestados al 31 de marzo de 2018, alcanzan a 74 clientes por un total de M$109.860, mientras que al 31 de diciembre de 2017, alcanzaron a 67 clientes por un monto de M$100.093. Respecto de los documentos por cobrar en cobranza judicial al 31 de marzo de 2018, alcanzan a 63 clientes por un total de M$ 135.980, mientras que al 31 de diciembre de 2017, alcanzaron a 86 clientes por un monto de M$102.857.

La cartera al 31de marzo de 2018, asciende a M$ 149.141.845 que representan un total de 10.667 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	5.606	124.914.143	-	-	-	-	-	-	124.914.143
1-30 días	2.772	11.846.172	-	-	-	-	-	-	11.846.172
31-60 días	514	5.542.915	-	-	-	-	-	-	5.542.915
61-90 días	376	2.693.981	-	-	-	-	-	-	2.693.981
91-120 días	200	759.100	-	-	-	-	-	-	759.100
121-150 días	255	673.468	-	-	-	-	-	-	673.468
151-180 días	96	510.220	-	-	-	-	-	-	510.220
181-210 días	73	262.385	-	-	-	-	-	-	262.385
211- 250 días	93	75.045	-	-	-	-	-	-	75.045
> 250 días	682	1.864.416	-	-	-	-	-	-	1.864.416
Total	10.667	149.141.845	-	-	-	-	-	-	149.141.845

Al 31 de diciembre de 2017, la cartera ascendía a M$ 188.164.850, con un total 11.850 clientes, de los cuales ninguno de ellos ha repactado sus deudas.

Tramos de Morosidad	CARTERA NO SECURITIZADA				CARTERA SECURITIZADA				Monto Total cartera bruta
	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	N° Clientes cartera no repactada	Monto Cartera no repactada bruta	N° clientes cartera repactada	Monto Cartera repactada bruta	
Al día	6.682	157.287.254	-	-	-	-	-	-	157.287.254
1-30 días	2.937	19.541.545	-	-	-	-	-	-	19.541.545
31-60 días	901	5.555.253	-	-	-	-	-	-	5.555.253
61-90 días	260	2.596.562	-	-	-	-	-	-	2.596.562
91-120 días	153	727.503	-	-	-	-	-	-	727.503
121-150 días	132	191.479	-	-	-	-	-	-	191.479
151-180 días	87	167.369	-	-	-	-	-	-	167.369
181-210 días	44	99.901	-	-	-	-	-	-	99.901
211- 250 días	36	66.947	-	-	-	-	-	-	66.947
> 250 días	618	1.931.037	-	-	-	-	-	-	1.931.037
Total	11.850	188.164.850	-	-	-	-	-	-	188.164.850

NOTA 9. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

9.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del periodo no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Al 31 de marzo de 2018 y 2017, el Grupo no ha registrado ningún deterioro material, de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

9.2 Grupo Controlador

El porcentaje controlado directa e indirectamente por el Grupo Controlador es de un 39,19%, teniendo entre ellos un acuerdo de actuación conjunta no formalizado.

A continuación, se señalan cada una de las personas naturales que representan a cada miembro del controlador, con indicación de las personas jurídicas y naturales que representan y sus respectivos porcentajes de propiedad, agrupando bajo el rubro "otros" a aquellos accionistas con porcentajes inferiores al 1%:

Inversiones Totihue S.A.	11,73%
Rentas Santa Bárbara S.A.	11,42%
Inversiones Quivolgo S.A.	4,38%
Inversiones GDF S.A.	3,28%
Inversiones La Gloria Ltda.	2,28%
Otros	6,10%

Las sociedades Inversiones Totihue S.A. y Rentas Santa Bárbara S.A. son sociedades anónimas cerradas, ambas controladas en un 100%, directamente o indirectamente por la familia Guilisasti Gana compuesta por Doña Isabel Gana Morandé (RUT 2.556.021-3) y los hermanos Eduardo Guilisasti Gana (RUT 6.290.361-9), Rafael Guilisasti Gana (RUT 6.067.826-K), Pablo Guilisasti Gana (RUT 7.010.277-3), Isabel Guilisasti Gana (RUT 7.010.269-2), Sara Guilisasti Gana (RUT 7.010.280-3), Josefina Guilisasti Gana (RUT 7.010.278-1) y sucesión de Don José Guilisasti Gana (RUT 7.010.293-3). Los miembros de la familia Guilisasti Gana ejercen sus derechos como personas naturales o a través de sociedades de inversión que pertenecen en su totalidad a la misma familia.

La sociedad Inversiones Quivolgo S.A. es en un 100% propiedad de don Alfonso Larraín Santa María (RUT 3.632.569-0) y de la familia Larraín Vial, compuesta por su cónyuge Teresa Vial Sánchez (RUT 4.300.060-8) y los hermanos Felipe Larraín Vial (RUT 7.050.875-3), María Teresa Larraín Vial (RUT 10.165.925-9), Rodrigo Larraín Vial (RUT 10.165.924-0), María Isabel Larraín Vial (RUT 10.173.269-K) y Alfonso Larraín Vial (RUT 15.314.655-1). Por su parte, Inversiones La Gloria Ltda. es controlada en su totalidad por la familia Larraín Santa María, compuesta por los hermanos Alfonso Larraín Santa María, Andrés Larraín Santa María (RUT 4.330.116-0), Pilar Larraín Santa María (RUT 4.467.302-9), Gabriela Larraín Santa María (RUT 4.778.214-7) y Luz María Larraín Santa María (RUT 6.065.908-7).

La propiedad de Inversiones GDF S.A. corresponde en un 100% a la Familia Fontecilla Lira, compuesta por Mariano Fontecilla Lira (RUT 6.495.101-7), Rodrigo Fontecilla Lira (RUT 8.404.996-4), Enrique Fontecilla Lira (RUT 6.613.074-6) y Francisco Antonio Fontecilla Lira (RUT 8.671.675-5).

El concepto "otros" incluye a sociedades y personas naturales que corresponden en un 100%, directa e indirectamente, a la Familia Guilisasti Gana, a Don Alfonso Larraín Santa María y a la Familia Fontecilla Lira.

No existen otras personas jurídicas o naturales distintas del Grupo Controlador que posean acciones o derechos que representen el 10% o más del capital de la Sociedad, como tampoco personas naturales que posean más del 10% y que en conjunto con su cónyuge y/o parientes alcancen dicho porcentaje, ya sea directamente o a través de personas jurídicas.

9.3 Personal clave de la Dirección

Personal clave de la Dirección son aquellas personas que tiene autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Directorio.

9.4 Remuneración de la Alta Administración

Los gerentes y ejecutivos principales participan de un plan de bonos anuales por participación de utilidades y cumplimiento de objetivos. La remuneración global de los principales ejecutivos es la siguiente:

Remuneraciones alta administración	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Beneficios a corto plazo para empleados	3.109.397	3.010.077
Totales	3.109.397	3.010.077

9.5 Cuentas por cobrar con entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	160.617	178.005
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	10.295	65.795
96.512.190-0	Fruticola Viconto S.A.	Por Director	Peso Chileno	3.587	2.391
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Dólar Americano	7.257.391	8.642.503
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	69.259	53.434
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	2.113.954	2.327.988
78.968.020-5	Sociedad. Agricola. Santa María Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	60.500	49.869
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	220	220
76.599.450-0	Inversiones Santa Eliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	46.720	-
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Asociada	Peso Chileno	61.156	59.165
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	-	314
Totales				9.783.699	11.379.684

9.6 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	1.246.882	1.172.595
85.201.700-7	Agrícola Alto de Quitralman Ltda.	Por Director	Peso Chileno	284.122	-
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Peso Chileno	1.689.577	2.081.751
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Dólar Americano	1.022.333	1.040.829
86.673.700-2	Agricolas Los Alamos Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	246.677	-
79.592.130-3	Agrícola Las Petras Ltda.	Por Gerente	Peso Chileno	5.592	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Peso Chileno	244.867	124.611
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Peso Chileno	182.156	-
76.088.641-6	Agrícolas Las Pircas Ltda	Por Gerente	Peso Chileno	53.108	989
96.931.870-9	Viveros Guillaume Chile S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	286.253
76.021.221-0	Agrícola Gabriela Ltda.	Por Director	Peso Chileno	-	411
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	1.952.108	2.212.603
0-E	Digsmer	Accionista de Subsidiaria	Peso Mexicano	11.758	13.782
0-E	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Dólar Canadiense	138.066	401.238
78.335.990-1	Comercial Greenvic S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	3.460
76.111.422-0	Spumante del Limarí S.A.	Por Director	Peso Chileno	-	3.993
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Peso Chileno	17.739	11.624
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva Ltda.	Por Director	Peso Chileno	1.201	1.517
0-E	VCT Japón	Asociada	Dólar Americano	3.194	4.122
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista SPA	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	89	179
76.098.247-4	Inversiones Galilea	Accionista de Subsidiaria	Peso Chileno	3.988	1.822
Totales				7.103.457	7.361.779

9.7 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Peso Chileno	294.398	292.555
Totales				294.398	292.555

9.8 Detalle de transacciones con partes relacionadas por entidad

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la relación	Naturaleza de la Transacción	Desde el 01 de enero al 31 de marzo de 2018		Desde el 01 de enero al 31 de marzo de 2017	
				Transacción M$	Efecto en Resultado M$	Transacción M$	Efecto en Resultado M$
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Materias Primas y Productos	82.743	82.743	197.712	17.794
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	19.489	19.489	86.004	17.201
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	1.029.985	(72.948)	399.246	(58.126)
96.512.200-1	Viñedos Emiliana S.A.	Por Director	Compra Servicios y Otros	109.700	(7.769)	-	-
91.143.000-2	Cia.Nac.de Fuerza Electrica S.A.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	-	-	62.506	(62.506)
86.673.700-2	Agrícola Los Alamos Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	-	-	196.942	(196.942)
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	1.405.215	(6.507)	1.377.290	(6.886)
90.950.000-1	Industria Corchera S.A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	59.596	(276)	8.990	(8.990)
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Venta Servicios y Otros	884	884	-	-
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	233.596	(233.596)	44.100	(44.100)
76.021.221-0	Agricola Gabriela Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	2.576	(2.576)	1.249	(1.249)
76.120.010-0	Soc. Comercial y Promotora La Uva	Por Director	Compra Servicios y Otros	2.413	(1.211)	-	-
96.512.190-0	Frutícola Viconto S.A.	Por Director	Venta Servicios y Otros	2.009	2.009	-	-
85.201.700-7	Agrícola Alto Quitralmán Ltda.	Por Director	Compra Materias Primas y Productos	4.244	(1.938)	137.858	(137.858)
70.017.820-K	Camara de Comercio de Stgo	Por Director	Compra Servicios y Otros	27	(27)	145	(145)
78.968.020-5	Sociedad Agrícola Santa María Ltda	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	828	(828)	-	-
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	6.252.120	6.252.132	8.308.841	4.403.686
45-2968791	Excelsior Wine Company	Asociada	Compra Servicios y Otros	151.350	(151.350)	-	-
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Venta Materias Primas y Productos	95.930	95.930	2.271.966	2.158.368
0-E	Digrans	Accionista de Subsidiaria	Compra Servicios y Otros	6.789	(6.789)	-	-
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	Asociada	Compra Materias Primas y Productos	-	-	670.186	-
99.527.300-4	Southern Brewing Company S. A.	Asociada	Compra Servicios y Otros	-	-	163	(163)
99.562.040-5	Los Boldos de Tapihue S.A.	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	9.353	(9.353)	-	-
821482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	770.270	767.115	577.226	282.841
821482783RT0001	Escalade Wines & Spirits	Asociada	Compra Servicios y Otros	175.568	(175.568)	-	-
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Venta Materias Primas y Productos	96.086	96.086	82.511	45.381
01112-01-017295	VCT Japón	Asociada	Compra Servicios y Otros	1.415	(1.415)	-	-
85.630.300-4	ST Computación	Por Gerente	Compra Servicios y Otros	47.593	(21.716)	-	-
96.931.870-9	Viveros Guillaume	Por Gerente	Compra Materias Primas y Productos	1.023	(1.023)	-	-

En esta nota se presentan transacciones con empresas asociadas y además todas aquellas transacciones significativas con partes relacionadas, como también todas aquellas operaciones por compra y venta de acciones.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas, las que son efectuadas bajo condiciones de mercado, en cuanto a precio y condiciones de pago.

No existen estimaciones de incobrables que rebajen saldos por cobrar y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

Los saldos y transacciones con las empresas subsidiarias del Grupo son eliminados en la consolidación.

NOTA 10. INVENTARIOS

La composición de los Inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Clases de Inventarios	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Vinos a granel (a)	130.369.969	154.421.580
Vinos embotellados (b)	79.917.189	54.032.816
Vinos semi-elaborados	5.894.186	5.945.781
Licores	4.795.832	4.273.575
Materiales e Insumos (c)	11.657.127	12.816.687
Otros Productos (d)	3.271.438	4.242.652
Total Inventarios, netos	235.905.741	235.733.091

(a) En Vinos a granel se incluye el vino en su fase previa de embotellamiento.
(b) En Vinos embotellados se incluye el vino una vez ha concluido el proceso de embotellamiento.
(c) En Materiales e Insumos se incluyen todos aquellos recursos necesarios para la producción del vino.
(d) En Otros Productos se incluyen todos aquellos inventarios no incluidos en las anteriores líneas, como bebidas diferentes al vino y materiales de merchandising.

Los movimientos de estimación de obsolescencia, son los siguientes:

	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Saldo Inicial	(1.747.589)	(2.306.166)
Estimación de obsolescencia	(221.089)	(1.339.215)
Aplicación de la estimación	434.437	1.897.792
Total	(1.534.241)	(1.747.589)

Del total de costo de venta, los montos correspondientes a costos directos son los siguientes:

	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de marzo de 2017 M$
Costo Directo	71.407.755	76.042.842

No existen inventarios pignorados como garantía de cumplimiento de deudas.

No existe inventario no corriente al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, debido a que se encuentra disponible para la venta al público una vez es producido. Las existencias para las que técnicamente su elaboración supone un ciclo superior a doce meses suponen un total marginal.

NOTA 11. INVERSIONES E INFORMACIONES SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

11.1 Informaciones a revelar sobre Inversiones en subsidiarias

I. Inversiones en Chile

Las inversiones en subsidiarias en Chile no presentan variaciones estructurales respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2017.

II. Inversiones en el Extranjero

i. Valorización de inversiones en Argentina

a. Los estados financieros de las sociedades argentinas Trivento Bodegas y Viñedos S.A., Finca Lunlunta S.A. y Finca Austral S.A., en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Argentina, por un monto de ARS 297.065.671.

ii. Valorización de inversiones en Inglaterra

a. Los estados financieros de la sociedad inglesa Concha y Toro UK Ltd., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación directa del 99% e indirecta del 1%, están expresados en Libras Esterlinas, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 31 de marzo de 2018, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Inglaterra.

iii. Valorización de inversiones en Brasil

a. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., en que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en VCT Brasil Importadora y Exportadora Ltda., por un monto de BRL 35.738.982.

c. Los estados financieros de la sociedad brasilera VCT Wine Retail Participacoes Ltda., en que Viña Concha y Toro posee participación indirecta del 100%, están expresados en Reales Brasileros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

d. Al 31 de marzo de 2018, no existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda.

iv. Valorización de inversiones en Suecia, Finlandia y Noruega

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Suecia, Finlandia y Noruega, en las que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en sus monedas locales, Corona Sueca, Euro y Corona Noruega respectivamente, que son las monedas funcionales de cada subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Suecia es dueña del 100% de la subsidiaria de Finlandia.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de estas subsidiarias, por un monto de SEK 40.520.307,39, en Concha y Toro Sweden AB y subsidiaria y NOK 14.795.022,93, en Concha y Toro Norway AS y subsidiaria.

v. Valorización de inversiones en Singapur

a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Singapur, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de la subsidiaria. A su vez, la subsidiaria de Singapur es dueña del 100% de la subsidiaria de China y del 41% de la de Japón.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Singapur, por un monto de USD 1.076.293,07.

vi. Valorización de inversiones en Estados Unidos

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en Estados Unidos, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda funcional de las subsidiarias.

b. Con fecha 22 de octubre de 2014, se constituyó la sociedad Eagle Peak Estates, LLC, la cual está dedicada a la comercialización, fraccionamiento de vino y bebidas alcohólicas y exportación de vino y productos afines en Estados Unidos.

c. En julio de 2011, VCT USA, Inc. junto con Banfi Corporation, forman un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la constitución de la sociedad Excelsior Wine Company, LLC, de esta manera la distribución de nuestros productos pasa a desarrollarse exclusivamente a través de esta nueva compañía, distribución que anteriormente se desarrollaba a través de Banfi Corporation.

d. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en Estados Unidos, por un monto de USD 24.248.762.61.

vii. Valorización de inversiones en México

a. Los estados financieros de las sociedades constituidas en México, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100% (VCT México S. de R.L. de C.V.) e indirecta del 51% (VCT & DG México S.A. de C.V.), son expresados en Pesos Mexicanos, que es la moneda funcional de las subsidiarias.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de las subsidiarias en México, por un monto de MXN 46.048.275,20.

viii. Valorización de inversiones en Canadá

a. Los estados financieros de la sociedad Concha y Toro Canada Limited, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Dólares Canadienses, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Con fecha 5 de diciembre de 2014, Concha y Toro Canadá Ltd en conjunto con Charton Hobbs Inc. Compañía constituida conforme a las normas de Canadá formaron un joint venture donde participan con un 50% cada uno en la Constitución de la Escalade Wines & Spirits Inc. con el objeto de importar, exportar, vender, elaborar y distribuir bebidas alcohólicas.

c. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria Concha y Toro Canada Limited, por un monto de CAD 458.878,10.

ix. Valorización de inversiones en Sudáfrica

a. Los estados financieros de la sociedad constituida en Sudáfrica, en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Rand Sudafricano, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Sudáfrica, por un monto de RND 2.799.894,15.

x. Valorización de inversiones en Francia

a. Los estados financieros de la sociedad Cono Sur France S.A.R.L., en la que Viña Concha y Toro S.A. posee participación indirecta del 100%, son expresados en Euros, que es la moneda funcional de la subsidiaria.

b. Al 31 de marzo de 2018, existen utilidades potencialmente remesables de la subsidiaria en Francia por un monto de EUR 189.056,06.

11.2 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias que consolidan al cierre de los respectivos ejercicios, antes de la eliminación de las transacciones intercompañías:

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 31 de marzo de 2018						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total		
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	35.518.746	2.469.037	37.987.783	33.776.028	4.211.755	37.987.783	26.775.716	1.278.908
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso Chileno	100%	36.631.948	52.777.020	89.408.968	37.302.265	52.106.703	89.408.968	15.215.123	819.419
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso Chileno	100%	2.093.846	34.425	2.128.271	2.094.303	33.968	2.128.271	677.121	1.759
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	399.014	427.113	826.127	31.775	794.352	826.127	272.423	34.524
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	9.639.022	22.250.135	31.889.157	3.874.264	28.014.893	31.889.157	5.314.973	1.203.654
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.726.241	139.747	1.865.988	1.344.309	521.679	1.865.988	406.631	61.299
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	3.429.570	28.028.546	31.458.116	2.150.493	29.307.623	31.458.116	668.502	1.311.181
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso Chileno	100%	12.104.832	104.810.597	116.915.429	58.172.134	58.743.295	116.915.429	-	3.118.908
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso Chileno	100%	48.134.880	17.701.878	65.836.758	13.220.081	52.616.677	65.836.758	-	(588.456)
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	2.293.148	3.571	2.296.719	1.417.814	878.905	2.296.719	287.190	(24.974)
Viñedos Los Robles SpA	Chile	Peso Chileno	100%	448.711	-	448.711	109.144	339.567	448.711	-	(354)
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso Chileno	77%	1.838.878	10.173.813	12.012.691	2.559.131	9.453.560	12.012.691	1.220.707	222.718
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	652.175	8.132	660.307	371.042	289.265	660.307	443.098	(83.623)
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.325.924	433.841	2.759.765	1.355.632	1.404.133	2.759.765	651.866	(189.806)
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	35.704.933	25.019.065	60.723.998	27.433.907	33.290.091	60.723.998	6.991.081	482.903
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	15.982.090	1.989.282	17.971.372	11.295.541	6.675.831	17.971.372	3.512.594	(299.854)
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	7.656	396.783	404.439	509	403.930	404.439	-	(5.278)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.011.805	488.753	3.500.558	2.348.829	1.151.729	3.500.558	827.951	186.962
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	2.245.356	-	2.245.356	1.756.603	488.753	2.245.356	641.124	78.260
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.817.657	1.389.332	8.206.989	5.176.286	3.030.703	8.206.989	3.739.682	236.616
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	4.458.783	-	4.458.783	3.069.451	1.389.332	4.458.783	1.650.394	147.129
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	42.152.313	208.271	42.360.584	32.895.644	9.464.940	42.360.584	24.940.083	1.115.474
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	307.726	133.375.222	133.682.948	49.058.247	84.624.701	133.682.948	-	512.832
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	66.019.097	86.146.702	152.165.799	13.981.753	138.184.046	152.165.799	16.368.219	638.407
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	204.121	1.675.578	1.879.699	49.708	1.829.991	1.879.699	-	35.004
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	10.879.795	537.417	11.417.212	8.131.766	3.285.446	11.417.212	4.004.291	147.427
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	821.089	563.511	1.384.600	794.528	590.072	1.384.600	-	(7.195)
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	192.452	9.722	202.174	44.188	157.986	202.174	41.783	(10.127)
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	7.656	396.783	404.439	509	403.930	404.439	173.653	(2.040)

Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación	al 31 de diciembre de 2017						Ingresos Ordinarios	Ganancia (Pérdida) neta
				Activo			Pasivo				
				Corriente	No corriente	Total	Corriente	No corriente	Total		
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Comercial Peumo Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	41.038.770	2.505.258	43.544.028	40.618.781	2.925.247	43.544.028	123.199.171	2.565.909
Viña Cono Sur S.A.	Chile	Peso Chileno	100%	43.747.918	52.146.131	95.894.049	44.735.623	51.158.426	95.894.049	81.306.315	7.261.975
Viña Cono Sur Orgánico SpA	Chile	Peso Chileno	100%	2.623.552	154.030	2.777.582	2.624.940	152.642	2.777.582	964.993	(9.590)
Transportes Viconto Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	449.638	453.755	903.393	151.105	752.288	903.393	1.079.015	92.922
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	9.727.689	21.863.153	31.590.842	4.780.306	26.810.536	31.590.842	25.588.327	6.356.238
Sociedad Exportadora y Comercial Viña Canepa SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.660.330	143.320	1.803.650	1.343.272	460.378	1.803.650	2.976.529	188.558
Bodegas y Viñedos Quinta de Maipo SpA	Chile	Peso Chileno	100%	3.695.823	26.832.844	30.528.667	2.533.332	27.995.335	30.528.667	4.750.869	6.738.337
Inversiones Concha y Toro SpA	Chile	Peso Chileno	100%	12.104.814	103.119.421	115.224.235	59.041.111	56.183.124	115.224.235	-	11.924.421
Inversiones VCT Internacional SpA	Chile	Peso Chileno	100%	48.134.998	17.556.544	65.691.542	12.371.360	53.320.182	65.691.542	-	(2.134.502)
Viña Maycas del Limarí Ltda.	Chile	Peso Chileno	100%	2.674.999	4.062	2.679.061	1.775.187	903.874	2.679.061	2.149.651	60.912
Viñedos Los Robles SpA	Chile	Peso Chileno	100%	449.335	-	449.335	109.416	339.919	449.335	-	(35.792)
Inmobiliaria El Llano SpA	Chile	Peso Chileno	100%	1.000	-	1.000	-	1.000	1.000	-	-
Southern Brewing Company S.A	Chile	Peso Chileno	77%	1.758.886	9.962.590	11.721.476	2.451.094	9.270.382	11.721.476	878.777	109.456
Gan Lu Wine Trading (Shanghai) Co., Ltd.	China	Yuan	100%	803.947	8.949	812.896	446.198	366.698	812.896	2.188.484	142.562
VCT Group Of Wineries Asia Pte. Ltd.	Singapur	Dólar Americano	100%	2.244.091	480.772	2.724.863	1.132.403	1.592.460	2.724.863	4.347.510	450.627
Trivento Bodegas y Viñedos S.A. Consolidado	Argentina	Dólar Americano	100%	34.778.664	25.377.299	60.155.963	26.532.416	33.623.547	60.155.963	36.142.975	312.729
VCT Brasil Import. y Export. Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	19.227.497	1.893.382	21.120.879	14.034.012	7.086.867	21.120.879	31.809.644	(535.562)
VCT Wine Retail Participacoes Ltda.	Brasil	Real Brasilero	100%	12.676	403.658	416.334	277	416.057	416.334	-	(20.152)
Concha y Toro Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	3.100.331	401.427	3.501.758	2.534.253	967.505	3.501.758	3.473.455	290.767
VCT Norway AS	Noruega	Corona Noruega	100%	1.923.318	-	1.923.318	1.521.891	401.427	1.923.318	2.781.103	169.588
Concha y Toro Sweden AB	Suecia	Corona Sueca	100%	6.895.468	1.237.224	8.132.692	5.290.859	2.841.833	8.132.692	16.298.395	657.821
Concha y Toro Finland OY	Finlandia	Euro	100%	3.955.855	-	3.955.855	2.718.631	1.237.224	3.955.855	7.295.796	470.425
Concha y Toro UK Ltd.	Inglaterra	Libra Esterlina	100%	41.965.547	211.329	42.176.876	33.975.384	8.201.492	42.176.876	112.401.383	1.551.564
VCT USA, Inc.	EEUU	Dólar Americano	100%	311.489	134.974.550	135.286.039	49.589.745	85.696.294	135.286.039	-	4.399.001
Fetzer Vineyards	EEUU	Dólar Americano	100%	70.912.581	88.197.086	159.109.667	19.118.840	139.990.827	159.109.667	75.389.714	5.616.118
VCT México, S. de R.L. de C.V.	México	Peso Mexicano	100%	254.460	1.507.899	1.762.359	55.660	1.706.699	1.762.359	-	141.810
VCT & DG México, S.A. de C.V.	México	Peso Mexicano	51%	14.380.124	492.775	14.872.899	11.916.235	2.956.664	14.872.899	18.021.338	797.095
Concha y Toro Canadá Ltd.	Canada	Dólar Canadiense	100%	859.387	600.207	1.459.594	832.636	626.958	1.459.594	-	129.780
Concha y Toro Africa & Middle East Proprietary Ltd.	Sudafrica	Rand Sudafricano	100%	227.211	5.566	232.777	73.858	158.919	232.777	328.027	22.974
Cono Sur France S.A.R.L.	Francia	Euro	100%	12.676	403.658	416.334	277	416.057	416.334	839.086	72.935

11.3 Informaciones a revelar sobre inversiones en asociadas

A continuación se presenta un detalle de las principales inversiones en asociadas bajo el método de la participación.

Estados Financieros resumidos de asociadas al 31 de marzo de 2018:

Asociadas	al 31 de marzo de 2018						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Viña Almaviva S.A.	12.434.904	15.212.336	674.157	960.022	26.013.061	155.207	(312.658)
Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A.	92.881	-	65.010	-	27.871	-	-
Industria Corchera S.A.	11.403.849	2.458.835	4.163.096	-	9.699.588	3.118.540	4.270
Excelsior Wine Company	14.062.396	-	9.594.113	-	4.468.283	10.099.782	760.056
Alpha Cave	1.597.070	561.275	3.353.272	106.177	(1.301.104)	1.030.069	(266.688)
VCT Japan Company	903.066	4.044	636.193	-	270.917	185.673	(3.532)
Escalade W&S	2.726.983	1.325.254	1.519.251	1.407.874	1.125.112	770.553	(8.012)
Beer Garden Bellavista S.p.A.	61.628	2.006.080	247.237	36.000	1.784.471	118.919	39.937
Totales	43.282.777	21.567.824	20.252.329	2.510.073	42.088.199	15.478.743	213.373

Estados Financieros resumidos de asociadas al 31 de diciembre de 2017:

Asociadas	al 31 de diciembre de 2017						
	Activos		Pasivos		Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Ganancia (pérdida) Neta
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente			
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Viña Almaviva S.A.	14.941.923	15.246.538	3.218.557	904.174	26.065.730	9.981.785	3.920.528
Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A.	92.881	-	65.010	-	27.871	-	-
Industria Corchera S.A.	10.959.250	2.541.502	3.816.265	-	9.684.487	16.036.230	602.180
Southern Brewing Company S.A.	1.999.102	15.572.990	2.593.184	1.747.990	13.230.918	4.403.610	442.593
Excelsior Wine Company	16.426.703	-	12.585.675	132.711	3.708.317	55.297.272	870.579
Alpha Cave	1.624.103	570.775	3.410.033	107.974	(1.323.129)	1.078.436	(279.211)
VCT Japan Company	905.939	3.895	676.888	-	232.946	1.653.033	(16.605)
Escalade W&S	2.746.987	1.461.040	1.461.659	1.548.261	1.198.107	5.274.441	191.189
Beer Garden Bellavista S.p.A.	76.287	1.981.594	256.280	36.000	1.765.601	1.084.313	113.415
Totales	56.209.275	28.252.416	35.649.404	3.937.703	44.874.584	106.703.465	8.422.914

Las participaciones de Viña Concha y Toro en sus asociadas al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Rut	Nombre sociedad	Monto Inversión		Participación Ejercicio		País de incorporación	Moneda funcional	Porcentaje de participación	Principales actividades de la sociedad
		al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$				
96.824.300-4	Viña Almaviva S.A. (a)	12.364.341	12.390.675	(156.329)	1.960.264	Chile	Peso Chileno	50,000%	Producción y comercialización de vino premium "chateau" que principalmente se exporta.
90.950.000-1	Industria Corchera S.A. (b)	5.869.405	5.861.861	2.133	300.867	Chile	Peso Chileno	49,963%	Fabricación elaboración e importación y distribución y comercialización del corcho y tapones y tapas para el mercado de las viñas en Chile y en el Extranjero.
76.571.080-4	Innovacion Tecnológica Vitivinicola S.A. (c)	4.212	4.212	-	-	Chile	Peso Chileno	15,740%	Investigación y desarrollo experimental.
45-2968791	Excelsior Wine Company (d)	2.234.142	1.854.159	380.028	435.290	USA	USD	50,000%	Importación, Venta y Distribución de Vinos y Licores.
76.240.720-5	Southern Brewing Company S.A (e)	-	-	-	216.871	Chile	Peso Chileno	77,000%	Sociedades de Inversion y Rentistas de capitales Mobiliarios en general.
0-E	Alpha Cave (f)	396.783	403.658	(93.341)	(97.724)	Brasil	BRL	35,000%	Comercio al por menor de vinos en Brasil.
0-E	VCT Japan Company (g)	111.076	95.508	(1.448)	(6.808)	Japón	JPY	41,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
0-E	Escalade W&S (h)	562.556	599.053	(4.006)	95.595	Canadá	CAD	50,000%	Exportación e importación de vinos y distribución en general.
76.519.803-8	Beer Garden Bellavista S.p.A. (i)	624.565	610.583	13.978	56.708	Chile	Peso Chileno	35,000%	Bar Restaurant
	Total	22.167.080	21.819.709	141.015	2.961.063				

No existen pasivos contingentes asociados a estas inversiones.

(a) La inversión en Almaviva S.A. se presenta rebajada en un 50% de la utilidad no realizada generada en la transacción de venta de un terreno el año 2001 a Almaviva S.A.; por ser esta una utilidad no realizada para Concha y Toro S.A. El monto de la rebaja alcanza la suma de M$ 642.190. La realización de esta utilidad se materializará cuando dicho terreno se enajene a un tercero distinto del grupo. En el resultado 2018, se considera un saldo negativo de M$ 115.092, correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2017. Igualmente, para el mismo período, se deduce la utilidad no realizada de M$ 12.725 al 31 de marzo de 2018 y se suma la utilidad no realizada M$ 146.780 al 31 de diciembre 2017.

(b) Incluye plusvalía equivalente a M$ 1.023.201, Industria Corchera que se presenta neta, tal como se indica nota 2.10.1. En la participación se agrega la utilidad no realizada por M$ 12.146 al 31 de marzo de 2018 y se deducen M$ 32.290 correspondientes al 31 de diciembre 2017.

(c) Se ha considerado que se tiene influencia significativa en esta asociada, porque hay representación en el Directorio de dicha sociedad.

(d) La inversión en Excelsior Wine Company representa un 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado 2018 se considera un saldo positivo de M$ 34.575, correspondiente al año 2017 informado en el año 2018, como también diferencias de conversión negativas por M$ 89.

(e) A partir de noviembre de 2017, la inversión sobre el patrimonio de Southern Brewing Company S.A. aumentó de un 49% a un 77%, pasando a ser filial directa de Viña Concha y Toro, por lo que a partir de esta fecha será informada dentro de la nota "11.2 Información financiera resumida de subsidiarias". En la participación se presenta la inversión correspondiente a los resultados de los meses de noviembre y diciembre de 2017, deducida la utilidad no realizada del período por M$ 3.400, como también un VP negativo correspondiente al año 2016 por M$ 35.131.

(f) La inversión en Alpha Cave representa el 35% de la participación sobre su patrimonio. El valor de la misma corresponde a la plusvalía generada en su adquisición por M$ 396.047 y el valor de la inversión en Latour por M$ 736.

(g) La inversión en VCT Japan Company representa el 41% de la participación sobre su patrimonio.

(h) La inversión en Escalade W&S representa el 50% de la participación sobre su patrimonio. En el resultado 2018, se considera un saldo negativo de M$ 4.088, correspondiente a la participación sobre el resultado a diciembre 2017, como tambien diferencias de conversión negativas por M$ 64.

(i) La inversión en Beer Garden Bellavista S.p.A., corresponde al 35% de la participación sobre su patrimonio.

11.4 Plusvalía por Inversiones Asociadas:

Industria Corchera S.A.:

El valor de la plusvalía al 31 de marzo de 2018:

– La cifra presentada corresponde a la inversión del 49,963% de Industria Corchera S.A. la que asciende a M$1.023.201, la que no registra deterioro.

Esta plusvalía que se generó con anterioridad a la fecha de nuestra transición a NIIF se mantiene por el valor neto registrado a esa fecha y es controlado en la misma moneda de la inversión (peso chileno).

El valor libro de las plusvalías se encuentran neteados con sus respectivas inversiones.

Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A.

Con fecha 31 de diciembre de 2013, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT Wine Retail Participacoes Ltda., adquirió el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., entidad dedicada al comercio al por menor de vinos en Brasil, a través de su nombre de fantasía en Ville Du Ville.

El aporte pagado por el 35% de las acciones de Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A., ascendió a la suma total de M$597.306 históricos ($2.621.834 Reales).

Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía determinó el valor razonable de los activos netos en donde el valor inicial de la inversión por el 35% de participación sobre las acciones de la Alpha Cave Comercio de Vinhos S.A. asciendió a M$88.548 históricos ($452.308 Reales).

El valor determinado de la plusvalía se encuentra neteado con la inversión, el cual asciende a M$396.047 ($2.169.525,91 Reales), por la que no se ha registrado deterioro.

NOTA 12. PLUSVALÍA (GOODWILL)

Plusvalía por Inversiones en Subsidiarias al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017:

Detalle	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Costo Plusvalía Histórico Fetzer	24.127.513	24.581.761
Costo Plusvalía Histórico Southern Brewing Company	6.440.058	6.440.058
Total	30.567.571	31.021.819

Adquisición de Fetzer Vineyards, Inc.

Con fecha 15 de abril de 2011, Concha y Toro S.A. a través de su subsidiaria VCT USA, Inc., adquirió el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, Inc., compañía vitivinícola con domicilio en California, Estados Unidos.

La compraventa se ajustó a la estrategia de negocios de Viña Concha y Toro y creemos que constituyó un hito relevante en la historia de la Sociedad. Se espera que esta operación le permita al Grupo aumentar sus ventas globales, puesto que Fetzer en lo que respecta a volúmenes de venta, es una de las diez marcas de vinos más importantes de Estados Unidos. Durante el primer trimestre de 2018 Fetzer Vineyards, Inc. contribuyó ingresos ordinarios por M$ 16.368.219 y utilidad neta por M$ 638.407 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor de la plusvalía adquirida por Fetzer, es el siguiente:

Detalle	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Costo Plusvalía Histórico Fetzer	20.549.442	20.549.442
Diferencia de conversión de moneda extranjera	3.578.071	4.032.319
Total	24.127.513	24.581.761

El aporte valorizado al 15 de abril de 2011, por el 100% de las acciones de Fetzer Vineyards, ascendió a la suma total de M$ 110.131.729 (USD 233.053.431) y el valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M$ 89.582.287, generándose en esta adquisición una Plusvalía histórica de M$ 20.549.442.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Fetzer Vineyards, Inc. y las sinergias que se espera lograr a partir de la integración de la compañía con el negocio del Grupo Concha y Toro.

Aumento de participación en Southern Brewing Company S.A.

En mayo de 2011, se adquirió el 40%, de la sociedad Southern Brewing Company S.A. (Kross). Con fecha de 15 de abril de 2013, se realizó un aumento de capital que incrementó la participación directa de Viña Concha y Toro S.A. a un 49%.

El 2 de noviembre de 2017, Viña Concha y Toro adquirió un 28% adicional de la participación accionaria de Kross, transacción con la cual alcanzó el 77% de las acciones de la referida sociedad, con el objetivo de participar activamente en el segmento Premium del mercado de las cervezas nacionales.

Durante el primer trimestre de 2018 Southern Brewing Company S.A. contribuyó ingresos ordinarios por M$ 1.220.707 y utilidad neta por M$ 222.718 a los resultados consolidados de la Compañía.

El valor razonable de los activos identificables netos al momento de la compra fue la suma de M$6.054.299, generándose en esta adquisición una plusvalía de M$6.440.058.

La plusvalía es atribuible principalmente a las habilidades y el talento técnico de la fuerza de trabajo de Kross y las sinergias que se esperan lograr a partir de la integración de la compañía con el Grupo Concha y Toro.

Combinación de negocio realizada por etapas

En una combinación de negocios realizada por etapas, la adquiriente midió nuevamente su participación previamente tenida en el patrimonio de la adquirida por su valor razonable en la fecha de adquisición y reconoció la ganancia o pérdida resultante en el resultado consolidado del ejercicio 2017.

Remedición participación previa a la fecha de adquisición	M$
Valor razonable Kross	10.942.580
Participación previa	49,00%
(=) Valor participación previa	5.361.864
(-) Valor libro participación previa	2.876.856
(=) Ganancia a Resultados	**2.485.008**

Esta ganancia se registró en el estado de resultado, en el ítem Otros ingresos

Aplicación del valor razonable

De acuerdo a lo establecido en la NIIF3 combinaciones de negocio, la premisa del valor que se utilizó en la aplicación de la normativa contable para la compra es su valor razonable. El valor razonable se define como: "El monto por el cual puede ser intercambiado un activo, o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en transacción realizada en condiciones de independencia mutua". Para aplicar correctamente esta premisa de valor razonable también se ha dado consideración a la intención de la entidad adquiriente respecto a si los activos adquiridos serán mantenidos o vendidos. Por consiguiente, la consideración de los hechos y circunstancias de la operación es necesaria para poder identificar adecuadamente y / o clasificar los activos a un valor bajo la premisa de valor razonable. Cabe señalar que la identificación de los activos intangibles en cada combinación de negocios individuales se basó en los hechos y circunstancias que prevalecen a partir de la fecha de adquisición.

Costos relacionados con la adquisición

Viña Concha y Toro no incurrió en costos significativos relacionados con la adquisición, dado que se gestionó con la estructura interna de la Compañía.

Activos identificables adquiridos y pasivos asumidos

La siguiente tabla resume los montos reconocidos de los activos adquiridos y los pasivos asumidos en la fecha de adquisición:

Detalle	Al 02 de noviembre de 2017 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	22.442
Otros activos no financieros, corrientes	43.828
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	851.880
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8.046
Inventarios, corrientes	702.237
Activos por impuestos corrientes, corrientes	101.479
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	601.270
Activos intangibles distintos de la plusvalía	3.518.098
Propiedades, plantas y equipos	5.500.578
Activos por impuestos diferidos	224.618
Otros pasivos financieros, corrientes	(1.439.050)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(515.486)
Otras provisiones, a corto plazo	(232.668)
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	(151.414)
Provisiones por beneficios a los empleados	(47.492)
Otros pasivos financieros, no corrientes	(1.762.159)
Pasivos por impuestos diferidos	(1.371.908)
Total	**6.054.299**

La Compañía efectuó el reconocimiento contable de la adquisición con la información disponible hasta la fecha, y ha determinado la asignación de valores razonables. Actualmente continúa evaluando la existencia de información adicional con respecto a eventos o circunstancias existentes en la fecha de adquisición, que pudieran generar cambios en la identificación y medición de activos y pasivos. De acuerdo con NIIF3, este proceso se completará durante el período que no excederá un año desde la fecha de adquisición.

Si la nueva información obtenida dentro de un año de la fecha de adquisición sobre hechos y circunstancias que existían en la fecha de adquisición, identifica ajustes a los montos anteriores, o cualquier disposición adicional que existía en la fecha de adquisición, entonces la contabilidad de la adquisición será revisada.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

13.1 Clases de Activos Intangibles

Los saldos de las distintas clases de activos intangibles son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos Intangibles	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Activos intangibles, neto	42.899.800	43.426.623
Activos Intangibles de Vida Finita, neto	7.615.122	7.727.305
Marcas, neto	25.475.033	25.889.673
Derecho de agua, neto	9.755.585	9.755.585
Derecho de servidumbre, neto	54.060	54.060
Activos intangibles identificables, neto	42.899.800	43.426.623
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	39.857.276	40.281.203
Programas Informáticos, neto	3.042.524	3.145.420
Activos Intangibles, Bruto	56.983.509	57.244.405
Activos intangibles identificables, bruto	56.983.509	57.244.405
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, bruto	43.585.237	43.909.217
Programas Informáticos, bruto	13.398.272	13.335.188
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles, total	(14.083.709)	(13.817.782)
Patentes, Marcas Registradas y Otros derechos	(3.727.961)	(3.628.014)
Programas informáticos	(10.355.748)	(10.189.768)

La Compañía no tiene restricciones sobre los activos intangibles y no mantiene compromisos de adquisición al 31 de marzo de 2018.

El valor libro de los intangibles con vida útil indefinida fue asignado a la unidad generadora de efectivo (UGE) correspondiente a terrenos agrícolas, dentro del segmento Vinos. Estos intangibles han sido sometidos a un test de deterioro junto a los terrenos agrícolas, vale decir se han evaluado las UGE, sin identificar deterioro.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el año terminado el 31 de marzo de 2018:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M$	Programas Informáticos, Neto M$	Activos Intangibles Identificables, Neto M$
Saldo Inicial	40.281.203	3.145.420	43.426.623
Cambios :			
Adiciones	140.055	61.075	201.130
Efecto Conversion Filiales Extranjeras	(459.519)	2.009	(457.510)
Retiros	(4.516)	-	(4.516)
Amortización	(99.947)	(165.980)	(265.927)
Total Cambios	(423.927)	(102.896)	(526.823)
Saldo Final al 31 de marzo de 2018	39.857.276	3.042.524	42.899.800

El monto por concepto de amortización asciende a M$ 265.927 y M$ 260.542 al 31 de marzo de 2018 y 2017 respectivamente. Que es reflejado en el estado de resultado en el ítem depreciación y amortización, de la línea gastos de administración y en la línea costo de venta correspondiente a la porción que forma parte del costo de los inventarios.

A continuación se muestra cuadro de movimiento de los intangibles por el año terminado el 31 de diciembre de 2017:

Movimientos en Activos Intangibles identificables	Patentes, Marcas Registradas y otros Derechos, Neto M$	Programas Informáticos, Neto M$	Activos Intangibles Identificables, Neto M$
Saldo Inicial	37.709.777	2.937.938	40.647.715
Cambios :			
Adiciones	5.198.154	897.339	6.095.493
Efecto conversion filiales Extranjeras	(1.720.256)	(9.271)	(1.729.527)
Retiros	(478.296)	-	(478.296)
Amortización	(428.176)	(680.586)	(1.108.762)
Total Cambios	2.571.426	207.482	2.778.908
Saldo Final al 31 de diciembre de 2017	40.281.203	3.145.420	43.426.623

Los activos intangibles con vida finita se amortizan linealmente durante su vida útil, a partir del momento en que se encuentran en condiciones de uso, aquellos con vida útil indefinida, no se amortizan y se les aplica un test de deterioro al menos una vez al año, de acuerdo con NIC 36.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

14.1 Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

A continuación se presentan los saldos de este rubro:

Descripción clases de Propiedades, Plantas y Equipos	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Propiedades, Planta y Equipo, neto	384.247.113	381.736.948
Construcción en Curso	32.077.178	31.308.736
Terrenos	123.875.425	123.638.387
Edificios	29.496.347	30.347.543
Planta y Equipo	37.475.263	37.975.042
Equipamiento de Tecnologías de la Información	1.007.387	1.046.806
Instalaciones Fijas y Accesorios	71.915.063	70.274.575
Vehículos	2.272.561	2.317.136
Mejoras de Bienes Arrendados	520.704	542.792
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	4.467.510	3.843.732
Plantaciones	81.139.675	80.442.199
Propiedades, Planta y Equipo, bruto	652.050.554	644.542.521
Construcción en Curso	32.077.178	31.308.736
Terrenos	123.875.425	123.638.387
Edificios	57.992.844	58.263.623
Planta y Equipo	115.016.112	114.488.966
Equipamiento de Tecnologías de la Información	4.195.391	4.123.479
Instalaciones Fijas y Accesorios	180.185.577	176.572.198
Vehículos	6.154.621	6.092.973
Mejoras de Bienes Arrendados	847.358	863.311
Otras Propiedades, Plantas y Equipo	10.772.121	9.876.424
Plantaciones	120.933.927	119.314.424
Depreciación Acumulada de Propiedades, Planta y Equipo, Total	(267.803.441)	(262.805.573)
Edificios	(28.496.497)	(27.916.080)
Planta y Equipo	(77.540.849)	(76.513.924)
Equipamiento de Tecnologías de la Información	(3.188.004)	(3.076.673)
Instalaciones Fijas y Accesorios	(108.270.514)	(106.297.623)
Vehículos de Motor	(3.882.060)	(3.775.837)
Mejora de Bienes Arrendados	(326.654)	(320.519)
Otras Propiedades, Plantas y Equipos	(6.304.611)	(6.032.692)
Plantaciones	(39.794.252)	(38.872.225)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedades, plantas y equipos por los períodos terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017.

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento. de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 1 de enero de 2018	31.308.736	123.638.387	30.347.543	37.975.042	1.046.806	70.274.575	2.317.136	542.792	3.843.732	80.442.199	381.736.948
Cambios:											-
Adiciones	2.980.968	7.342	-	1.971.968	79.923	2.480.759	103.536	-	177.786	2.131.992	9.934.274
Desapropiaciones	-	-	-	(4.127)	(627)	(1.387)	-	-	(3.410)	-	(9.551)
Reclasificación de activo por término de obra	(2.153.370)	500.000	-	(169.232)	8.757	1.813.845	-	-	131.921	(131.921)	-
Castigos	-	-	-	(5.282)	(1.577)	(157)	-	-	(1.502)	(30.843)	(39.361)
Depreciación	-	-	(493.599)	(1.608.712)	(123.017)	(2.630.813)	(143.008)	(12.058)	(176.482)	(1.060.293)	(6.247.982)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	(59.156)	(270.304)	(357.536)	(684.455)	(2.878)	(21.759)	(5.103)	(10.030)	495.465	(211.459)	(1.127.215)
Otros Incrementos (decrementos)	-	-	(61)	61	-	-	-	-	-	-	-
Total cambios	768.442	237.038	(851.196)	(499.779)	(39.419)	1.640.488	(44.575)	(22.088)	623.778	697.476	2.510.165
Saldo final al 31 de marzo de 2018	32.077.178	123.875.425	29.496.347	37.475.263	1.007.387	71.915.063	2.272.561	520.704	4.467.510	81.139.675	384.247.113

Ítems conciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Plantas y Equipos, Neto	Equipamiento. de Tec. de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Plantaciones, Neto	Propiedades, Plantas y Equipos, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial Al 1 de enero de 2017	14.672.138	120.701.487	34.139.045	34.386.663	1.287.666	70.987.225	1.933.184	645.370	4.455.425	78.730.473	361.938.676
Cambios:											-
Adiciones	23.538.520	4.344.017	97.080	7.384.684	278.230	7.187.926	420.999	-	252.400	7.306.285	50.810.141
Crédito 4% Activo Fijo	-	-	-	(41.082)	(7)	(6.930)	(54)	-	(766)	-	(48.839)
Desapropiaciones	-	(105.087)	-	(140.667)	(462)	(24.533)	(23.968)	(509)	(59.269)	-	(354.495)
Transferencias a (desde) activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta	-	-	-	(98.093)	-	-	-	-	-	-	(98.093)
Reclasificación de activo por término de obra	(7.274.247)	-	120.504	4.032.206	88.975	2.791.147	87.719	-	153.696	-	-
Castigos	-	-	(51.620)	(202.130)	(4.966)	(88.253)	(10.900)	-	(3.067)	(233.067)	(594.003)
Depreciación	-	-	(2.059.678)	(6.173.655)	(505.828)	(10.278.655)	(571.579)	(49.318)	(668.177)	(4.343.827)	(24.650.717)
Incremento (decremento) en el cambio de moneda extranjera (*)	376.567	(1.302.030)	(1.897.788)	(1.170.126)	(95.824)	(296.110)	481.735	(52.751)	(286.510)	(1.017.665)	(5.260.502)
Otros Incrementos (decrementos)	(4.242)	-	-	(2.758)	(978)	2.758	-	-	-	-	(5.220)
Total cambios	16.636.598	2.936.900	(3.791.502)	3.588.379	(240.860)	(712.650)	383.952	(102.578)	(611.693)	1.711.726	19.798.272
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	31.308.736	123.638.387	30.347.543	37.975.042	1.046.806	70.274.575	2.317.136	542.792	3.843.732	80.442.199	381.736.948

(*): Por conversión de los estados financieros de subsidiarias extranjeras.

14.2 Información Adicional

a) Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía no ha evidenciado indicios de deterioro que puedan indicar que el valor recuperable es mayor al valor de las propiedades, plantas y equipos, adicionales a los ya registrados y presentados en estos estados financieros consolidados intermedios.

b) Compromisos adquiridos y restricciones por adquisición de propiedades, plantas y equipos.

Los compromisos adquiridos por adquisiciones de propiedades, plantas y equipos, al 31 de marzo de 2018, ascienden a la suma de M$ 6.537.553 neto (M$ 4.046.887 neto, al 31 de diciembre de 2017).

La Compañía no mantiene restricciones sobre bienes del rubro propiedades, plantas y equipos, distintos a las informadas en Nota 34 Garantías comprometidas con terceros.

c) Vides pignorados como garantía.

Las vides de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias, ya sea en estado productivo o en formación, no se encuentran afectas a restricciones de título de ninguna índole, ni tampoco han sido constituidas como garantías de pasivos financieros.

d) Subvenciones Gubernamentales.

La Compañía en Chile postula a subvenciones del gobierno, por la actividad agrícola, de acuerdo a la ley 18.450, de fomento al riego y drenaje, y por actividades de investigación y desarrollo de acuerdo a la ley 20.570.

Estas postulaciones exigen ciertas condiciones para poder acogerse a ellas, las cuales la Compañía cumple para poder obtener la subvención. Durante el ejercicio terminado al 31 de marzo de 2018, la Compañía no recibió subvenciones gubernamentales (M$150.074 al 31 de diciembre de 2017).

14.3 Activos bajo arrendamiento financiero

a) Arriendo Financiero

Al 31 de marzo de 2018 y 2017 no existen Propiedades, plantas y equipos en esta condición.

b) Obligaciones por contratos o arrendamientos financieros

Al 31 de marzo de 2018 y 2017 no hay obligaciones por contratos o arrendamientos financieros.

14.4 Costos por Intereses capitalizados

Las tasas y costos por intereses capitalizados son los siguientes:

Viña Concha y Toro S.A.

	al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	3,65%	4,03%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M$)	214.459	1.238.154
Total en M$	214.459	1.238.154

Trivento Bodegas y Viñedos S. A.

	al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017
Tasa de capitalización de costos por intereses capitalizados, propiedades, planta y equipo	6,89%	15,41%
Importe de los costos por intereses capitalizados, propiedad, planta y equipo. (en M$)	11.050	56.942
Total en M$	11.050	56.942

14.5 Distribución de hectáreas

Al 31 de marzo de 2018:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	928	161	1.089	223	-	1.312
Casablanca	391	30	421	-	-	421
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	771	73	844	19	-	863
Cachapoal	1.234	296	1.530	70	-	1.600
Colchagua	1.955	248	2.203	102	-	2.305
Curicó	633	61	694	3	-	697
Maule	2.054	656	2.710	546	-	3.256
Bío - Bío	-	70	70	142	-	212
Total Chile	8.193	1.595	9.788	1.105	-	10.893
Argentina						
Mendoza	1.110	125	1.235	189	-	1.424
Total Argentina	1.110	125	1.235	189	-	1.424
EE.UU.						
Fetzer	375	87	462	1	3	466
Total EE.UU.	375	87	462	1	3	466
Total Holding	9.678	1.807	11.485	1.295	3	12.783

Al 31 de diciembre de 2017:

	Viñedos en Producción	Viñedos en desarrollo	Total Viñedos Plantados	Terrenos en Rotación	Frutales	Total Superficie Agrícola
Chile						
Limarí	928	161	1.089	223	-	1.312
Casablanca	391	30	421	-	-	421
Aconcagua	97	-	97	-	-	97
Leyda	130	-	130	-	-	130
Maipo	771	73	844	19	-	863
Cachapoal	1.234	296	1.530	70	-	1.600
Colchagua	1.955	248	2.202	102	-	2.304
Curicó	633	61	694	3	-	697
Maule	2.054	656	2.710	546	-	3.256
Bío - Bío	-	-	-	212	-	212
Total Chile	8.193	1.525	9.717	1.175	-	10.892
Argentina						
Mendoza	1.117	23	1.140	285	-	1.425
Total Argentina	1.117	23	1.140	285	-	1.425
EE.UU.						
Fetzer	390	72	462	1	3	466
Total EE.UU.	390	72	462	1	3	466
Total Holding	9.700	1.620	11.319	1.461	3	12.783

El total de viñedos plantados incluye algunos arriendos operativos de largo plazo que la Compañía tiene en el Valle de Casablanca, del Maipo y Colchagua (ver nota 22).

El total de superficie agrícola no incluye los terrenos de la Compañía no utilizables para plantaciones como cerros, caminos, etc.

NOTA 15. ACTIVOS BIOLÓGICOS

Detalle de grupos de Activos Biológicos Corrientes

Los activos biológicos mantenidos por Viña Concha y Toro S.A. y sus subsidiarias corresponden a productos agrícolas uvas.

- Conciliación de los movimientos en los Activos Biológicos:

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2018	18.949.252
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	8.477.415
Disminución por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	(54.089)
Otros incrementos netos	10.314
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(16.132.982)
Total Activos Biológicos al 31 de marzo de 2018	11.249.910
Activos Biológicos, Brutos al 31 de marzo de 2018	11.249.910

Conciliación de cambios en activos biológicos	Corriente M$
Activos Biológicos, saldo inicial al 1 de enero de 2017	19.186.291
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios, activos biológicos	25.859.087
Disminución por diferencias de cambio (netas), activos biológicos	(242.948)
Otros decrementos netos	(8.022)
Disminuciones debido a cosechas o recolección, activos biológicos.	(25.845.156)
Total Activos Biológicos al 31 de diciembre de 2017	18.949.252
Activos Biológicos, Brutos al 31 de diciembre de 2017	18.949.252

Por los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Compañía no identificó deterioro en los activos biológicos.

NOTA 16. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Los Otros Activos No Financieros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

Activos no financieros	al 31 de marzo de 2018		al 31 de diciembre de 2017	
	Corriente M$	No Corriente M$	Corriente M$	No Corriente M$
Otros Gastos Pagados por Anticipado	2.125.735	3.184.637	3.331.553	3.792.594
Seguros Pagados por Anticipado	925.853	-	1.394.215	-
Publicidad Anticipada	1.149.452	-	1.436.479	-
Arriendos Pagados por Anticipado	554.915	308.877	354.166	435.344
Otros	1.017.969	-	419.176	-
Total	5.773.924	3.493.514	6.935.589	4.227.938

NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

17.1 Categoría de Instrumentos Financieros por naturaleza

a) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de marzo de 2018, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

al 31 de marzo de 2018					
			A costo amortizado		A valor justo
Clasificación	Grupo	Tipo	Valor libro	Valor justo informativo	
			M$	M$	M$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	25.935.695	25.935.695	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	148.411.789	148.411.789	-
		No corrientes	730.056	730.056	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	9.783.699	9.783.699	-
	Activos financieros disponibles para la venta	Acciones Corriente	-	-	2.540.369
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	74.497
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	6.152.629
		Derivados No Corrientes	-	-	27.777.809
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	112.938.298	118.087.972	-
		No corrientes	5.476.594	4.210.790	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	23.688.495	25.341.375	-
		No corrientes	148.317.900	147.627.782	-
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	48.290	48.290	-
		No corrientes	444.524	444.524	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	19.631
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	3.842.516
		Derivados No Corrientes	-	-	3.571.523
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	67.200.831	67.200.831	-
		Otras cuentas por pagar corrientes	34.142.934	34.142.934	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	7.103.457	7.103.457	-
		No corrientes	294.398	294.398	-

b) A continuación se presentan los valores razonables al 31 de diciembre de 2017, basados en las categorías de instrumentos financieros, comparados con el valor libro corriente y no corriente incluidos en los estados de situación financiera consolidados.

al 31 de diciembre de 2017					
			A costo amortizado		A valor justo
Clasificación	Grupo	Tipo	Valor libro	Valor justo informativo	
			M$	M$	M$
Activos Financieros	Efectivo y equivalente de efectivo	Saldos en Bancos	21.158.613	21.158.613	-
		Depósitos a corto plazo	10.003.733	10.003.733	-
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	Corrientes	187.422.436	187.422.436	-
		No corrientes	742.414	742.414	-
Otros activos financieros	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Corrientes	11.379.684	11.379.684	-
	Activos financieros disponibles para la venta	Acciones Corriente	-	-	2.425.216
	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	7.656
	Activos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	7.832.335
		Derivados No Corrientes	-	-	25.591.638
Pasivos Financieros	Préstamos bancarios	Corrientes	113.957.750	114.136.596	-
		No corrientes	25.959.595	26.086.278	-
	Obligaciones con el público	Corrientes	23.144.728	23.622.746	-
		No corrientes	98.259.850	93.975.665	-
	Arrendamiento Financiero	Corrientes	37.037	-	-
		No corrientes	460.338	-	-
	Pasivos financiero a valor razonable con cambios en resultados	Derivados Corrientes	-	-	55.759
	Pasivos de cobertura	Derivados Corrientes	-	-	3.257.209
		Derivados No Corrientes	-	-	3.130.342
Otros Pasivos Financieros	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	Acreedores comerciales Corrientes	76.352.397	76.352.397	-
		Otras cuentas por pagar corrientes	44.401.385	44.401.385	-
	Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Corrientes	7.361.779	7.361.779	-
		No corrientes	292.555	292.555	-

17.2 Instrumentos derivados

De acuerdo a la política de gestión de riesgos, Viña Concha y Toro contrata derivados de tipo de cambio y tasa de interés, los cuales son clasificados en:

- Cobertura de Valor Razonable
- Coberturas de flujo de caja
- Coberturas de inversión neta
- Derivados no cobertura (Aquellos derivados que no califican bajo la contabilidad de coberturas)

a) Activos y Pasivos por instrumento derivados de cobertura

Las operaciones de derivados financieros calificados como instrumentos de cobertura se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y pasivos por instrumentos derivados de cobertura	Instrumento	al 31 de marzo de 2018				al 31 de diciembre de 2017			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		6.152.629	27.777.809	3.842.516	3.571.523	7.832.335	25.591.638	3.257.209	3.130.342
Coberturas de flujos de caja	Swap	2.424.604	8.269.785	796.026	2.847.141	2.217.902	7.719.608	797.783	2.928.173
Coberturas de inversion neta	Swap	-	4.414.838	2.163.030	-	-	3.768.816	2.347.813	-
Cobertura de valor razonable	Forward	220.058	-	491.098	-	1.726.743	-	69.404	-
Coberturas de flujos de caja	Forward	3.321.453	15.093.186	15.918	724.382	2.951.253	14.103.214	25.240	202.169
Coberturas de inversion neta	Forward	186.514	-	376.444	-	936.437	-	16.969	-
Totales		6.152.629	27.777.809	3.842.516	3.571.523	7.832.335	25.591.638	3.257.209	3.130.342

b) Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados (No cobertura)

Las operaciones de derivados, que se registran a valor razonable con cambios en resultado, se reconocieron en el Estado de Situación Financiera Consolidado en Activos y Pasivos de acuerdo al siguiente detalle:

Activos y Pasivos por instrumentos derivados a valor razonable con cambios en resultados	Instrumento	al 31 de marzo de 2018				al 31 de diciembre de 2017			
		Activo		Pasivo		Activo		Pasivo	
		Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Instrumentos derivados de no cobertura		74.497	-	19.631	-	7.656	-	55.759	-
Instrumentos derivados	Forward	74.497	-	19.631	-	7.656	-	55.759	-
Totales		74.497	-	19.631	-	7.656	-	55.759	-

c) Otros antecedentes sobre los instrumentos

A continuación se presenta un detalle de los derivados financieros contratados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, su valor razonable y el desglose por vencimiento de los valores contractuales:

Detalle por vencimiento	Instrumento	al 31 de marzo de 2018					
		Valor Razonable	Valores contractuales				
			Año 2019	Año 2020	Año 2021	Posteriores	Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		26.516.399	180.365.973	94.913.313	51.495.888	153.046.573	479.821.748
Coberturas de flujos de caja	Swap	7.051.222	16.025.506	22.259.866	10.291.776	37.939.293	86.516.441
Coberturas de inversion neta	Swap	2.251.808	5.000.433	11.178.279	-	6.285.254	22.463.966
Cobertura de valor razonable	Forward	(271.040)	56.772.617	-	-	-	56.772.617
Coberturas de flujos de caja	Forward	17.674.339	53.974.947	61.475.168	41.204.112	108.822.026	265.476.254
Coberturas de inversion neta	Forward	(189.930)	48.592.470	-	-	-	48.592.470
Derivados no cobertura		54.866	3.983.411	-	-	-	3.983.411
Derivados no cobertura		54.866	3.983.411	-	-	-	3.983.411
Totales		26.571.265	184.349.384	94.913.313	51.495.888	153.046.573	483.805.159

Detalle por vencimiento	Instrumento	al 31 de diciembre de 2017					
		Valor Razonable	Valores contractuales				
			Año 2018	Año 2019	Año 2020	Posteriores	Total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Coberturas de tipo de cambio:		27.036.422	198.583.592	91.959.668	50.800.120	140.075.729	481.419.110
Coberturas de flujos de caja	Swap	6.211.554	21.235.992	22.485.899	10.300.122	38.086.768	92.108.781
Coberturas de inversion neta	Swap	1.421.003	5.094.576	11.388.733	-	6.403.587	22.886.896
Cobertura de valor razonable	Forward	1.657.339	75.145.307	-	-	-	75.145.307
Coberturas de flujos de caja	Forward	16.827.058	63.138.503	58.085.036	40.499.998	95.585.374	257.308.912
Coberturas de inversion neta	Forward	919.468	33.969.214	-	-	-	33.969.214
Derivados no cobertura		(48.103)	3.545.025	-	-	-	3.545.025
Derivados no cobertura		(48.103)	3.545.025	-	-	-	3.545.025
Totales		26.988.319	202.128.617	91.959.668	50.800.120	140.075.729	484.964.135

d) Traspaso de flujo de efectivo

A continuación se presenta un detalle de los traspasos de flujo de efectivo por el año terminado el 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017:

Coberturas de flujos de caja	Movimiento entre el 01 de enero de 2018 y el 31 de marzo de 2018			Movimiento entre el 01 de enero de 2017 y el 31 de diciembre de 2017		
	Forward en M$	Swap en M$	Total en M$	Forward en M$	Swap en M$	Total en M$
Saldo inicial	16.827.057	6.211.555	23.038.612	10.554.584	6.423.338	16.977.922
Mayor/Menor valor de contratos del saldo inicial	1.467.652	991.082	2.458.734	3.220.636	590.047	3.810.683
Valoracion nuevos contratos	291.336	-	291.336	7.667.925	67.820	7.735.745
Traspaso a Resultado durante el período	(911.707)	(151.414)	(1.063.121)	(4.616.088)	(869.650)	(5.485.738)
Saldo Final	17.674.338	7.051.223	24.725.561	16.827.057	6.211.555	23.038.612

17.3 Jerarquía del valor razonable

A continuación se presenta la estructura de obtención del valor razonable de los instrumentos financieros registrados a valor razonable en el estado de situación financiera consolidado. (Nota 2.6.9)

al 31 de marzo de 2018				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M$	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	220.058	-	220.058	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	29.109.028	-	29.109.029	-
Derivados de cobertura de inversión neta	4.601.352	-	4.601.352	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	74.497	-	74.497	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.540.369	2.310.820	-	229.549
Total Activos Financieros	36.545.304	2.310.820	34.004.936	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	491.098	-	491.098	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	4.383.467	-	4.383.468	-
Derivados de cobertura de inversión neta	2.539.474	-	2.539.474	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	19.631	-	19.691	-
Total Pasivos Financieros	7.433.670	-	7.433.731	-

al 31 de diciembre de 2017				
Instrumentos financieros medidos a valor razonable	M$	Nivel 1 M$	Nivel 2 M$	Nivel 3 M$
Activos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	1.726.743	-	1.726.743	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	26.991.977	-	26.991.978	-
Derivados de cobertura de inversión neta	4.705.253	-	4.705.253	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	7.656	-	7.656	-
Activos Financieros disponible para la venta	2.425.216	2.195.667	-	229.549
Total Activos Financieros	35.856.845	2.195.667	33.431.630	229.549
Pasivos Financieros				
Derivados de cobertura de valor razonable	69.404	-	69.404	-
Derivados de cobertura de flujo de caja	3.953.365	-	3.953.365	-
Derivados de cobertura de inversión neta	2.364.782	-	2.364.782	-
Derivados no designados contablemente de cobertura	55.759	-	55.759	-
Total Pasivos Financieros	6.443.310	-	6.443.310	-

NOTA 18. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los Otros Pasivos Financieros al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

No garantizadas	Corriente		No Corriente	
	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Préstamos de entidades financieras	112.938.298	113.957.750	5.476.594	25.959.595
Obligaciones con el Público (***)	23.688.495	23.144.728	148.317.900	98.259.850
Arrendamiento Financiero	48.290	37.037	444.524	460.338
Derivados Cobertura (*)	3.842.516	3.257.209	3.571.523	3.130.342
Derivados no Cobertura (**)	19.631	55.759	-	-
Totales	140.537.230	140.452.483	157.810.541	127.810.125

(*) Ver nota 18.2 letra a

(**) Ver nota 18.2 letra b

(***) Ver nota 19

a) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes al 31 de marzo de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,16%	3,16%	5.145.254	-	5.145.254
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de credito e inversiones	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,02%	3,02%	121.219	5.000.000	5.121.219
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,19%	2,19%	121.763	13.877.970	13.999.733
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,90%	1,90%	43.628	6.033.900	6.077.528
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,17%	3,17%	1.267	3.600.000	3.601.267
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,91%	2,91%	780	2.413.560	2.414.340
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,09%	2,70%	10.003.000	-	10.003.000
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	EE.UU.	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,06%	2,06%	2.428.249	3.946.973	6.375.222
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,85%	1,85%	1.940.008	2.062.292	4.002.300
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,80%	1,80%	905	965.424	966.329
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Semestral	27,30%	27,30%	79.333	76.363	155.696
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,20%	2,20%	-	784.549	784.549
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Anual	19,00%	19,00%	313.526	978.140	1.291.666
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	28,25%	28,25%	3.814	-	3.814
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	28,00%	28,00%	130.913	-	130.913
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	59.533	156.138	215.671
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BICE Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al vencimiento	1,75%	1,75%	-	1.208.183	1.208.183
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Patagonia	Argentina	Peso Argentino	Al vencimiento	28,75%	28,75%	3.802	-	3.802
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank Argentina	Argentina	Libra Esterlina	Al vencimiento	1,39%	1,39%	362	-	362
0-E	VCT & DG México S.A.	México	0-E	Banco Banamex	México	Peso Méxicano	Al vencimiento	9,75%	9,75%	151	139.146	139.297
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Citibank Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	9,30%	9,30%	-	947.647	947.647
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda.	Brasil	0-E	Banco Itaú Brasil	Brasil	Reales	Al vencimiento	13,89%	13,89%	-	3.910.483	3.910.483
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al vencimiento	2,45%	2,45%	8.259.995	21.510.542	29.770.537
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	3,81%	3,81%	273.175	-	273.175
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	3,81%	3,81%	15.084.750	-	15.084.750
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	6,18%	6,18%	100.297	-	100.297
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	6,06%	6,06%	50.233	-	50.233
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	3,84%	3,84%	50.384	-	50.384
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	5,52%	5,52%	132.182	-	132.182
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,38%	4,38%	177.734	-	177.734
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,38%	4,38%	30.296	-	30.296
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,38%	4,38%	50.061	-	50.061
99.527.300-4	Southern Brewing Company S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso Chileno	Al vencimiento	4,68%	4,68%	720.374	-	720.374
				Saldos a la fecha						45.326.988	67.611.310	112.938.298

b) Préstamos de entidades financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de marzo de 2018.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	240.959	284.615	78.872	-	-	604.446
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New Yc	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,90%	2,90%	3.620.340	-	-	-	-	3.620.340
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Al vencimiento	3,88%	3,88%	186.398	-	-	-	-	186.398
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	4,65%	4,65%	38.037	37.214	37.214	37.214	430.337	580.016
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	Peso Chileno	Mensual	7,32%	7,32%	22.024	21.670	21.670	21.670	71.375	158.409
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3,99%	3,99%	5.701	5.348	5.348	5.348	17.529	39.274
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3,99%	3,99%	8.448	8.273	8.273	8.273	27.495	60.762
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3,99%	3,99%	6.869	6.732	6.732	6.732	22.373	49.438
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security	Chile	UF	Mensual	3,99%	3,99%	5.475	5.279	5.279	5.279	18.092	39.404
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Mensual	6,96%	6,96%	138.107	-	-	-	-	138.107
Saldos a la fecha										4.272.358	369.131	163.388	84.516	587.201	5.476.594

c) Préstamos de entidades financieras (no derivados) corrientes, al 31 de diciembre de 2017.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 años	
										M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	5,50%	5,50%	50.552	-	50.552
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	4,62%	4,62%	981.479	-	981.479
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	6,52%	6,52%	150.510	-	150.510
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Al Vencimiento	4,17%	4,17%	4.742	-	4.742
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	5,46%	5,46%	218.647	-	218.647
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,16%	3,16%	105.759	5.000.000	5.105.759
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Credito e Inversiones	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,02%	3,02%	83.469	5.000.000	5.083.469
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,83%	1,83%	174.216	12.295.000	12.469.216
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Holanda	Peso Chileno	Semestral	5,61%	5,28%	702.808	-	702.808
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,65%	1,65%	69.877	6.147.500	6.217.377
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	15.249	-	15.249
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,60%	1,60%	6.223.872	-	6.223.872
86.326.300-K	Viña Cono Sur S.A.	Chile	97.032.000-0	Banco BBVA Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	3,09%	3,09%	10.003.433	-	10.003.433
0-E	Fetzer Vineyards, Inc.	EE.UU.	97.030.000-7	Banco del Estado de Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,06%	2,06%	7.037	6.454.875	6.461.912
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Argentina	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,56%	1,56%	1.291.331	1.789.200	3.080.531
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco BBVA Argentina	Argentina	Peso Argentino	Anual	21,80%	21,80%	581.325	-	581.325
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Citibank S.A	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	187	-	187
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,85%	1,85%	984.861	922.605	1.907.466
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Credicoop	Argentina	Peso Argentino	Semestral	27,30%	27,30%	3.395	168.118	171.513
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco de la Nación Argentina	Argentina	Peso Argentino	Anual	19,00%	19,00%	-	1.363.310	1.363.310
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Francés	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	201.302	-	201.302
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco Macro	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	35,00%	35,00%	5.028	-	5.028
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Al Vencimiento	30,00%	30,00%	1.423	-	1.423
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	81.433	167.169	248.602
0-E	VCT & DG México S.A.	Mexico	0-E	Banco Banamex	Mexico	Peso Méxicano	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	3.277	2.064.519	2.067.796
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda	Brasil	0-E	Banco Citibank S.A	Brasil	Reales	Al Vencimiento	9,30%	9,30%	942.108	-	942.108
0-E	VCT Brasil Imp. Y Export. Ltda	Brasil	0-E	Banco Itau BBA S.A	Brasil	Reales	Al Vencimiento	13,89%	13,89%	-	3.849.422	3.849.422
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,20%	2,20%	22.025.658	8.322.470	30.348.128
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Rabobank Nederland, New York Branch	EE.UU.	Dólar EE.UU	Semestral	3,81%	3,81%	131.834	15.368.750	15.500.584
Saldos a la fecha										45.044.812	68.912.938	113.957.750

d) Préstamos de entidades no financieras (no derivados) no corrientes, al 31 de diciembre de 2017.

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	RUT entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 años a 3 años	Más de 3 años a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	6,96%	6,96%	153.148	-	-	-	-	153.148
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	Peso Chileno	Al Vencimiento	7,32%	7,32%	-	-	-	-	163.805	163.805
99.527.300-4	Southern Brewing Company	Chile	97.053.000-2	Banco Security S.A.	Chile	UF	Al Vencimiento	4,17%	4,17%	183.609	-	-	-	778.354	961.963
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.018.000-1	Scotiabank Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,19%	2,19%	14.139.250	-	-	-	-	14.139.250
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.951.000-4	HSBC Banck Chile	Chile	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	1,90%	1,90%	6.147.500	-	-	-	-	6.147.500
0-E	Trivento B. y Viñedos S. A.	Argentina	0-E	Banco San Juan	Argentina	Peso Argentino	Trimestral	17,00%	17,00%	257.982	277.346	170.101	-	-	705.429
0-E	VCT USA, Inc.	EE.UU.	0-E	Banco del Estado de Chile, New York B	EE.UU.	Dólar EE.UU	Al Vencimiento	2,90%	2,90%	3.688.500	-	-	-	-	3.688.500
Saldos a la fecha										24.569.989	277.346	170.101	-	942.159	25.959.595

NOTA 19. OBLIGACIONES CON EL PÚBLICO

- Con fecha 14 de noviembre de 2012, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 1.500.000 correspondientes a la serie F emitido por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 1.500.000 colocadas con cargo a la serie F, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,63%.

- Con fecha 11 de septiembre de 2014, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a las series J y K emitidos por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie J, a un plazo de 6 años amortizables semestralmente, con 3 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,18% y,
  - UF 1.000.000 colocadas con cargo a la serie K, a un plazo de 24 años amortizables semestralmente, con 10 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 3,49%.

- Con fecha 03 de noviembre de 2016, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie N emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la SVS bajo el número 841 de fecha 12 de octubre de 2016.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 2.000.000 colocadas con cargo a la serie N, a un plazo de 25 años amortizables semestralmente, con 20 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,69%.

- Con fecha 10 de enero de 2018, se efectuó una colocación de bonos por un monto total de UF 2.000.000 correspondientes a la serie Q emitida por la Sociedad Viña Concha y Toro S.A. con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el número 876, de fecha 19 de diciembre de 2017.

  La referida colocación fue realizada de acuerdo al siguiente detalle:

  - UF 2.000.000 colocadas con cargo a las serie Q, a un plazo de 20 años amortizables semestralmente, con 15 años de gracia. La tasa efectiva de colocación es de UF + 2,92%.

El detalle de las obligaciones con el público, es el siguiente:

a) Obligaciones por Bonos Corrientes al 31 de marzo de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	6.929.848	6.741.736	13.671.584
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.033.705	-	9.033.705
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	70.622	-	70.622
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	557.151	-	557.151
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	355.433	-	355.433
Total										16.946.759	6.741.736	23.688.495

b) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 31 de marzo de 2018

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					Total
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 año a 3 años	Más de 3 año a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	8.988.959	4.494.491	-	-	-	13.483.450
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	26.966.890	26.966.890
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	53.933.780	53.933.780
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco de Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,92%	3,00%	-	-	-	-	53.933.780	53.933.780
Total										8.988.959	4.494.491	-	-	134.834.450	148.317.900

c) Obligaciones por Bonos Corrientes al 31 de diciembre de 2017

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad colocadora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuste	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos		Total
										Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	
										M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,78%	3,50%	6.770.141	6.699.548	13.469.689
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	9.152.339	-	9.152.339
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	289.152	-	289.152
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	233.548	-	233.548
Total										16.445.180	6.699.548	23.144.728

d) Obligaciones por Bonos No Corrientes al 31 de diciembre de 2017

RUT entidad deudora	Nombre de la entidad deudora	País empresa deudora	Rut entidad acreedora	Nombre de la entidad acreedora	País empresa acreedora	Tipo moneda o unidad de reajuse	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	Vencimientos					
										Más de 1 año a 2 años	Más de 2 año a 3 años	Más de 3 año a 4 años	Más de 4 años a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	2,29%	2,50%	8.932.710	8.932.720	-	-	-	17.865.430
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	U.F.	Semestral	3,53%	3,30%	-	-	-	-	26.798.140	26.798.140
90.227.000-0	Viña Concha y Toro S.A.	Chile	97.080.000-k	Banco Bice	Chile	U.F.	Semestral	2,75%	2,40%	-	-	-	-	53.596.280	53.596.280
Total										8.932.710	8.932.720	-	-	80.394.420	98.259.850

Las obligaciones con el público corresponden a la colocación en Chile de Bonos en UF. Estos se presentan medidos al valor del capital más intereses devengados al cierre del ejercicio.

e) Gastos de Emisión y Colocación de títulos accionarios y de títulos de deuda

Los gastos de emisión netos de amortización, al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, ascienden a M$ 1.422.802 y M$ 986.910 respectivamente. Se incluyen como gastos de emisión los desembolsos por informes de Clasificadoras de Riesgo, asesorías legales y financieras, impuestos, imprenta y comisiones de colocaciones.

La amortización al 31 de marzo 2018 y 2017, asciende a M$ 33.157 y M$ 25.562 respectivamente.

NOTA 20. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro es el siguiente:

	Total Corriente	
	al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017
	M$	M$
Acreedores comerciales	67.200.831	76.352.397
Acreedores varios	20.281.389	28.170.980
Dividendos por pagar	84.459	2.707.119
Dividendo Mínimo 30%	6.283.336	6.283.336
Retenciones	7.493.750	7.239.950
Totales	101.343.765	120.753.782

El rubro acreedores varios está compuesto principalmente por deudas correspondientes a descuentos previsionales del personal y deudas asociadas a gastos marketing y publicidad.

Los proveedores con pagos al día al 31 de marzo de 2018, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	15.804.822	5.193.674	4.097.058	3.446.384	5.499.390	56.660	34.097.988	75
Servicios	12.701.787	1.085.648	581.662	127.053	29.779	0	14.525.929	45
Otros	1.842.905	413.982	54.898	128.276	247.376	0	2.687.437	62
Total M$	30.349.514	6.693.304	4.733.618	3.701.713	5.776.545	56.660	51.311.354	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de marzo de 2018, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	2.313.431	3.264.870	596.072	18.131	387.163	1.110.389	7.690.056
Servicios	3.275.289	1.183.162	1.141.114	152.873	333.488	724.438	6.810.364
Otros	494.564	20.236	272.058	112.736	295.386	194.077	1.389.057
Total M$	6.083.284	4.468.268	2.009.244	283.740	1.016.037	2.028.904	15.889.477

Los proveedores con pagos al día al 31 de diciembre de 2017, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	20.809.989	4.687.050	2.809.968	908.032	5.558.560	24.714	34.798.313	64
Servicios	12.983.543	2.683.104	1.471.827	209.566	885.630	0	18.233.670	45
Otros	1.422.683	396.614	318.939	405.099	986.143	27.354	3.556.832	37
Total M$	35.216.215	7.766.768	4.600.734	1.522.697	7.430.333	52.068	56.588.815	

Los proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2017, por tipo de proveedor y según plazos de pago son los siguientes:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	3.823.975	521.078	50.247	625.877	432.589	9.516.798	14.970.564
Servicios	1.780.743	663.287	225.257	638.020	233.965	646.145	4.187.417
Otros	386.741	28.890	10.188	3.684	48.821	127.277	605.601
Total M$	5.991.459	1.213.255	285.692	1.267.581	715.375	10.290.220	19.763.582

NOTA 21. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Los saldos de Activos y Pasivos por impuestos diferidos son los siguientes:

Descripción de activos por impuestos diferidos	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Depreciaciones	238.383	201.246
Amortizaciones	2.780	2.833
Existencias	2.093.554	2.093.554
Provisiones	6.372.345	7.467.232
Obligaciones por Beneficios del personal	584.702	572.681
Ingresos tributarios no financieros	2.429.906	2.241.925
Pérdidas Fiscales	2.963.488	2.813.502
Otros	1.289.488	959.137
Activos por Impuestos Diferidos	15.974.646	16.352.110

Descripción de pasivos por impuestos diferidos	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Depreciaciones	22.097.501	20.563.486
Amortizaciones	4.285.883	4.395.158
Gastos tributarios activados	13.817.773	16.064.814
Obligaciones por Beneficios del personal	5.453	5.453
Revaluaciones de propiedades, planta y equipo	9.480.283	9.480.283
Revaluación activos y pasivos por combinación de negocios	1.216.548	1.216.548
Otros	2.370.231	1.647.416
Pasivos por Impuestos Diferidos	53.273.672	53.373.158

b) Informaciones sobre impuestos relativas a partidas cargadas al Patrimonio Neto

La Compañía ha reconocido partidas con efecto en patrimonio, las que han dado origen a impuestos diferidos que se detallan a continuación:

Descripción de los pasivos (activos) por impuestos diferidos, reconocidos	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Revaluación de Terrenos	9.480.283	9.480.283
Revalorización valores negociables	5.453	5.453
Pasivos por impuestos diferidos, reconocidos, total	9.485.736	9.485.736

c) Variaciones del Impuesto Diferido

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" del estado de situación financiera consolidado para el 31 de marzo de 2018 y 2017, es el siguiente:

Movimiento Impuestos diferidos	Activo M$	Pasivo M$
Saldo al 1 de enero de 2017	15.184.840	50.388.290
Incremento (decremento) resultado	1.167.270	1.951.805
Incremento (decremento) patrimonio	-	(19.348)
Incremento (decremento) por combinación de negocios	-	1.216.548
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	(164.137)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	16.352.110	53.373.158
Incremento (decremento) resultado	(377.464)	197.896
Ajustes por conversión de saldos (Resultado)	-	(297.382)
Saldo al 31 de marzo de 2018	15.974.646	53.273.672

d) Composición del gasto por impuesto a las ganancias.

1. El gasto (ingreso) por impuesto a las ganancias, separado en impuesto diferido e impuesto a las ganancias, por los ejercicios que se indican, es el siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de marzo de 2017 M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	1.798.376	441.119
Otro gasto por impuesto corriente	22.237	52.431
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	1.820.613	493.550
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación y reversión de diferencias temporarias	575.360	991.024
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativo a cambios de la tasa impositiva o nuevas tasas	-	172.352
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos, neto, total	575.360	1.163.376
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	2.395.973	1.656.926

2. La composición del gasto (ingreso) del impuesto a las ganancias, considerando la fuente (nacional o extranjero) y el tipo de impuesto, por los períodos que se indican, es la siguiente:

Descripción del gasto (ingreso) por impuestos por parte extranjera y nacional	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de marzo de 2017 M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias por partes extranjeras y nacional, neto		
Gasto por impuestos corrientes, neto, extranjero	466.852	458.540
Gasto por impuestos corrientes, neto, nacional	1.353.761	35.009
Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total	1.820.613	493.549
Gasto por impuestos diferidos a las ganancias por partes extranjera y nacional, neto		
Gasto por impuestos diferidos, neto, extranjero	184.391	(513.086)
Gasto por impuestos diferidos, neto, nacional	390.969	1.676.463
Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total	575.360	1.163.377
Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias	2.395.973	1.656.926

e) Conciliación del gasto por impuesto a las ganancias

1. Conciliación en valores donde se muestran las partidas que originan las variaciones del gasto por impuesto a las ganancias registrado en el Estado de Resultados, partiendo desde el monto por impuestos que resulta de aplicar la tasa impositiva sobre el "Resultado antes de Impuestos".

Conciliación del gasto por impuesto	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	2.425.007	1.399.156
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	10.214	281.648
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	(994.638)	(712.278)
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	864.197	370.926
Efecto Impositivo aumento en la tasa impositiva en Chile %	-	172.352
Otro incremento (decremento) en cargo por impuestos legales	91.193	145.122
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	(29.034)	257.770
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	2.395.973	1.656.926

2. Conciliación de la tasa efectiva (%), mostrando las variaciones a la tasa vigente (27% en 2018 y 25,50% en 2017).

Descripción	al 31 de marzo de 2018	al 31 de marzo de 2017
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal (%)	27,00%	25,50%
Efecto Impositivo de Tasas en Otras Jurisdicciones (%)	0,11%	4,24%
Efecto Impositivo de Ingresos Ordinarios No Imponibles (%)	-11,07%	-10,73%
Efecto Impositivo de Gastos No Deducibles impositivamente (%)	9,62%	5,59%
Efecto aumento tasa impositiva en Chile (%)	0,00%	2,60%
Otro Incremento (Decremento) en Cargo por Impuestos Legales (%)	1,02%	3,00%
Ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal, total (%)	-0,32%	4,70%
Gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva (%)	26,68%	30,20%

f) El detalle de los activos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
PPM y otros impuestos por recuperar	22.349.087	28.325.391
Créditos impuesto a la renta	33.562	1.734.392
Totales	22.382.649	30.059.783

g) El detalle de los pasivos por impuestos corrientes, es el siguiente:

Descripción	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Impuesto a la Renta	3.526.729	14.549.204
Pasivos por impuestos	2.001.515	4.260.475
Otros	6.260	3.887
Totales	5.534.504	18.813.566

NOTA 22. ARRENDAMIENTOS

a) Al 31 de marzo de 2018, los arrendamientos financieros son los siguientes:

Porción Corto plazo M$	1 a 5 Años M$	Más de 5 años M$	Monto Total Adeudado M$
48.290	225.600	218.924	492.814

b) Por otra parte, al 31 de marzo de 2018, se encuentran los arriendos operacionales que corresponden principalmente a los arriendos de fundos de largo plazo por terrenos agrícolas en los que se han desarrollado plantaciones de uvas viníferas. Estos contratos no contienen derivados implícitos ya que no cumplen con las características descritas en Nota 2.6.8 Derivados Implícitos.

Los montos mínimos a pagar son:

Porción Corto plazo	1 a 5 Años	Más de 5 años	Monto Total Adeudado
M$	M$	M$	M$
456.935	807.972	988.205	2.253.112

c) El detalle de los arriendos operativos consumidos es el siguiente:

	Desde el 1 de Enero al 31 de marzo de 2018	Desde el 1 de Enero al 31 de marzo de 2017
	M$	MS
Arriendos Consumidos	1.608.805	1.500.344
Total	1.608.805	1.500.344

NOTA 23. BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

23.1 Beneficios y Gastos por Empleados

El movimiento de las clases de gastos por empleado es el siguiente:

Beneficios y gastos por empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017
	M$	M$
Beneficios a los Empleados	24.075.518	24.560.419
Sueldos y Salarios	17.516.096	17.615.193
Seguros Sociales	1.521.117	1.922.471
Participación en utilidades y bonos, corriente	3.929.888	3.726.136
Otros Gastos de Personal	665.713	738.178
Beneficios por terminación	442.704	558.441

23.2 Provisiones por beneficios a los empleados corrientes

Descripción	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Participación del Personal	7.623.501	9.390.510
Vacaciones	4.038.171	4.943.744
Otros	781.048	740.699
Total	12.442.719	15.074.953

23.3 Provisión no corriente por beneficios a los empleados

A. Aspectos generales:

Viña Concha y Toro y algunas de sus subsidiarias radicadas en Chile otorgan planes de beneficios de indemnización por años de servicio y bonos por antigüedad a sus trabajadores activos, los cuales se determinan y registran en los estados financieros consolidados intermedios siguiendo los criterios descritos en la nota de políticas contables (ver nota 2.17). Estos beneficios se refieren principalmente a:

- Beneficios de prestación definida:

Indemnizaciones por años de servicios: el beneficiario percibe el equivalente a un número determinado de días por años de servicios contractuales a la fecha de su retiro y/o por cese de sus funciones. En caso de desvinculación por decisión de la empresa, percibe el equivalente a lo estipulado en la ley.

Bono por Antigüedad: El monto del beneficio está definido por una sola vez cuando los trabajadores cumplan 10 o 15 años de antigüedad (dependiendo del contrato), luego cada 5 años cumplidos.

B. Aperturas, movimientos y presentación en estados financieros:

Los saldos de las provisiones por beneficios a los empleados no corrientes, son los siguientes:

Descripción	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Obligaciones por Indemnización años de servicio y Bono por Antigüedad	2.873.814	2.829.938
Total	2.873.814	2.829.938

El movimiento de las obligaciones por terminación de empleos durante los ejercicios terminados al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Beneficios a los empleados no corrientes	M$
Saldo al 31 de diciembre de 2016	2.859.643
Costo de los servicios del período corriente	412.499
Costo por intereses	48.246
Ganancias actuariales	(109.380)
Beneficios pagados	(381.070)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	2.829.938
Costo de los servicios del período corriente	131.982
Costo por intereses	12.098
Beneficios pagados	(100.204)
Saldo al 31 de marzo de 2018	2.873.814

Composición por tipo de provisión	M$
Provisión Indemnización por años de servicios	2.521.775
Provisión bono por antigüedad	352.039
Saldo al 31 de marzo de 2018	2.873.814

La política de la Compañía es provisionar un determinado número de días por año por concepto de indemnización por años de servicio y ante la desvinculación de un trabajador se paga la indemnización estipulada por ley, en el Código Laboral de Chile (30 días por año con tope 11 años).

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de las obligaciones por beneficios a los empleados no corrientes son las siguientes:

Hipótesis actuariales	
Tasa de retiro	0,71%
Tabla mortalidad	RV-2014
Tasa incremento salarial	1,61%
Tasa de descuento	1,71%

Los montos reconocidos en el estado de resultados consolidado por función son los siguientes:

Gasto reconocido por beneficios a los empleados	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Costo de los servicios del período corriente	131.982	84.865
Costo por intereses	12.098	31.366
(Ganancias) pérdidas actuariales	-	(66.679)
Beneficios pagados no provisionados	388.165	557.117
Total gasto reconocido en el Estado de Resultados por Función Consolidado	532.245	606.669

Análisis de sensibilidad

Al 31 de marzo de 2018, la sensibilidad del valor por beneficios post empleo ante variaciones en la tasa de descuento de 1%, para el caso de un aumento en la tasa supone una disminución de M$379.000 (M$ 142.978 al 31 de diciembre de 2017) y en caso de una disminución de la tasa supone un aumento de M$475.099 (M$ 179.627 al 31 de diciembre de 2017).

NOTA 24. OTRAS PROVISIONES

La composición del rubro es la siguiente:

Concepto	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Provisión Gasto de Publicidad (1)	11.122.309	14.716.286
Otras provisiones (2)	2.452.921	2.704.214
Totales	13.575.230	17.420.500

1. Corresponde a las estimaciones de los montos a pagar relacionados con las actividades de promoción y publicidad. Existe incertidumbre sobre el monto del desembolso de efectivo relacionado con estas provisiones, dado que están condicionados a la información real que debe proporcionar el cliente, tendientes a justificar que dichos gastos fueron realizados.

2. Incluyen estimaciones de gastos y costos operacionales, en los cuales existe incertidumbre de la cuantía, esperando aplicar la mayoría de este importe durante el próximo período.

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M$	Otras provisiones M$	Totales M$
Saldo al 1 de enero de 2018	14.716.286	2.704.214	17.420.500
Provisiones Constituidas	16.134.330	5.238.210	21.372.540
Provisiones Utilizadas	(19.728.307)	(5.489.503)	(25.217.810)
Saldo final al 31 de marzo de 2018	11.122.309	2.452.921	13.575.230

El movimiento de las otras provisiones entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2017, se detalla a continuación:

Movimiento en Provisiones	Provisión Gasto de Publicidad M$	Otras provisiones M$	Totales M$
Saldo al 1 de enero de 2017	17.653.462	5.071.974	22.725.436
Provisiones Constituidas	78.034.245	7.695.966	85.730.211
Provisiones Utilizadas	(80.971.421)	(10.063.726)	(91.035.147)
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	14.716.286	2.704.214	17.420.500

NOTA 25. GANANCIAS POR ACCIÓN

25.1 Información a revelar de ganancias (pérdidas) básicas por acción

Las ganancias por acción básicas se calculan dividiendo la utilidad del período atribuible a los accionistas de la Compañía por el promedio ponderado del número de acciones comunes en circulación durante dicho ejercicio.

De acuerdo a lo expresado la ganancia básica por acción asciende a:

Ganancias Básicas por Acción	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de marzo de 2017 M$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	6.462.070	3.805.271

	al 31 de marzo de 2018 Unidades	al 31 de marzo de 2017 Unidades
Número de acciones comunes en circulación	747.005.982	747.005.982

	al 31 de marzo de 2018 $	al 31 de marzo de 2017 $
Ganancia básica por acción	8,65	5,09

25.2 Información a revelar sobre ganancia (pérdidas) diluidas por acción

La Compañía no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

NOTA 26. CAPITAL Y RESERVAS

26.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de marzo de 2018, el capital social de Viña Concha y Toro S.A. asciende a la suma de M$ 84.178.790 compuesto por 747.005.982 acciones de valor nominal totalmente suscritas y pagadas.

La prima de emisión corresponde al sobreprecio en la colocación de acciones originado en las operaciones de aumento de capital. En conformidad con lo establecido en el artículo 26 de la Ley 18.046 de Sociedades Anónimas, este concepto forma parte del capital emitido de la sociedad.

26.2 Acciones

- Número de acciones al 31 de marzo de 2018

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

- Número de acciones al 31 de diciembre de 2017

	Nro acciones suscritas	Nro acciones pagadas	Nro acciones con derecho a voto
Acciones 100% Pagadas	747.005.982	747.005.982	747.005.982

Las acciones de Viña Concha y Toro tienen la característica de ser ordinarias, de una serie única y sin valor nominal.

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2018, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2018	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisiónde acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 31 de marzo de 2018	747.005.982

El movimiento de las acciones entre el 01 de enero y el 31 de marzo de 2017, es el siguiente:

Nro. De acciones suscritas al 1 de enero de 2017	747.005.982
Movimiento del año:	
Aumento del capital con emisiónde acciones de pago	-
Nro de acciones suscritas al 31 de marzo de 2017	747.005.982

26.3 Gestión de capital

Para procurar la optimización del retorno a sus accionistas, a través de la gestión eficiente de los costos de financiamiento, la Compañía emplea diversas fuentes de financiamiento de corto y largo plazo, así como también el capital propio y las utilidades generadas por la operación.

La Sociedad busca mantener una adecuada estructura de capital, teniendo en consideración sus niveles de apalancamiento, los costos de financiamiento (interno y externo) y evalúa constantemente los diferentes instrumentos de financiamiento disponibles, así como las condiciones de mercado.

26.4 Otras reservas

- Reservas de conversión: Este monto representa el efecto (utilidad/(pérdida)) por conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso.

El detalle de las diferencias de conversión netas de impuestos es:

Diferencia de conversión acumulada	al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de marzo de 2017 M$
Saldo inicial ajuste de conversión filiales extranjeras	(2.334.328)	5.843.924
Ajuste de conversión del periodo, neto	(1.632.174)	(350.919)
Total	(3.966.502)	5.493.005

- Reservas de cobertura de flujo de caja: Representa el valor razonable de los flujos futuros de partidas esperadas que califican como coberturas y que afectarán a resultados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos: Corresponde a la variación de los valores actuariales de la provisión por beneficios definidos a los empleados y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas de Cobertura de Inversión Neta en negocios en el extranjero: Este monto representa los cambios en el valor razonable de los derivados de inversión neta en el extranjero hasta que se produzca la enajenación de la inversión y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Reservas por inversiones disponibles para la venta: Este monto representa el cambio de valor de mercado de las Activos Financieros Disponibles para la Venta, constituidas por inversiones en otras sociedades y que se presentan netos de impuestos diferidos.

- Otras Reservas Varias: Corresponde principalmente al saldo por corrección monetaria del capital pagado acumulada desde la fecha de transición a NIIF según Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros.

26.5 Dividendos

Con fecha 24 de marzo de 2018, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

1. Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2017, un último dividendo N°271 con el carácter de definitivo, de $13,5 (trece pesos con cincuenta centavos) por acción, que se pagaría a contar del día 23 de mayo de 2018. Este monto se agrega a los dividendos repartidos como provisorios, con cargo a las utilidades del ejercicio de 2017, correspondientes al Dividendo N°268 y Dividendo N°269 ambos de $3,50 por cada acción, pagados los días 30 de septiembre y 30 de diciembre de 2017, respectivamente, y un dividendo N°270 de $3,50 por acción pagado el 29 de marzo de 2018.

2. Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la subsidiaria Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2018, tres dividendos, N°272, N°273 y N°274, de $3,50 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los 29 de septiembre y 28 de diciembre de 2018 y 29 de marzo de 2019. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2017, en la forma señalada, que se pagaría en mayo de 2019, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.

   Estos pagos de dividendos provisorios quedarán supeditados a las disponibilidades de caja de la Compañía. Históricamente, la Compañía ha venido distribuyendo el 40% de las utilidades del ejercicio, lo cual se materializa a través de un dividendo definitivo pagado en el mes de mayo del año siguiente, una vez conocido y aprobado tanto el resultado del ejercicio, como el dividendo citado, por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

El detalle de los dividendos pagados al 31 de marzo de 2018 y 2017 es el siguiente:

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M$	Mes de pago
270	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-2018

N° Dividendo	Acciones pagadas	Pago por acción	Total M$	Mes de pago
266	747.005.982	3,50	2.614.521	mar-2017

26.6 Utilidad líquida distribuible

En relación a la Utilidad del ejercicio, de acuerdo a la Circular N° 1945 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el Directorio de la Sociedad, en su sesión de fecha 28 de octubre de 2010, acordó que la determinación de la utilidad liquida distribuible como dividendos considerará los resultados del ejercicio que se presenten en el Ítem "Ganancia (Pérdida) atribuible a los Propietarios de la Controladora", deduciendo las variaciones significativas en el valor razonable neto de los activos y pasivos que no estén realizadas.

NOTA 27. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Activos y Pasivos en Moneda extranjera

Activos Corrientes		al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		84.679.032	31.162.346
	PESO CHILENO	38.314.616	16.053.806
	USD	10.800.170	7.704.436
	CAD	219.578	265.248
	EUR	1.566.442	1.266.185
	GBP	1.611.480	2.583.910
	SEK	792.245	397.861
	NOK	1.577.163	1.155.693
	BRL	3.526.678	1.205.972
	CNY	289.141	178.350
	MXN	217.176	264.857
	ZAR	63.846	86.028
Otros activos financieros corrientes		8.767.495	10.265.207
	PESO CHILENO	2.540.369	2.425.216
	USD	1.089.335	1.906.957
	CAD	56.891	74.000
	EUR	695.492	720.213
	UF	2.313.834	2.125.197
	GBP	1.846.396	2.069.965
	SEK	134.321	102.559
	NOK	11.876	62.399
	BRL	78.981	565.391
	MXN	-	213.310
Otros activos no financieros corrientes		5.773.924	6.935.589
	PESO CHILENO	2.041.200	3.752.274
	USD	2.324.621	1.893.030
	CAD	3.719	3.904
	EUR	14.593	15.108
	UF	969.845	970.445
	GBP	149.920	72.488
	SEK	46.286	16.497
	NOK	16.556	13.088
	BRL	32.155	47.687
	CNY	127.442	131.085
	MXN	42.747	15.001
	ZAR	4.840	4.982
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar		148.411.789	187.422.436
	PESO CHILENO	37.704.122	41.977.573
	USD	42.759.512	63.583.789
	CAD	3.794.707	3.426.940
	EUR	16.897.209	19.324.660
	UF	104.158	111.841
	GBP	27.377.524	27.998.285
	SEK	2.599.185	3.522.919
	NOK	2.415.410	2.861.076
	BRL	7.027.324	14.174.980
	CNY	9.060	8.441
	MXN	7.721.468	10.430.247
	ZAR	2.110	1.685
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente		9.783.699	11.379.684
	PESO CHILENO	343.095	355.759
	USD	7.326.650	8.695.937
	CAD	2.113.954	2.327.988

Activos Corrientes		al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Inventarios		235.905.741	235.733.091
	PESO CHILENO	143.973.476	149.597.163
	USD	69.100.921	66.985.019
	EUR	1.512.929	1.088.494
	GBP	8.970.320	7.746.875
	SEK	3.145.728	2.788.348
	NOK	1.248.440	994.328
	BRL	5.372.854	3.503.861
	MXN	2.581.073	3.029.003
Activos Biológicos, Corriente		11.249.910	18.949.252
	PESO CHILENO	9.698.830	16.005.454
	USD	1.551.080	2.943.798
Activos por impuestos , corrientes		22.382.649	30.059.783
	PESO CHILENO	21.092.257	27.288.090
	USD	529.690	1.664.687
	CAD	-	681
	GBP	-	229.616
	SEK	208.337	170.447
	BRL	13.303	16.851
	MXN	519.514	647.128
	ZAR	19.548	42.283
Total activos corriente		526.954.239	531.907.388
	PESO CHILENO	255.707.965	257.455.335
	USD	135.481.979	155.377.653
	CAD	6.188.849	6.098.761
	EUR	20.686.665	22.414.660
	UF	29.088.334	3.207.483
	GBP	39.955.640	40.701.139
	SEK	6.926.102	6.998.631
	NOK	5.269.445	5.086.584
	BRL	16.051.295	19.514.742
	CNY	425.643	317.876
	MXN	11.081.978	14.599.546
	ZAR	90.344	134.978

Activos No Corrientes		al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Otros activos financieros , no corrientes		27.777.809	25.591.638
	USD	14.071.403	11.884.652
	CAD	1.117.360	826.950
	EUR	3.888.470	3.612.589
	UF	4.806.233	4.921.458
	GBP	3.894.343	4.345.989
Otros activos no financieros no corrientes		3.493.514	4.227.938
	PESO CHILENO	521.571	1.088.304
	USD	75.905	102.447
	UF	2.896.038	3.037.187
Cuentas por cobrar, no corrientes		730.056	742.414
	BRL	730.056	742.414
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación		22.167.080	21.819.709
	PESO CHILENO	22.167.080	21.819.709
Activos Intangibles, Neto		42.899.800	43.426.623
	PESO CHILENO	16.009.818	16.062.767
	USD	25.883.199	26.361.987
	CAD	18.528	18.528
	EUR	102.202	102.202
	UF	695.351	695.351
	GBP	145.050	137.435
	SEK	5.131	5.131
	NOK	12.061	12.061
	BRL	11.311	13.707
	MXN	17.149	17.454
Plusvalía		30.567.571	31.021.819
	USD	30.567.571	31.021.819

Activos No Corrientes		al 31 de marzo de 2018 M$	al 31 de diciembre de 2017 M$
Propiedades, Planta y Equipo, Neto		384.247.113	381.736.948
	PESO CHILENO	298.900.110	295.303.234
	USD	65.660.729	66.727.309
	CAD	955	1.153
	EUR	3.610.564	3.610.748
	UF	15.761.829	15.761.829
	GBP	106.576	117.250
	BRL	82.392	91.125
	CNY	8.132	8.949
	MXN	115.364	114.851
	ZAR	462	500
Activos por Impuestos Diferidos		15.974.646	16.352.110
	PESO CHILENO	11.194.323	11.788.938
	USD	3.200.636	3.121.230
	EUR	-	30.270
	BRL	1.165.523	1.046.136
	MXN	404.904	360.470
	ZAR	9.260	5.066
Total activos no corriente		527.857.589	524.919.199
	PESO CHILENO	348.792.902	346.062.952
	USD	139.459.443	139.219.444
	CAD	1.136.843	846.631
	EUR	7.601.236	7.355.809
	UF	24.159.451	24.415.825
	GBP	4.145.969	4.600.674
	SEK	5.131	5.131
	NOK	12.061	12.061
	BRL	1.989.282	1.893.382
	CNY	8.132	8.949
	MXN	537.417	492.775
	ZAR	9.722	5.566
Total Activos		1.054.811.828	1.056.826.587

Pasivos Corrientes		al 31 de marzo de 2018 Hasta 90 días M$	al 31 de marzo de 2018 De 91 días a 1 año M$	al 31 de diciembre de 2017 Hasta 90 días M$	al 31 de diciembre de 2017 De 91 días a 1 año M$
Otros Pasivos Financieros, Corriente		66.184.184	74.353.046	64.839.997	75.612.486
	PESO CHILENO	16.630.592	8.600.000	12.333.693	10.000.000
	USD	30.626.177	52.803.393	33.382.116	51.300.400
	CAD	25.282	-	28.168	-
	EUR	26.424	-	33.525	-
	UF	17.638.530	6.741.736	17.137.339	6.699.548
	GBP	426.587	-	63.652	-
	SEK	3.733	-	18.303	-
	NOK	19.239	-	3.389	-
	ARS	616.550	1.210.641	893.132	1.698.597
	BRL	11.928	4.858.130	942.108	3.849.422
	MXN	159.142	139.146	4.572	2.064.519
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes		101.343.765	-	120.753.782	-
	PESO CHILENO	53.299.573	-	71.019.992	-
	USD	25.958.817	-	27.591.091	-
	CAD	37.016	-	258.820	-
	EUR	3.366.772	-	3.073.408	-
	UF	11.699	-	17.776	-
	GBP	8.071.570	-	7.338.446	-
	SEK	2.331.812	-	2.212.232	-
	NOK	2.815.009	-	2.711.296	-
	BRL	2.084.628	-	2.725.087	-
	CNY	10.293	-	35.868	-
	MXN	3.354.936	-	3.749.883	-
	ZAR	1.640	-	19.883	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		7.103.457	-	7.361.779	-
	PESO CHILENO	4.998.331	-	4.730.034	-
	USD	3.194	-	4.122	-
	CAD	138.066	-	401.238	-
	MXN	1.963.866	-	2.226.385	-
Otras provisiones ,corrientes		13.575.230	-	17.420.500	-
	PESO CHILENO	1.671.102	-	552.062	-
	USD	5.027.050	-	9.176.355	-
	CAD	1.182.349	-	923.600	-
	EUR	3.361.193	-	3.607.427	-
	UF	6.830	-	57.073	-
	GBP	2.089.574	-	2.885.090	-
	SEK	73.029	-	82.658	-
	NOK	66.381	-	99.178	-
	BRL	29.556	-	29.865	-
	CNY	6.174	-	5.459	-
	MXN	61.992	-	1.733	-

Pasivos Corrientes		al 31 de marzo de 2018 Hasta 90 días M$	al 31 de marzo de 2018 De 91 días a 1 año M$	al 31 de diciembre de 2017 Hasta 90 días M$	al 31 de diciembre de 2017 De 91 días a 1 año M$
Pasivos por impuestos, corrientes		5.534.504	-	18.813.566	-
	PESO CHILENO	4.731.604	-	16.879.385	-
	USD	417.602	-	1.265.739	-
	CAD	-	-	3.148	-
	EUR	95.486	-	130.086	-
	GBP	33.953	-	3.591	-
	SEK	74.150	-	51.910	-
	NOK	122.323	-	62.009	-
	CNY	47.753	-	82.362	-
	MXN	-	-	304.437	-
	ZAR	11.633	-	30.899	-
Obligación por Beneficios Post Empleo, corrientes		12.442.719	-	15.074.953	-
	PESO CHILENO	8.842.576	-	10.279.651	-
	USD	2.209.139	-	3.116.704	-
	EUR	160.454	-	191.176	-
	GBP	372.889	-	646.336	-
	SEK	31.930	-	66.822	-
	NOK	37.011	-	53.990	-
	BRL	467.865	-	438.344	-
	CNY	162.046	-	149.046	-
	MXN	127.895	-	109.808	-
	ZAR	30.914	-	23.076	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		848.951	-	815.077	-
	PESO CHILENO	793.032	-	698.178	-
	USD	55.915	-	110.532	-
	SEK	-	-	3.664	-
	NOK	-	-	942	-
	MXN	-	-	877	-
	CNY	3	-	884	-
	ZAR	1	-	-	-
Total Pasivos corriente		207.032.810	74.353.046	245.079.654	75.612.486
	PESO CHILENO	90.966.810	8.600.000	116.492.995	10.000.000
	USD	64.297.894	52.803.393	74.646.659	51.300.400
	CAD	1.382.713	-	1.614.974	-
	EUR	7.010.329	-	7.035.622	-
	UF	17.657.059	6.741.736	17.212.188	6.699.548
	GBP	10.994.573	-	10.937.115	-
	SEK	2.514.654	-	2.435.589	-
	NOK	3.059.963	-	2.930.804	-
	ARS	616.550	1.210.641	893.132	1.698.597
	BRL	2.593.977	4.858.130	4.135.404	3.849.422
	CNY	226.269	-	273.619	2.064.519
	MXN	5.667.831	139.146	6.397.695	-
	ZAR	44.188	-	73.858	-

Pasivos No Corrientes		al 31 de marzo de 2018			al 31 de diciembre de 2017		
		De 1 a 3 años M$	De 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$	De 1 a 3 años M$	De 3 a 5 años M$	Más de 5 años M$
Otros pasivos financieros, no corrientes		20.781.851	1.002.635	136.026.055	44.675.825	1.397.541	81.736.759
	PESO CHILENO	626.325	43.340	71.375	613.486	-	163.805
	USD	3.831.115	175.159	113.058	24.197.088	311.287	47.923
	EUR	225.084	-	-	-	28.157	-
	UF	15.074.455	705.264	135.841.622	19.316.437	714.023	81.525.031
	GBP	499.298	-	-	13.486	173.973	-
	ARS	525.574	78.872	-	535.328	170.101	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes		294.398	-	-	292.555	-	-
	UF	294.398	-	-	292.555	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos		-	2.370.231	50.903.441	-	2.863.964	50.509.194
	PESO CHILENO	-	2.370.231	50.903.441	-	2.863.964	50.509.194
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes		-	2.873.814	-	-	2.829.938	-
	PESO CHILENO	-	2.873.814	-	-	2.829.938	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes		584.571	-	-	595.435	-	-
	PESO CHILENO	8.736	-	-	8.736	-	-
	USD	575.117	-	-	585.945	-	-
	CAD	718	-	-	754	-	-
Total Pasivos no corriente		21.660.820	6.246.680	186.929.496	45.563.815	7.091.443	132.245.953
	PESO CHILENO	635.061	5.287.385	50.974.816	622.222	5.693.902	50.672.999
	USD	4.406.232	175.159	113.058	24.783.033	311.287	47.923
	CAD	718	-	-	754	-	-
	EUR	225.084	-	-	-	28.157	-
	UF	15.368.853	705.264	135.841.622	19.608.992	714.023	81.525.031
	GBP	499.298	-	-	13.486	173.973	-
	ARS	525.574	78.872	-	535.328	170.101	-
Total Pasivos		303.046.676	6.246.680	186.929.496	366.255.955	7.091.443	132.245.953

NOTA 28. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

a) Información por segmentos al 31 de marzo de 2018:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	111.068.620	13.373.400	-	124.442.020
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	5.179.967	368	-	5.180.335
Amortización por segmentos	99.947	-	165.980	265.927
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	7.793.960	1.187.547	-	8.981.507
Activos de los Segmentos	958.086.204	12.046.592	84.679.032	1.054.811.828
Pasivos de los segmentos	96.763.349	4.580.416	394.879.087	496.222.852

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	11.870.158	13.373.400	-	25.243.558
Europa	45.717.382	-	-	45.717.382
EE.UU.	22.117.797	-	-	22.117.797
Sud America	7.334.351	-	-	7.334.351
Asia	12.210.488	-	-	12.210.488
Canada	4.679.469	-	-	4.679.469
Centro America	6.684.178	-	-	6.684.178
Otros	133.987	-	-	133.987
Africa	320.810	-	-	320.810
Totales Ingresos Ordinarios	111.068.620	13.373.400	-	124.442.020

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	399.637.688	10.193.020	-	409.830.708
Argentina	25.020.332	-	-	25.020.332
Inglaterra	208.187	-	-	208.187
Brasil	2.386.065	-	-	2.386.065
Asia	8.132	-	-	8.132
China	144.576	-	-	144.576
USA	89.147.579	-	-	89.147.579
México	537.417	-	-	537.417
Canadá	563.511	-	-	563.511
Africa	9.722	-	-	9.722
Francia	1.360	-	-	1.360
Totales Activos No corrientes	517.664.569	10.193.020	-	527.857.589

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Intereres y otros ingresos financieros	315.045	-	-	315.045
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	2.801.355	2.801.355
Impuesto sobre las ganancias	-	-	2.395.973	2.395.973
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	9.929.022	5.252	-	9.934.274

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Inversión en Asociadas	21.542.515	624.565	-	22.167.080
Ganancias en Asociadas	120.603	3.965	-	124.568

e) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	8.863.955	5.252	-	8.869.207
Argentina	784.243	-	-	784.243
Brasil	767	-	-	767
Asia	1.540	-	-	1.540
USA	278.517	-	-	278.517
Totales	9.929.022	5.252	-	9.934.274

Flujos por Segmentos al 31-03-2018	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	28.679.261	3.471.700	-	32.150.961
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(5.149.776)	(623.394)	-	(5.773.170)
Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación	23.627.305	2.860.148	-	26.487.453
Totales	47.156.790	5.708.454	-	52.865.244

b) Información por segmentos al 31 de marzo de 2017:

a) Información general sobre resultados, activos y pasivos	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Ingresos de las actividades ordinarias del segmento de clientes externos	109.576.793	11.903.171	-	121.479.964
Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración	4.750.008	880	-	4.750.888
Amortización por segmentos	96.323	-	164.219	260.542
Ganancia de los Segmentos antes de Impuestos	3.578.681	1.908.203	-	5.486.884
Activos de los Segmentos	998.022.245	12.741.686	5.588.365	1.016.352.296
Pasivos de los segmentos	111.840.808	7.790.480	373.964.295	493.595.583

b) Ingresos ordinarios de clientes externos por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	9.002.799	11.903.171	-	20.905.970
Europa	43.364.085	-	-	43.364.085
EE.UU.	23.015.622	-	-	23.015.622
Sud America	9.953.866	-	-	9.953.866
Asia	12.732.209	-	-	12.732.209
Canada	4.638.154	-	-	4.638.154
Centro America	6.116.572	-	-	6.116.572
Otros	317.277	-	-	317.277
Africa	436.209	-	-	436.209
Totales Ingresos Ordinarios	109.576.793	11.903.171	-	121.479.964

c) Activos No corrientes por áreas geográficas	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	376.358.230	10.822	-	376.369.052
Argentina	27.267.330	-	-	27.267.330
Inglaterra	94.687	-	-	94.687
Brasil	6.789.188	-	-	6.789.188
Asia	174.532	-	-	174.532
USA	95.330.843	-	-	95.330.843
México	479.998	-	-	479.998
Canadá	529.185	-	-	529.185
Africa	12.006	-	-	12.006
Francia	7.513	-	-	7.513
Totales Activos No corrientes	507.043.512	10.822	-	507.054.334

d) Intereses, impuestos y activos no corrientes	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Interés y otros ingresos financieros	345.145	-	-	345.145
Gastos intereses y otros costos financieros	-	-	2.313.112	2.313.112
Impuesto sobre las ganancias	-	-	1.656.926	1.656.926
Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo	18.685.577	505	-	18.686.082

Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Inversión en Asociadas	20.680.143	2.762.010	-	23.442.153
Ganancias en Asociadas	99.328	5.690	-	105.018

e) Adiciones de Propiedad, Planta y Equipo por ubicación geográfica	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Chile	17.357.599	505	-	17.358.104
Argentina	913.998	-	-	913.998
Brasil	80.567	-	-	80.567
México	2.348	-	-	2.348
USA	331.065	-	-	331.065
Totales	18.685.577	505	-	18.686.082

Flujos por Segmentos al 31-03-2017	Vinos M$	Otros M$	No Asignado M$	Totales M$
Flujos de efectivo procedentes de actividades de operación	18.228.223	1.834.181	-	20.062.404
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión	(13.257.692)	(1.334.031)	-	(14.591.723)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación	9.482.610	954.170	-	10.436.780
Totales	14.453.141	1.454.320	-	15.907.461

La Compañía no cuenta con clientes que representen el 10% o más del total de los ingresos consolidados durante 2018 y 2017. Los 5 clientes más significativos en relación al total de ventas representaron un 13,3% y 17,0% a marzo de 2018 y 2017 respectivamente.

NOTA 29. INGRESOS ORDINARIOS

A continuación se revelan las clases de Ingresos Ordinarios por los años terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017:

Clases de Ingresos Ordinarios	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Venta de Bienes	123.719.724	120.563.604
Prestación de Servicios	722.296	916.360
Totales	124.442.020	121.479.964

NOTA 30. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

A continuación se revelan los costos y gastos por naturaleza por el año terminado al 31 de marzo de 2018:

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M$	Costos de Distribución M$	Gastos de Administración M$	Otros Gastos por Función M$	Total M$
Costo Directo	71.407.755	-	-	-	71.407.755
Depreciaciones y amortizaciones	1.789.901	309.355	220.801	-	2.320.057
Gastos del Personal	11.496.596	8.332.289	3.937.700	-	23.766.585
Otros Gastos	346.720	13.743.339	3.530.264	164.280	17.784.603
Totales	85.040.972	22.384.983	7.688.765	164.280	115.279.000

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación total ascendió a M$5.180.335 (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M$2.860.278, se encuentra incluida dentro del costo directo.

La distribución de los costos y gastos por naturaleza por el año terminado al 31 de marzo de 2017.

Naturaleza del costo y gastos operacionales	Costo Venta M$	Costos de Distribución M$	Gastos de Administración M$	Otros Gastos por Función M$	Total M$
Costo Directo	76.042.842	-	-	-	76.042.842
Depreciaciones y amortizaciones	977.190	312.228	212.322	-	1.501.740
Gastos del Personal	5.554.218	7.797.660	5.329.065	-	18.680.943
Otros Gastos	413.487	13.077.918	4.083.573	284.626	17.859.604
Totales	82.987.737	21.187.806	9.624.960	284.626	114.085.129

La depreciación y amortización revelada, en cuadro precedente corresponde a lo imputado a los ítems Costo de Ventas (costos indirectos), Costo de Distribución y Gasto de Administración y ventas. La depreciación total ascendió a M$ 4.750.888, (ver nota 28), la diferencia correspondiente a M$3.249.148, se encuentra incluida dentro del costo directo.

NOTA 31. OTROS INGRESOS

El detalle de los Otros ingresos por función es el siguiente:

Naturaleza	Desde el 1 de enero hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Venta de activo fijo	76.232	131.682
Indemnizaciones	187.025	6.514
Venta Maderas, Cartones Y Otros Productos	15.582	54.470
Arriendo De Oficinas	28.552	22.505
Valor Ajusto Acciones	115.153	-
Otros	85.250	144.580
Totales	507.794	359.751

NOTA 32. RESULTADOS FINANCIEROS

A continuación se detalla el resultado financiero por los años terminados al 31 de marzo de 2018 y 2017.

Resultado financiero	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Costos financieros	(2.801.355)	(2.313.112)
Ingresos financieros	315.045	345.145
Resultados por unidades de reajustes	(392.163)	(245.334)
Diferencia de cambio	2.064.598	(148.039)
Total	(813.875)	(2.361.340)

Costos Financieros	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Gastos por préstamos bancarios	(1.126.035)	(1.009.038)
Gastos por obligaciones con el público	(1.206.702)	(995.188)
Otros gastos financieros	(468.618)	(308.886)
Total	(2.801.355)	(2.313.112)

Ingresos Financieros	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Ingresos por Inversiones	299.663	286.153
Otros ingresos financieros	15.382	58.992
Total	315.045	345.145

Resultado por unidades de reajuste	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Obligaciones con el Público	(1.042.082)	(606.574)
Préstamos bancarios	(2.994)	(2.070)
Otros	652.913	363.310
Total	(392.163)	(245.334)

Diferencia de cambio	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2018 M$	Desde el 1 de enero Hasta el 31 de marzo de 2017 M$
Diferencia de cambio deudores por venta	(499.921)	117.065
Diferencia de cambio entidades relacionadas	918.537	(106.462)
Diferencia de cambio aportes publicitarios	111.718	23.252
Diferencia de cambio derivados	1.267.004	(22.046)
Diferencia de cambio préstamos bancarios	101.993	(20.550)
Otras diferencias de cambio	165.267	(139.298)
Total	2.064.598	(148.039)

NOTA 33. MEDIO AMBIENTE

33.1 Información a revelar sobre desembolsos relacionados con el medio ambiente

La Compañía está comprometida con el cuidado del medio ambiente. Consecuentemente, cada ejecutivo y trabajador se compromete a realizar sus operaciones y prestar sus servicios cuidando de minimizar, en la medida de lo razonable y de lo posible, su impacto en el medio ambiente y, en todo caso, a cumplir con la legislación vigente al respecto. Del mismo modo, las personas que tomen conocimiento de cualquier acontecimiento o actividad relacionada con la Compañía, que tenga un efecto contaminante o que tenga un efecto perjudicial sobre el medio ambiente o implique un eventual incumplimiento de la regulación aplicable, informarán esta situación tan pronto como ello les sea posible, a las instancias administrativas competentes de la Compañía.

Cuando sea legalmente procedente o se estimase necesario o correcto, la Compañía informará esta situación a los accionistas, las entidades reguladores y público en general, de manera completa y veraz, cumpliendo así con lo establecido por la ley respecto de esta materia.

33.2 Detalle de información de desembolsos relacionados con el medio ambiente

El saldo neto de activos destinados a la mejora del medio ambiente al 31 de marzo de 2018 asciende a M$2.666.055, los que se presentan en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura y Maquinarias y Equipos. En tanto este saldo al 31 de diciembre de 2017 ascendió a M$2.738.471, los que se presentaron en los rubros Construcciones y Obras de Infraestructura, Maquinarias y Equipos.

33.3 Desembolsos del período relacionados con el medio ambiente realizados durante el año terminado al 31 de marzo de 2018

Identificación de la Matriz o Subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Detalle del concepto por el que se efectuó o efectuará el desembolso	Indicación si el desembolso forma parte del costo de un activo o fue reflejado como un gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	Importe del desembolso M$	Fecha cierta o estimada en que los desembolsos a futuro serán efectuados
Viña Concha y Toro	Tratamiento de agua	Mantención y suministros plantas de tratamientos de agua	Reflejado como gasto	Gastos en bodega enológicas y tratamientos de agua	342.834	No existe estimación
Total desembolsos del período relacionados con el medio ambiente					342.834	

NOTA 34. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

34.1 Garantías Directas al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago a la Fecha de Cierre de los Estados Financieros		1 año	2 años	Mas 3 años
	Nombre	Relación		al 31 de marzo de 2018	al 31 de diciembre de 2017			
				M$	M$			
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.193	-	-	-
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	2.006	2.006	2.006	-	-
Ministerio de Obras Públicas	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	1.225	-	-	-
Comisión Nacional de Investigación Ci	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	-	20.850	-	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	11.132	11.132	-	11.132	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	371.080	371.080	371.080	-	-
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	12.000	12.000	-	-	12.000
Comite Innova Chile	Viña Concha y Toro S.A.	Tercero	Por Contrato	280.000	280.000	-	-	280.000

34.2 Garantías Indirectas al 31 de marzo de 2018 y al 31 de diciembre de 2017

Acreedor de la Garantía	Deudor		Tipo de Garantía	Saldos Pendientes de Pago a la Fecha de Cierre de los Estados Financieros		1 año	2 años	Mas 3 años
	Nombre	Relación		al 31 de marzo de 2018	al 31 de Diciembre de 2017			
				M$	M$			
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	1.327.458	1.352.450	1.327.458	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	706.963	-	-	-
Liberty Mutual	Fetzer Vineyars	Filial	Aval	175.285	178.585	175.285	-	-
BANAMEX	VCT México	Filial	Aval	1.930.848	1.967.200	1.930.848	-	-
Credicorp	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	974.475	992.821	974.475	-	-
BBVA Frances	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	736.136	749.995	736.136	-	-
Credicoorp	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	829.913	-	-	-
Alfa Laval SpA	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	121.682	-	-	-
Robino y Galandrino	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	106.982	-	-	-
Banco de La Nacion	Trivento Bodegas y Viñedos S.A.	Filial	Aval	-	1.235.648	-	-	-

NOTA 35. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

Contratos de vinos: La Compañía ha celebrado contratos de largo plazo para la adquisición de uva y vinos, los cuales tienen diferentes vencimientos, siendo los últimos de ellos en el año 2029. El monto estimado de estos contratos es de aproximadamente M$ 19.800.792.

Restricciones y Límites por emisión de Bonos de Oferta Pública.

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta la Sociedad se originan en los covenants asociados a las emisiones de bonos de oferta pública Serie F, J, K y N, cuyo detalle es el siguiente:

1) Bonos Serie F emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 574 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2012.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cuociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,89 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 20.713.882 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 8,0 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de

riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 78,2 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declarare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

2) Bonos Serie J y K emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 575 de fecha 23 de marzo de 2009 y colocados el año 2014.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Endeudamiento el cuociente entre Pasivo Total y Patrimonio. Por Pasivo Total, se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere este numeral. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,89 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 20.713.882 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 8,0 veces;

d) Enviar al representante de los tenedores de bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al representante de los tenedores de bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 21,3 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos;

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto de la Razón de Endeudamiento y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes fuere declarado en quiebra o se hallare en notoria insolvencia o formulare proposiciones de convenio judicial preventivo con sus acreedores o efectuare alguna declaración escrita por medio de la cual reconozca su incapacidad para pagar sus obligaciones en los respectivos vencimientos, sin que cualquiera de dichos hechos sean subsanados dentro del plazo de sesenta días contados desde la respectiva declaración de quiebra, situación de insolvencia o formulación de convenio judicial preventivo. En caso que se declarare la quiebra del Emisor, los Bonos se harán exigibles anticipadamente en la forma prevista en la ley;

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Razón de Endeudamiento, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

3) Bonos Serie N emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 841 de fecha 12 de Octubre de 2016 y colocado el año 2016.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,38 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 20.713.882 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 8,0 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 19,6 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor,

veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

4) Bonos Serie Q emitidos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el número 876 de fecha 19 de diciembre de 2017 y colocado el año 2018.

Restricciones o límites a las que se encuentra afecta la Sociedad:

a) Mantener una Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces. Para estos efectos, se entenderá por Ratio de Endeudamiento Neto el cuociente entre Deuda Financiera Neta y Patrimonio. Por Deuda Financiera Neta se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominadas Otros pasivos financieros, corrientes y Otros pasivos financieros, no corrientes, menos la cuenta del Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado del Emisor denominada Efectivo y equivalentes a efectivo, de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Ratio de Endeudamiento Neto de la Compañía era de 0,38 veces;

b) Mantener en todo momento durante la vigencia de la presente emisión de Bonos un Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por Patrimonio se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 20.713.882 Unidades de Fomento;

c) Mantener en todo momento una Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Pérdida) Bruta, rebajando los Costos de Distribución y los Gastos de Administración, y agregando la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. Por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem Amortización del Ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Por Costos Financieros se entenderá el ítem Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Ganancia (Pérdida) Bruta corresponde a la cuenta ganancia bruta que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Costos de Distribución corresponde a la cuenta costos de distribución que se presenta en el Estado de Resultados por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Gastos de Administración corresponde a la cuenta gasto de administración que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 8,0 veces;

d) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con las copias de sus Estados Financieros Consolidados, trimestrales y anuales, una carta firmada por su representante legal, en la cual deje constancia del cumplimiento de los indicadores financieros definidos en los puntos a), b) y c) anteriores;

e) Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, en el mismo plazo en que deban entregarse a la SVS, copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales, los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; y de toda otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS. Además, deberá enviarle copia de los informes de clasificación de riesgo, a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes después de recibirlos de sus Clasificadores Privados;

f) Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración del Emisor, deban ser reflejadas en los Estados Financieros Consolidados de éste y/o en los de sus Filiales. El Emisor velará porque sus Filiales se ajusten a lo establecido en este literal;

g) El Emisor se obliga a velar porque las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado. Respecto del concepto de "personas relacionadas", se estará a la definición que da el artículo 100 de la Ley 18.045;

h) El Emisor debe establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. El Emisor verá que sus Filiales nacionales se ajusten a lo establecido en esta letra.- Con todo, en relación a las Filiales extranjeras, éstas deberán ajustarse a las normas contables generalmente aceptadas en sus respectivos países y, para efectos de su consolidación, deberán hacerse los ajustes que correspondan a fin de su adecuación a las normas internacionales de información financiera (NIIF) y las instrucciones de la SVS. Además, el Emisor deberá contratar y mantener a una firma de auditores externos independientes de reconocido prestigio nacional o internacional para el examen y análisis de sus Estados Financieros Consolidados, respecto de los cuales tal firma deberá emitir una opinión al treinta y uno de Diciembre de cada año;

i) El Emisor debe cumplir con las leyes, reglamentos y demás disposiciones legales que le sean aplicables, debiendo incluirse en dicho cumplimiento, sin limitación alguna, el pago en tiempo y forma de todos los impuestos, tributos, tasas, derechos y cargos que afecten al propio Emisor o a sus bienes muebles e inmuebles, salvo aquellos que impugne de buena fe y de acuerdo a los procedimientos judiciales y/o administrativos pertinentes y, siempre que, en este caso, se mantengan reservas adecuadas para cubrir tal contingencia, de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF), y las instrucciones de la SVS;

j) Mantener, durante la vigencia de la presente emisión, activos libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes, a lo menos, a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con cargo a la línea acordada en el contrato de emisión de bonos. Esta obligación será exigible solamente en las fechas de cierre de los Estados Financieros Consolidados (según este concepto es definido en la cláusula primera del Contrato de Emisión de Bonos). Para estos efectos, se entenderá por Gravámenes Restringidos a cualquier tipo de gravámenes, garantías reales, cargas, restricciones o cualquier tipo de privilegios, sobre o relativos a los bienes presentes o futuros de la emisora. Los activos y las deudas se valorizarán a valor libro y no se considerarán aquellos gravámenes establecidos por cualquier autoridad en relación a impuestos que aún no se deban por la emisora y que estén siendo debidamente impugnados por ésta, gravámenes constituidos en el curso ordinario de los negocios de la emisora que estén siendo debidamente impugnados por éste, preferencias establecidas por la ley, gravámenes constituidos en virtud del contrato de emisión de bonos y todos aquellos gravámenes a los cuales la emisora no haya consentido y que estén siendo debidamente impugnados por ella. La emisora deberá enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el indicador a que se refiere la presente sección. Al 31 de marzo de 2018, los activos libres de Gravámenes Restringidos sobre el monto total de colocaciones vigentes colocados con cargo a la presente línea era de 19,6 veces; y

k) Mantener seguros que protejan razonablemente sus activos, de acuerdo a las prácticas usuales para industrias de la naturaleza del Emisor. El Emisor velará por que sus Filiales también se ajusten a lo establecido en esta letra.

Causales de Aceleración

a) Si el Emisor incurriere en mora o simple retardo en el pago de cualquier cuota de intereses o amortizaciones de capital de los Bonos.

b) Si el Emisor no diere cumplimiento a cualquiera de las obligaciones de proporcionar información al Representante de los Tenedores de Bonos, y ni lo subsanase dentro de treinta días hábiles desde la fecha en que fuere requerido por escrito para ello por el Representante de los Tenedores de Bonos. La información que el Emisor debe proporcionar al Representante de los Tenedores de Bonos es: (i) Copia de sus Estados Financieros Consolidados trimestrales y anuales y los de sus Filiales que se rijan por las normas aplicables a las sociedades anónimas abiertas; (ii) Otra información pública que el Emisor proporcione a la SVS; (iii) Copia de los informes de clasificación de riesgo; (iv) Informe sobre el cumplimiento de las obligaciones contraídas en virtud del contrato de emisión, información que se debe entregar dentro del mismo plazo en que deban entregar los Estados Financieros Consolidados a la Superintendencia de Valores y Seguros; y (vi) Aviso de toda circunstancia que implique el incumplimiento o infracción de las condiciones u obligaciones que contrae en virtud del contrato de emisión, tan pronto como el hecho o infracción se produzca o llegue a su conocimiento;

c) Persistencia en el incumplimiento o infracción de cualquier otro compromiso u obligación asumido por el Emisor en virtud del Contrato de Emisión o de sus Escrituras Complementarias, por un período igual o superior a sesenta días luego de que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiera enviado al Emisor, mediante correo certificado, un aviso por escrito en que se describa el incumplimiento o infracción y se exija remediarlo. Lo anterior, exceptuando el incumplimiento o infracción respecto del Ratio de Endeudamiento Neto y Razón de Cobertura de Costos Financieros, en estos casos de incumplimiento el plazo será de noventa días luego que el Representante de los Tenedores de Bonos hubiere enviado al Emisor, mediante carta certificada, el aviso antes referido. El Representante de los Tenedores de Bonos deberá despachar al Emisor el aviso antes mencionado dentro del día hábil siguiente a la fecha en que hubiere verificado el respectivo incumplimiento o infracción del Emisor y, en todo caso, dentro del plazo establecido por la SVS mediante una norma de carácter general dictada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo ciento nueve, literal (b), de la Ley de Mercado de Valores, si este último término fuere menor;

d) Si el Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes no subsanare dentro de un plazo de treinta días hábiles una situación de mora o simple retardo en el pago de obligaciones de dinero por un monto total acumulado superior al equivalente en Pesos a 150.000 Unidades de Fomento, y la fecha de pago de las obligaciones incluidas en ese monto no se hubiera expresamente prorrogado. En dicho monto no se considerarán las obligaciones que (i) se encuentren sujetas a juicios o litigios pendientes por obligaciones no reconocidas por el Emisor en su contabilidad; o, (ii) correspondan al precio de construcciones o adquisición de activos cuyo pago el Emisor hubiere objetado por defectos de los mismos o por el incumplimiento del respectivo constructor o vendedor de sus obligaciones contractuales. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

e) Si cualquier otro acreedor del Emisor o de cualquiera de sus Filiales Relevantes cobrare legítimamente a éste o a cualquiera de sus Filiales Relevantes la totalidad de un crédito por préstamo de dinero sujeto a plazo, en virtud de haber ejercido el derecho de anticipar el vencimiento del respectivo crédito por una causal de incumplimiento por parte del Emisor o cualquiera de sus Filiales Relevantes, contenida en el contrato que dé cuenta del mismo. Se exceptúan, sin embargo, los casos en que la suma de los créditos cobrados en forma anticipada de acuerdo a lo dispuesto en este literal, no excedan en forma acumulada las ciento 150.000 Unidades de Fomento. Para estos efectos se usará como base de conversión el tipo de cambio o paridad a la fecha de su cálculo respectivo;

f) Si el Emisor y/o una de sus Filiales Relevantes incurrieren en cesación de pagos, interpusieren una solicitud de liquidación voluntaria o incurrieren en alguna causal de inicio de un procedimiento concursal de liquidación, según lo establecido en la Ley veinte mil setecientos veinte; o si se iniciare cualquier procedimiento concursal de liquidación por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes; o si se iniciare cualquier procedimiento por o en contra del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes tendiente a su disolución, liquidación, reorganización, concurso, proposiciones de convenio judicial o extrajudicial o arreglo de pago, de acuerdo con la Ley veinte mil setecientos veinte o cualquier ley sobre insolvencia o concurso; o solicitare la designación de un liquidador, interventor,

veedor u otro funcionario similar respecto del Emisor y/o de una de sus Filiales Relevantes, o de parte importante de sus bienes, o si el Emisor tomare cualquier medida para permitir alguno de los actos señalados precedentemente en este número, siempre que, en el caso de un procedimiento concursal de liquidación en que el Emisor tenga la calidad de deudor, el mismo no sea objetado o disputado en su legitimidad por parte del Emisor con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro de los treinta días siguientes a la fecha de inicio del aludido procedimiento. No obstante y para estos efectos, los procedimientos iniciados en contra del Emisor y/o de cualquiera de las referidas Filiales Relevantes, necesariamente deberán fundarse en uno o más títulos ejecutivos por sumas que, individualmente, o en su conjunto, excedan del equivalente a ciento cincuenta mil Unidades de Fomento, y siempre y cuando dichos procedimientos no sean objetados o disputados en su legitimidad por parte del Emisor o la respectiva Filial Relevante con antecedentes escritos y fundados ante los Tribunales de Justicia, dentro del plazo que establezca la ley para ello. Para estos efectos, se considerará que se ha iniciado un procedimiento, cuando se hayan notificado las acciones judiciales de cobro en contra del Emisor o la Filial Relevante correspondiente.

g) Si cualquier declaración efectuada por el Emisor en los instrumentos que se otorguen o suscriban con motivo del cumplimiento de las obligaciones de información contenidas en el contrato de emisión o en sus escrituras complementarias, o las que se proporcionaren al emitir o registrar los Bonos que se emitan con cargo a esta Línea, fuere o resultare ser manifiestamente falsa o dolosamente incompleta en algún aspecto esencial de la declaración;

h) Si se modificare el plazo de duración de la Sociedad Emisora a una fecha anterior al plazo de vigencia de los Bonos emitidos con cargo a la respectiva Línea; o si se disolviere anticipadamente la Sociedad Emisora; o si se disminuyere por cualquier causa su capital efectivamente suscrito y pagado en términos que no cumpla con el índice establecidos para los indicadores financieros de Ratio de Endeudamiento Neto, Patrimonio y Razón de Cobertura de Costos Financieros;

i) Si el Emisor gravara o enajenara Activos Esenciales o se enajenaren a una sociedad Filial del Emisor, salvo que en este último caso, también se cumplan las siguientes condiciones copulativas (i) que el Emisor mantenga permanentemente la calidad de sociedad Matriz de la sociedad que pase a ser propietaria de los Activos Esenciales; (ii) que dicha Filial, no enajene o grave los Activos Esenciales, salvo que los enajene a otra sociedad Filial del Emisor o a una Filial suya que a su vez sea Filial del Emisor; (iii) que la sociedad Filial del Emisor a la que se traspasen los Activos Esenciales se constituya – coetánea o previamente a la enajenación de tales activos – en solidariamente obligada al pago de los Bonos emitidos en virtud del presente Contrato de Emisión. El Emisor deberá enviar al Representante, siempre que éste lo requiera, los antecedentes que permitan verificar el cumplimiento de lo indicado en el presente literal; y

j) Si en el futuro el Emisor o cualquiera de sus Filiales otorgare garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de crédito de dinero u otros créditos existentes, exceptuando los siguientes casos: uno) garantías existentes a la fecha del contrato de emisión; dos) garantías creadas para financiar, refinanciar o amortizar el precio de compra o costos, incluidos los de construcción, de activos adquiridos con posterioridad al contrato de emisión; tres) garantías que se otorguen por parte del Emisor a favor de sus Filiales o viceversa; cuatro) garantías otorgadas por una sociedad que posteriormente se fusione con el Emisor; cinco) garantías sobre activos adquiridos por el Emisor con posterioridad al contrato de emisión, que se encuentren constituidas antes de su compra; y, seis) prórroga o renovación de cualquiera de las garantías mencionadas en los puntos uno) a cinco), ambos inclusive, del presente literal. No obstante, el Emisor o sus Filiales siempre podrán otorgar garantías reales a nuevas emisiones de bonos o a cualquier crédito financiero, operación de créditos de dinero u otros créditos presentes si, previa y simultáneamente, constituyen garantías al menos proporcionalmente equivalentes a favor de los Tenedores de Bonos. En este caso, la proporcionalidad de las garantías será calificada, en cada oportunidad, por el Representante de los Tenedores de Bonos quien, de estimarla suficiente, concurrirá al otorgamiento de los instrumentos constitutivos de las garantías a favor de los Tenedores de Bonos.

Determinación de Covenants Obligaciones con el Público

a) Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces (válido para Bonos Serie F, J, y K)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Total pasivos	496.222.852
B) Patrimonio total	558.588.976
Razón de Endeudamiento (A/B)	0,89

b) Ratio de Endeudamiento Neto no superior a 1,2 veces (válido para Bono Serie N y Q)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Otros pasivos financieros, corrientes	140.537.230
B) Otros pasivos financieros, no corrientes	157.810.541
C) Efectivo y Equivalentes al Efectivo	84.679.032
D) Deuda Financiera Neta (A+B-C)	213.668.739
E) Patrimonio total	558.588.976
Ratio de Endeudamiento Neto (D/E)	0,38

c) Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces (válido para Bonos Serie F, J, K, N y Q)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Ganancia Bruta	232.614.291
B) Costos de distribución	144.474.132
C) Gastos de administración	29.174.212
D) Depreciación del Ejercicio	23.675.314
E) Amortización del Ejercicio	1.114.147
F) Total (A-B-C+D+E)	83.755.408
G) Costos Financieros	10.473.920
Razón de Cobertura de Costos Financieros (F/G)	8,00

d) Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento (válido para Bonos Serie F, J, K, N y Q)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	555.510.220
B) Participaciones no controladoras	3.078.756
C) Patrimonio Total (A+B)	558.588.976
D) Valor UF	26.966,89
Patrimonio en UF (C/D*1000)	20.713.881,95

d) Activos Libres de Gravámenes Restringidos que sean equivalentes , a lo menos a 1,5 veces el monto del total de colocaciones de bonos vigentes efectuados con Carga a la Línea
(válido para Líneas Serie F, J, K, N y Q)

i) Línea 574 (Bono Serie F)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Activos Totales	1.054.811.828
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.054.811.828
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	13.483.445
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 574 (C/D)	78,23

ii) Línea 575 (Bono Serie J y K)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Activos Totales	1.054.811.828
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.054.811.828
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	49.439.300
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 575 (C/D)	21,34

iii) Línea 841 (Bono Serie N)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Activos Totales	1.054.811.828
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.054.811.828
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	53.933.780
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	19,56

iv) Línea 876 (Bono Serie Q)

	al 31 de marzo de 2018 M$
A) Activos Totales	1.054.811.828
B) Activos con Gravámenes	-
C) Activos Libres de Gravámenes Restringidos	1.054.811.828
D) Monto del total de colocaciones de bonos Vigentes	53.933.780
Activo Libre de Gravamen / Monto Colocado en Línea 841 (C/D)	19,56

5) Restricciones y Límites por Préstamos otorgados por Coöperative Centrale Raiffeissen-Boerenleenbank B.A., "Rabobank Nederland", Sucursal Nueva York a VCT USA.

   i) Préstamo con vencimiento última cuota: Abril 2018 y una tasa nominal de 3,81%

Las restricciones o límites a que se encuentra afecta Viña Concha y Toro S.A. y/o su subsidiaria VCT USA se originan en los covenants asociados a los préstamos otorgado a VCT USA que cuenta con la garantía de su matriz y se resumen de la siguiente forma:

a) Enviar al banco junto con su publicación o a más tardar 120 días tras cada cierre trimestral, copia de los estados financieros consolidados, así como notificar oportunamente al banco sobre cualquier efecto material adverso, posible incumplimiento de sus compromisos financieros, incumplimiento de sus obligaciones establecidas en ERISA (Employee Retirement Income Security Act of 1974), cambios materiales en sus políticas contables.

b) El deudor, VCT USA y sus subsidiarias, deben mantener sus activos y equipos de la misma forma en que lo ha hecho históricamente, así como está obligada a contratar y mantener seguros que protejan razonablemente sus activos operacionales, de acuerdo a las prácticas usuales de la industria donde opera.

c) VCT USA se obliga a no efectuar operaciones con sus afiliadas que no estén en las mismas condiciones que estarían al efectuarse con un tercero, a no ser que se trate de transacciones con afiliadas que sean de su completa propiedad o entre asociadas que sean de su completa propiedad.

Causales de Aceleración

a) Si VCT USA incurriere en mora o retardo de más de 3 días hábiles en el pago de cualquiera cuota de capital e intereses del préstamo.

b) Si cualquier declaración o garantía contenida en los instrumentos otorgados o suscritos con motivo de la obligación ya sea por VCT USA o Viña Concha y Toro S.A., fuere o resultare ser dolosamente incompleta o falsa.

c) Si VCT USA infringiera una cualquiera de las obligaciones adquiridas en virtud del contrato de préstamos descritas anteriormente.

d) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A incurrieran en mora o simple retardo en el pago de cualquier suma de dinero adeudada a Bancos o cualquier otro acreedor, provenientes de una o más obligaciones vencidas o exigidas anticipadamente que, excedan el equivalente a siete millones de dólares.

e) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A incurrieran en cesación de pagos o reconociera por escrito la imposibilidad de pagar sus deudas, o hiciere cesión general o abandono de bienes en beneficio de sus acreedores o solicitara su propia quiebra.

f) Si Viña Concha y Toro S.A. dejara de cumplir con los siguientes indicadores financieros:

   Razón de Endeudamiento no superior a 1,4 veces; entendiéndose para estos efectos por razón de endeudamiento al cuociente entre Pasivo Total y Patrimonio. A su vez, (i) por "Pasivo Total", se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Pasivos Corrientes Totales y Pasivos No Corrientes Totales, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Adicionalmente se considerarán todas las deudas u obligaciones de terceros de cualquier naturaleza que no están incluidos dentro del pasivo reflejado en

las partidas señaladas y ajenos al Emisor o sus filiales si fuera el caso, que se encuentren caucionadas con garantías reales y/o personales de cualquier clase otorgadas por el Emisor o por cualquiera de sus filiales, en caso de existir filiales, incluyendo, pero no limitado a, avales, fianzas, codeudas solidarias, prendas e hipotecas -todo lo anterior sin contabilizar dos veces dichas deudas u obligaciones- incluyendo, asimismo, boletas de garantía bancarias; y (ii) por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Endeudamiento de la Compañía era de 0,89 veces.

Patrimonio mínimo de 5.000.000 de Unidades de Fomento. Por "Patrimonio" se entenderá la suma de las cuentas del Estado de Situación Financiera Clasificado del Emisor denominados Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora y Participaciones no controladoras, que se incluyen en los Estados Financieros Consolidados presentados por el Emisor. Al 31 de marzo de 2018, el Patrimonio de la Compañía era de 20.713.882 Unidades de Fomento.

Razón de Cobertura de Costos Financieros en un mínimo de 2,5 veces. La Razón de Cobertura de Costos Financieros deberá calcularse sobre el período de doce meses anteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Para estos efectos, se entenderá por Razón de Cobertura de Costos Financieros al cuociente entre la cuenta Ganancia (Perdida), sumando el Gasto por impuestos a las ganancias, los Costos financieros, la Depreciación del Ejercicio y la Amortización del Ejercicio, y los Costos Financieros. A su vez (i) por Ganancia (Perdida) se entenderá la cuenta Ganancia (Perdida) que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (ii) por Gasto por Impuesto a las Ganancias se entenderá la cuenta Gasto por Impuesto a las Ganancias que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iii) por Costos Financieros se entenderá la cuenta Costos Financieros que se presenta en el Estado de Resultado por Función de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; (iv) por Depreciación del Ejercicio se entenderá el ítem Depreciación incluida en costos de venta y gastos de administración en la Nota Segmentos de Operación de los Estados Financieros Consolidados del Emisor; y (v) por Amortización del Ejercicio se entenderá el ítem amortización del ejercicio que se presenta en la Nota Activos Intangibles de los Estados Financieros Consolidados del Emisor. Al 31 de marzo de 2018, la Razón de Cobertura de Costos Financieros de la Compañía era de 9,73 veces.

g) Si VCT USA o Viña Concha y Toro S.A. se rehusaran a pagar cualquier monto superior a siete millones de dólares requerido por incumplimientos a ERISA o por sentencia ejecutoriada de un juicio.

h) Si cualquier autoridad gubernamental expropia todos o parte sustancial de los activos de propiedad de VCT USA o Viña Concha y Toro S.A.

i) Si Viña Concha y Toro S.A. se ve impedida legalmente de remesar dólares al extranjero o de mantener dólares en el extranjero para efectos de pagar sus obligaciones.

6) Los siguientes créditos bancarios no tienen restricciones en sus contratos:

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Cono Sur S.A.	Banco Estado	USD	2,91%
Cono Sur S.A.	BBVA	CLP	2,70%
Cono Sur S.A.	Banco Chile	CLP	3,17%
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,16%

Nombre de la entidad deudora	Nombre de la entidad acreedora	Moneda	Tasa Nominal
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,21%
Viña Concha Y Toro S.A.	Scotiabank	USD	2,21%
Viña Concha Y Toro S.A.	HSBC	USD	1,90%
Viña Concha Y Toro S.A.	Banco Chile	CLP	3,16%
Viña Concha Y Toro S.A.	BCI	CLP	3,02%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Credicoop	ARS	27,30%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Nación	ARS	20,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Nación	ARS	18,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco San Juan	ARS	17,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco San Juan	ARS	28,00%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	1,35%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	1,90%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	1,80%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	1,60%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Credicoop	USD	1,80%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	2,60%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Francés	USD	1,80%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BICE	USD	1,75%
Trivento B. y Viñedos S.A.	BICE	USD	1,75%
Trivento B. y Viñedos S.A.	Banco Nación	USD	2,20%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda.	Citibank S.A.	BRL	9,30%
VCT Brasil Imp. Y Exp. Ltda.	Banco Itau BBA S.A	BRL	13,89%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,40%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,90%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,78%
VCT USA, Inc.	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	1,70%
VCT & DG México S.A.	Banamex	MXN	9,73%
Fetzer Vineyards	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,01%
Fetzer Vineyards	Banco del Estado de Chile, New York Branch	USD	2,10%

7) Viña Concha y Toro S.A. en razón de su giro participa habitualmente, en calidad de demandante o demandado, en procesos judiciales que tienen por objeto reclamar el pago de sumas que terceros le puedan adeudar o la defensa contra reclamos que terceros realicen a causa de sus vínculos laborales, civiles y comerciales con la Viña. Las perspectivas de éxito en estos procedimientos varían caso a caso.

8) Durante el segundo semestre de 2012, en Brasil, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo, por medio de "Auto de Infracción e Imposición de Multa N° 4.013.335-7, determinó de oficio y exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R$23.621.676,61 (equivalentes a $ pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por un eventual devengo y no pago del impuesto local "ICMS-ST" (equivalente al IVA en Chile). La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la subsidiaria utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R$57.575.348,27 (equivalentes a $10.510.379.827 pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por concepto de intereses y R$22.115.103,00 (equivalentes a $4.037.7712.053 pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por concepto de multa.

   Los abogados y asesores especialistas de Sao Paulo presentaron una defensa a nivel judicial (Acción Anulatoria de Débito Fiscal) fundados en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. El Tribunal del Estado de Sao Pablo emitió una orden de suspensión de cobro de ICMS-ST, intereses y multas hasta que sea fallado el reclamo judicial presentado por VCT Brasil Importación y Exportación Limitada. El Estado de Sao Paulo apeló a esta resolución la cual fue rechazada por temas formales. A la fecha un experto designado por el juez para conducir la pericia de contabilidad presentó informe al Tribunal. A su vez, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada presentó observaciones a dicho reporte. El juez emitió una orden para que el experto presentara sus comentarios sobre dichas observaciones, a lo cual el experto ya se manifestó. A fines de diciembre de 2016, el juez determinó que VCT presentara su respuesta a la manifestación del experto, lo que ocurrió en febrero de 2017. El 31 de marzo de 2017 el juez determinó que un nuevo examen técnico sea hecho por otro perito. Al 6 de diciembre de 2017, el juez concedió un plazo adicional de 60 días para que el nuevo perito concluya el examen técnico. Al 31 de marzo de 2018 no se ha recibido dicha prueba pericial.

   En opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

9) El 17 de abril de 2017, la Secretaría de Hacienda del Estado de Sao Paulo emitió un nuevo “Auto de Infracción e Imposición de Multa” (Resolución N° 4.091.943), en el cual exige a la subsidiaria VCT Brasil Importación y Exportación Limitada el pago de R$6.092.126,30 (equivalentes a $ pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por un eventual devengo y no pago del impuesto local “ICMS-ST” (equivalente al IVA en Chile), relativo al período que va desde agosto de 2012 hasta diciembre de 2012. La autoridad fiscal reclama que se le adeuda esta suma en cuanto la fecha de devengo y pago de este impuesto sería distinta y anterior a la época que la Filial lo utiliza para su entero. Esto generaría, según la autoridad fiscal, la existencia de ICMS-ST pendiente de pago. La autoridad también reclama R$5.520.558,37 (equivalentes a $1.007.777.930 pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por concepto de intereses y R$5.148.924,00 (equivalentes a $939.936.076 pesos chilenos al 31 de marzo de 2018) por concepto de multa.

Los abogados y especialistas de Sao Paulo presentaron durante el mes de mayo de 2017 una defensa a nivel administrativo fundada en argumentos de forma, en relación con la nulidad de la resolución fiscal, y de fondo, que dicen relación con la no exigibilidad del ICMS-ST en los términos propuestos por la autoridad. Al 31 de marzo de 2018 aún se aguardaba la resolución administrativa de la defensa presentada por VCT.

Así como en el caso anterior, en opinión de los abogados de la Compañía, tanto brasileños como chilenos, VCT Brasil Importación y Exportación Limitada cuenta con argumentos razonables y sólidos para su defensa y estiman que existen significativas posibilidades de que finalmente sea aceptada la impugnación de los montos liquidados por la autoridad fiscal. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dada la complejidad del proceso de reclamo del "Auto de Infracción e Imposición de Multa", y su inicial etapa procesal, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

10) Mediante la emisión de las Liquidaciones N° 10 y 11 de 9 de agosto de 2013, el Servicio de Impuestos Internos cuestionó los años de vida útil considerados para efectos de calcular la depreciación tributaria de determinados bienes de propiedades, plantas y equipos de la Viña (estanques) para los Años Tributarios 2010 y 2011. Ello ha redundado en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría.

Las Liquidaciones han determinado un impuesto bruto a pagar de $683.471.253, que más reajustes e intereses legales (determinados a 31 de marzo de 2018) asciende a la suma de $2.025.196.265. Las Liquidaciones fueron notificadas el día 9 de agosto de 2013.

Con fecha 2 de septiembre de 2013, la Sociedad presentó ante el Servicio de Impuestos Internos un recurso administrativo denominado "Reposición Administrativa Voluntaria" (RAV). El cual fue rechazado por la autoridad administrativa mediante Resolución Ex. N° 31.301 de fecha 18 de noviembre de 2013 (notificada con esa misma fecha).

Con fecha 30 de noviembre de 2013, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de las Liquidaciones N° 10 y 11, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 23 de diciembre de 2013, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 17 de enero de 2014, el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado, contestando el reclamo. La Compañía presentó un escrito solicitando curso progresivo con fecha 2 de diciembre de 2014, el cual fue proveído por el Tribunal indicando: "Se resolverá".

El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 8 de mayo de 2015, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2014, que ascendía a $1.997.861.360. En efecto, la Resolución ordenó devolver $1.777.542.975 (monto menor al solicitado), asimismo, ordenó disminuir la pérdida tributaria declarada por la Compañía en el AT 2014 de $(6.962.490.239) a $(5.672.974.314).La Resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques en los Años Tributarios 2013 y 2014.

Con fecha 26 de agosto del año 2015, la Compañía interpuso reclamo tributario en contra de la Resolución Ex.17.400 N° 50/2015, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana. El día 7 de septiembre de 2015, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar.

Con fecha 30 de octubre de 2015, la Sociedad solicitó la acumulación de ambos juicios. El Juez Tributario accedió a la acumulación el día 9 de diciembre de 2015. A la fecha ambos juicios se encuentran acumulados.

El 6 de enero de 2017, el Tribunal dictó la resolución que recibe la causa a prueba, fijando como hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos, los siguientes: "Antecedentes que permitan justificar la depreciación tributaria declarada y utilizada por la reclamante para los años tributarios 2010, 2011 y 2014." La sociedad rindió prueba testimonial con fecha 14 de febrero de 2017 y aportó prueba documental el día 16 de febrero.

El 18 de agosto de 2017, el Tribunal dictó sentencia definitiva acogiendo en parte los reclamos tributarios interpuestos en contra de las Liquidación N° 11 y 12 y Resolución N° 50, confirmando los años de vida útil determinados por el SII en los actos reclamados pero declarando que VCT tenía derecho a depreciar sus bienes de forma acelerada.

Con fecha 8 de septiembre de 2017, la Compañía interpuso recurso de apelación en contra de la sentencia definitiva, el cual se tuvo por interpuesto el 12 de septiembre del mismo año, ingresando a la Corte de Apelaciones para su conocimiento con fecha 22 de septiembre de 2017. Con fecha 5 de febrero de 2018 se efectuaron los alegatos, quedando la causa en acuerdo.

Finalmente, con fecha 18 de abril de 2018 la Corte de Apelaciones de Santiago dictó sentencia, rechazando el recurso de apelación interpuesto por la Compañía. Sin embargo, se hace presente que existe un voto de disidencia en la sentencia que resolvía acoger el reclamo tributario de la Viña.

Se interpuso recurso de Casación en el fondo en contra de la sentencia de la Corte de Apelaciones con fecha 7 de mayo del presente año.

A la fecha la Compañía se encuentra a la espera de que se tenga por interpuesto el recurso de Casación.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que la posición de la Compañía, en la controversia planteada reviste de solidez, pese a la sentencia de primera instancia desfavorable, existiendo probabilidades de obtener un resultado favorable ante la Corte de Apelaciones de Santiago. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable. A su vez, dado la complejidad del proceso de "Reclamo Tributario", la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

11) El Servicio de Impuestos Internos, con fecha 5 de mayo de 2017, emitió la Resolución Ex.17.400 N° 47/2017 la cual declaró ha lugar en parte la devolución de Pago Provisional por Utilidades Absorbidas (PPUA) solicitada por la Compañía en su Formulario N° 22 del Año Tributario 2016, que ascendía a $1.958.820.533 y a diferencias no devueltas de PPM por $4.831.102. En tal resolución, el SII autorizó la devolución solo de $1.407.315.131-quedando una devolución pendiente por $556.336.501. La resolución tiene como fundamento la impugnación de la vida útil asignada por la Compañía a sus estanques y al rechazó de ciertas partidas asignadas a gasto para el año tributario 2016.

Con fecha 23 de agosto de 2017, la Sociedad interpuso Reclamo Tributario en contra de la Resolución N°47, ante el 4° Tribunal Tributario y Aduanero de la Región Metropolitana.

El día 12 de septiembre de 2017, el Tribunal tuvo por interpuesto Reclamo Tributario y confirió traslado al Servicio de Impuestos Internos para contestar. Con fecha 7 de octubre de 2017, el Servicio de Impuestos Internos evacuó traslado, contestando el reclamo.

A la fecha, la Compañía se encuentra a la espera de que se dicte el auto de prueba que fije los hechos sustanciales, pertinentes y controvertidos de autos.

Nuestros asesores externos en este proceso, consideran que la posición de la Compañía en la controversia planteada reviste solidez, existiendo probabilidades de obtener un resultado favorable. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía, con base en lo reciente de la interposición de reclamo tributario, hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible entregar una estimación del impacto financiera asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

En 2016, la empresa colombiana Conservas y Vinos S.EN C demandó de perjuicios por término de contrato de distribución en Colombia a Viña Concha y Toro y José Canepa y Cia Limitada.

La demanda se presentó ante el Juzgado 13° Civil del Circuito de Oralidad de Bogotá.

En mayo de 2017, se citó a las Partes a una conciliación y a una audiencia inicial de interrogación de las Partes. Inicialmente, en abril de 2018, se citará a las Partes a observar las pruebas y a oír sentencia de primera instancia. La sentencia es susceptible de ser apelada.

El monto de la cuantía reclamada es de 2.532.511.000 de pesos colombianos (equivalentes a $531.827.310 pesos chilenos al 31 de marzo de 2018).

En la opinión tanto de los abogados chilenos como colombianos, existen argumentos razonables y sólidos para sostener la defensa de esta causa. Por lo tanto, los asesores externos no han recomendado realizar provisión de fondos relacionados con este juicio, al menos en esta etapa procesal.

La Compañía, a su vez, hace presente que no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso litigioso, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

12) Con fecha 27 de abril de 2018 la Compañía fue notificada de la Citación N° 38 del Servicio de Impuestos Internos, la cual contiene observaciones a la declaración de Impuesto a la Renta presentada por el año comercial 2014 (Año Tributario 2015).

La Citación cuestiona la vida útil y depreciación asignados a determinados bienes (estanques) adquiridos antes o durante el Año Comercial 2014. Ello redundaría en un incremento de la base imponible del impuesto de Primera Categoría para ese periodo. Esto podría gatillar una solicitud de reintegro por parte del Servicio de Impuestos Internos de devoluciones ya efectuadas.

A su vez, la citación plantea discrepancias respecto al uso del gasto de algunas partidas relacionadas con indemnizaciones a terceros, indemnizaciones laborales convencionales y otros egresos y gastos. El gasto impugnado por estos conceptos ascendería a los $1.118.796.000, los que no podrían ser considerados como gasto para la base de cálculo de la renta líquida imponible del Año Tributario 2015. A su vez, deberían ser sujetos al incremento legal asociado al concepto de gasto rechazado.

La Compañía hace presente que aún no es posible entregar una estimación del impacto financiero asociado a este proceso administrativo, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto. Sin perjuicio de lo anterior, y en lo que respecta a la depreciación de ciertos activos (estanques) la Compañía considera que su posición es sólida. A causa de lo expuesto, la Compañía considera que un eventual desembolso por este concepto es poco probable.

13) En Estados Unidos, con fecha 24 de marzo de 2015, veinticuatro productores de vinos, junto a Fetzer, fueron notificados de una demanda colectiva interpuesta ante la Corte Estatal de California. Esta demanda se sustenta en que los Productores no habrían cumplido con la obligación de advertir la presencia específica de arsénico conforme a normativas Californiana (denominada "Proposition 65").

Adicionalmente, se interpusieron otras demandas federales colectivas, casi idénticas, en los Estados de Florida, Puerto Rico y dos en Luisiana. Estas últimas causas fueron acumuladas en el Distrito Federal de Luisiana. Los demandantes decidieron solicitar la suspensión de las demandas acumuladas y luego fueron retiradas.

En el caso "Proposition 65", en marzo de 2016 la Corte de California acogió rechazar la demanda (demurrer without leave) sin otorgarles a los demandantes el derecho de continuar el juicio ni modificar sus pretensiones. Los demandantes apelaron a esta resolución y los demandados su contestación. El tribunal aun no emite una decisión del caso.

Los abogados de la Compañía consideran que existen buenas posibilidades de tener una sentencia definitiva favorable para los Productores de vino. En este sentido, cabe señalar que ninguna normativa de Estados Unidos establece restricciones a niveles de arsénicos en los vinos (solo en el agua).

Valorizar la contingencia en comento es complejo, sobre todo considerando el escenario favorable para Fetzer.

Sin embargo, en un escenario negativo, hipotéticamente Fetzer podría ser condenado a:

a- Pagar USD$2.500 por cada producto que no hayan incluido una advertencia de presencia de arsénico, y que haya sido vendido en un período de un año antes de la fecha de la interposición de la demanda.
b- Compensar (total o parcialmente) por los productos vendidos en California durante un período de 4 años anteriores a la interposición de la demanda. El Tribunal tiene amplias facultades para determinar el monto de la compensación.
c- Pagar costas legales y judiciales.

La Compañía considera que no es factible establecer una estimación del impacto financiero relacionado con este procedimiento judicial, dado que se desconoce la fecha en la que se pueda alcanzar una sentencia a firme, y además por la discrecionalidad de la Corte para determinar los montos de compensación.

Sin embargo, con fecha 11 de mayo, 2018 se comunicó que los demandantes perdieron su recurso de apelación. Si bien es factible que puedan reclamar de dicha decisión a la Corte Suprema de California, este tipo de reclamaciones son escasamente aceptadas. El plazo de apelación vence el 18 de junio de 2018.

Considerando lo anterior, en la opinión tanto de los abogados chilenos como estadounidense, existen argumentos razonables y sólidos para sostener nuestra defensa y es altamente improbable que exista en el fututo un fallo desfavorable. Por lo tanto, la Compañía considera que un desembolso de cualquier monto o naturaleza a causa de este juicio es improbable, razón por la cual no se han provisionado fondos para tal efecto.

Por último, la Compañía hace presente que no es factible entregar una fecha estimada para la resolución de este conflicto, como tampoco es posible indicar las posibilidades de un reintegro de fondos por este concepto.

14) En el marco de una reestructuración del área de ventas de la subsidiaria Comercial Peumo Limitada (VCT Chile), iniciado el segundo semestre de 2016, ésta ha sido sujeto de diversas demandas y multas laborales, de naturalezas y cuantías diversas, muchas de las cuales se encuentran terminadas, pero algunas otras todavía están en distintas fases judiciales y administrativas.

El monto total contingente, tanto por demandas como multas actualmente en trámite, asciende a la cantidad $ 789.787.197, en total.

El estudio de abogados que ha asesorado a VCT Chile, tanto en el proceso de reestructuración como en los posteriores conflictos administrativos y legales, es CP Abogados. En opinión de dicho estudio, existen importantes probabilidades de éxito tanto en los procesos judiciales como administrativos, las que varían de proceso en proceso. En todo caso, a juicio de dichos abogados, de existir sentencias negativas, los montos eventualmente involucrados serían sustancialmente inferiores a los reclamados por los demandantes.

15) Al 31 de marzo de 2018, no existen otros litigios o probables litigios, judiciales o extrajudiciales, asuntos de carácter tributario, como gravámenes de cualquier naturaleza que tengan una real probabilidad de afectar los estados financieros consolidados de Viña Concha y Toro S.A. y subsidiarias a esa fecha.

NOTA 36. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1 de abril de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, han ocurrido los siguientes hechos:

Con fecha 23 de abril del año en curso se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de Viña Concha y Toro S.A. en la que se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos:

a) a) Repartir, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, un último dividendo (N°271) con el carácter de definitivo, de $13,5 (trece pesos con cincuenta centavos) por acción, que se pagaría a contar del día 23 de mayo de 2018. Este monto se agrega a los dividendos ya repartidos como provisorios con cargo a las utilidades del ejercicio 2017, correspondientes al dividendo N°268 y al dividendo N°269, cada uno de $3,50 por acción, pagados los días 29 de septiembre y 29 de diciembre de 2017, respectivamente, y al dividendo N°270, de $3,50, por acción, pagado el 29 de marzo de 2018.

b) Mantener como políticas de dividendos el reparto del 40% de la utilidad neta, excluyendo de dicha utilidad la generada por la filial Fetzer Vineyards, la que se continuaría destinando a satisfacer sus necesidades de funcionamiento. Así, es intención del Directorio repartir con cargo a las utilidades que se obtengan durante el ejercicio 2018, tres dividendos, N°272, N°273 y N°274, de $3,50 por acción cada uno, que se pagarán con el carácter de provisorios, los 28 de septiembre y 28 de diciembre de 2018 y 29 de marzo de 2019. Igualmente, se propondrá pagar un cuarto dividendo N° 275 por el monto que resulte necesario hasta completar el 40% de las referidas utilidades del ejercicio 2018, en la forma señalada, que se pagaría en mayo de 2019, una vez conocidos y aprobados los resultados del ejercicio por la Junta Ordinaria de Accionistas correspondiente. La política de dividendos, en todo caso, quedará supeditada a las disponibilidades de caja de la Compañía.

Entre el 1 de abril de 2018 y la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados intermedios, no han ocurrido otros hechos que pudieran afectar su exposición y/o interpretación.